

Создано: 28.07.2025 в 19:37

Обновлено: 25.12.2025 в 20:02

<https://kaluga.move.ru/objects/9283643058>

Мост, Мост

**79182524081**

**Калужская область, Обнинск, улица Аксенова, 9Б**

**75 000 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Аксенова, 9Б

Улица

[улица Аксенова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается Вашему вниманию уникальное предложение ,ПСН не жилое 550м.кв., меблированное , в активной части города. В данный момент используется как офис.Помещение находится на 2 этаже с отдельным входом в отдельно стоящем здании и состоит из 10 кабинетов , кухонной зоны ,4 сан узлов ,серверной и несколько вспомогательных комнат. Земельный участок составляет 11.3 сотки -Земли населенных пунктов. Помещение находится на одном уровне с выходом на 3 этаж, (мансарду) эксплуатируемую ,за счет которой можно существенно увеличить площадь. Ремонт



современный из дизайнерских материалов.  
Здание построено полностью из кирпича ,  
введено в эксплуатацию в  
2015г.Коммуникации городские; вода,эл-во  
,канализация,отопление свое 2 котла по 40  
квт.,вентиляция и 14 кондиционеров.В  
помещении не так много несущих стен ,где  
можно играть площадью под свои  
нужды.Остальные вопросы по телефону.





