

Создано: 28.07.2025 в 19:37

Обновлено: 25.12.2025 в 20:02

<https://kaluga.move.ru/objects/9283643058>

Мост, Мост

79182524081

**Калужская область, Обнинск, улица
Аксенова, 9Б**

75 000 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Аксенова, 9Б

Улица

[улица Аксенова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

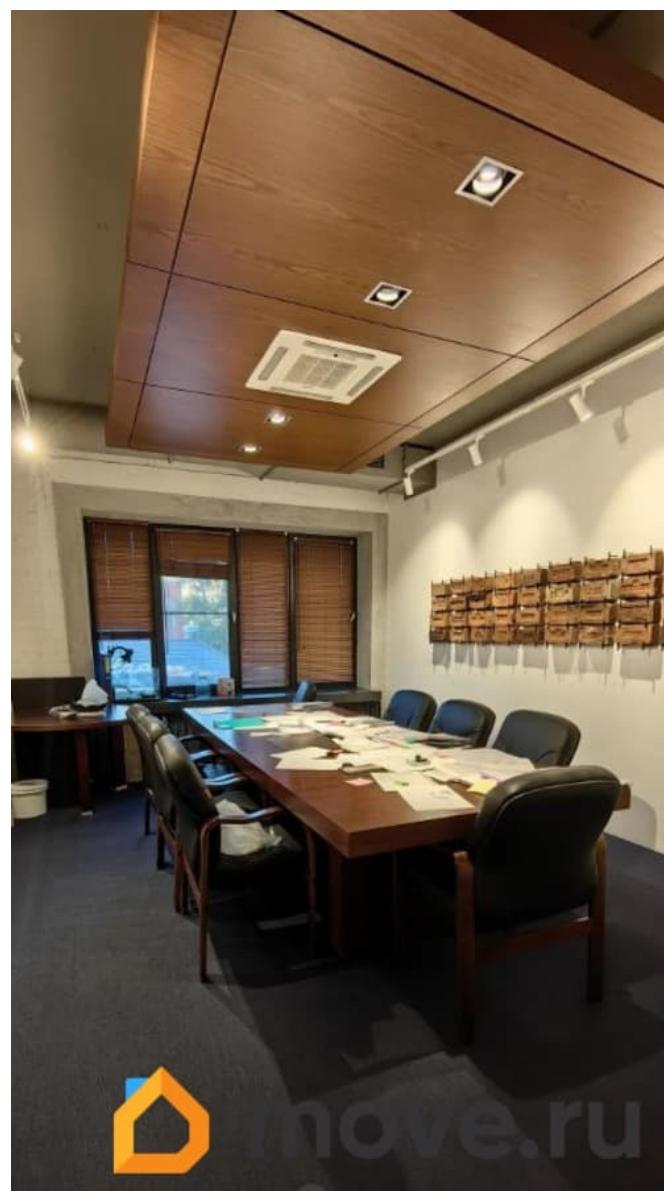
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается Вашему вниманию уникальное предложение ,ПСН не жилое 550м.кв., меблированное , в активной части города. В данный момент используется как офис.Помещение находится на 2 этаже с отдельным входом в отдельно стоящем здании и состоит из 10 кабинетов , кухонной зоны ,4 сан узлов ,серверной и несколько вспомогательных комнат. Земельный участок составляет 11.3 сотки -Земли населенных пунктов. Помещение находится на одном уровне с выходом на 3 этаж, (мансарду) эксплуатируемую ,за счет которой можно существенно увеличить площадь. Ремонт



современный из дизайнерских материалов. Здание построено полностью из кирпича , введено в эксплуатацию в 2015г. Коммуникации городские; вода, эл-во , канализация, отопление свое 2 котла по 40 квт., вентиляция и 14 кондиционеров. В помещении не так много несущих стен , где можно играть площадью под свои нужды. Остальные вопросы по телефону.

