

**Калужская область, Калуга, Тульская  
улица, 23**

**11 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Тульская улица, 23

Улица

[улица Тульская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

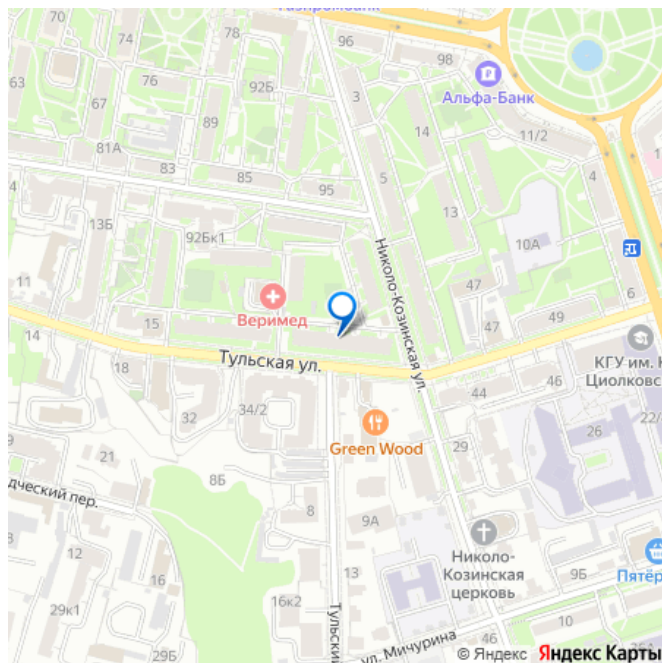
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается салон красоты в центре города на улице Тульской. Салон существует уже 13 лет, имеется постоянная база клиентов. Находится на 1-м этаже жилого дома. Из жилого фонда выведен, оформлено официально как коммерческая недвижимость. Продается со всем оборудованием. Общая площадь помещения 52 квадрата, имеется клиентская зона при входе, зал для парикмахеров, кабинет маникюра и кабинет педикюра, подсобка и санузел. Все коммуникации центральные. Здание удачно расположено в районе с развитой инфраструктурой, с высоким

для заметок



автомобильным и пешеходным трафиком.  
Почему нужно работать с Федеральной  
компанией «Этажи»? - Юридическое  
сопровождение сделки и гарантия  
финансовой защиты - Уникальные условия на  
услуги страхования объекта - Самые низкие  
ипотечные ставки - Новостройка без  
комиссии - Программа лояльности «Этажи  
Бонус» для клиентов компании «Этажи» от  
партнеров . Код пользователя: 6787 Номер в  
базе: 2986721

