

🕒 Создано: 14.01.2026 в 18:49

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 20:47

**Калужская область, Калуга, улица
Фомушина, 6**

5 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Фомушина, 6

Улица

[улица Фомушина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

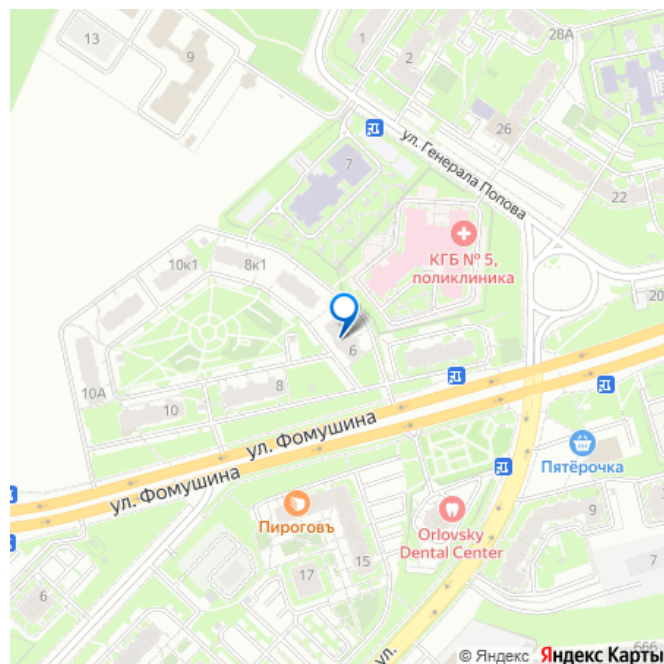
Продам нежилое помещение 42,9 м² на 1 этаже жилого дома 2011 года постройки. Ключевое преимущество — свой отдельный вход с улицы, это полная автономность и круглосуточный доступ для клиентов и сотрудников! Все коммуникации : отопление, канализация, водоснабжение, электричество с распределенным щитком и общей разводкой на 22 розетки. Санузел в помещении! Выполнен качественный ремонт! Помещение соответствует санитарным нормам для большинства видов деятельности. Наличие свободных парковочных мест облегчает логистику для

<https://kaluga.move.ru/objects/9288039319>

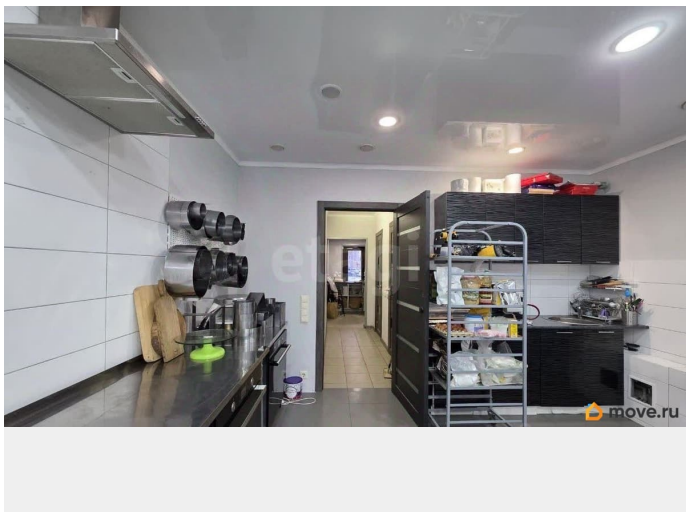
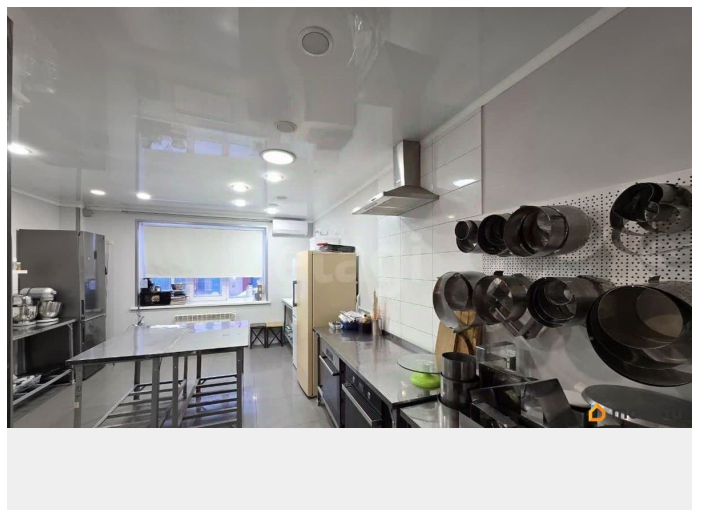
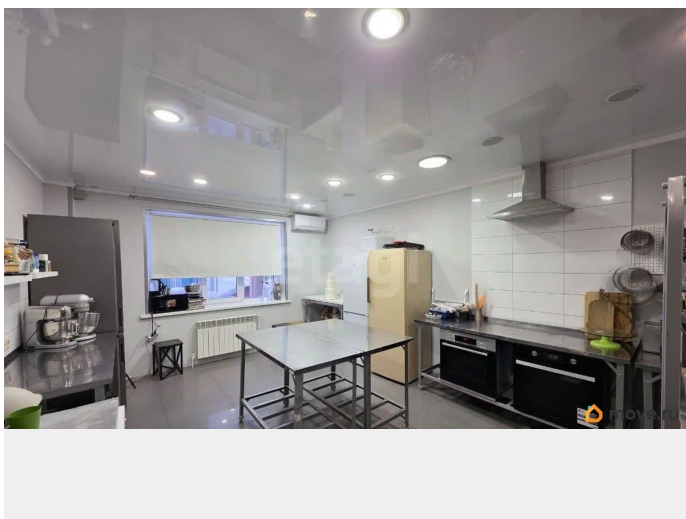
Специалист Александра, Этажи

79109118797

для заметок



посетителей. Присутствует возможность приобретения как с оборудованием так и без него. На данный период помещение сдано в аренду и приносит стабильный доход. Микрорайон сформирован и обладает высокой пешеходной и транспортной доступностью, обеспечивая стабильный поток потенциальных клиентов. Всегда на связи ! Звоните ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 10801841



move.ru

