

Создано: 23.06.2025 в 14:52

Обновлено: 06.12.2025 в 18:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9281684937>

Щ Лилия, Самолет Плюс Калуга

**79807126547**



**Калужская область, Калуга,  
Старообрядческий переулок, 9**

**4 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 9

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>



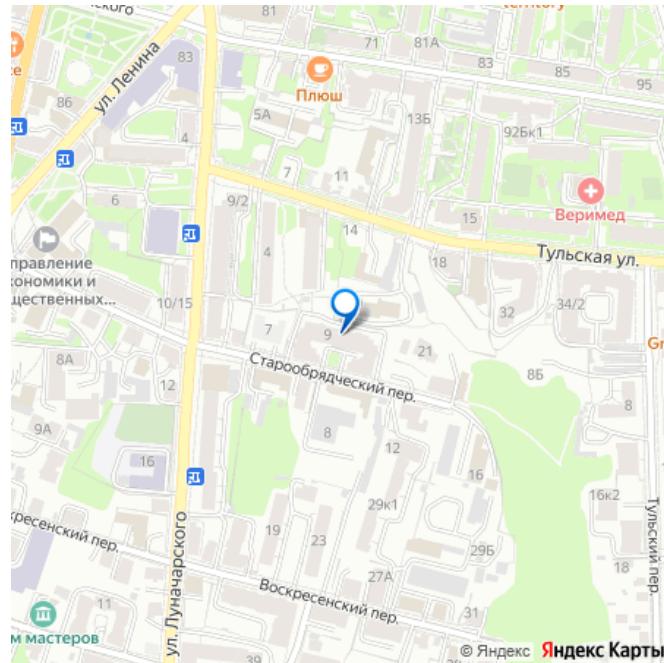
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 108390200 Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение в историческом центре города на пер. Старообрядческий дом 9. Помещение расположено в кирпично-монолитном 10-этажном доме 2010 года постройки с индивидуальным отоплением. Расположено на 1 этаже с отдельным входом со стороны двора. Общая площадь помещения 41 кв.м. Включает в себя две отдельные квадратной формы комнаты 15 и 12 кв.м. С большими окнами ПВХ. Просторную гардеробной комнату с раздвижными зеркальными дверями по типу шкафа-купе. Совмещенного

санузла, отделанного современной плиткой и новой сантехникой. Просторного коридора, оборудованного качественной входной дверью. В помещении выполнен добротный ремонт в светлых оттенках. Готовность полная под любой вид деятельности эстетического плана. Идеальное место для: офисов компаний любого масштаба, коворкинга, консультационного центра, салона красоты и т.д. Создавайте историю успеха в отличной локации и пространстве, где каждая деталь работает на результат! Звоните! Отвечу на любые вопросы! Покупателям в подарок помочь в одобрении ипотеки и юридические консультации бесплатно! Оперативный показ!



