

**Калужская область, Калуга, улица  
Кутузова, 25**

**5 300 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Кутузова, 25

Улица

[улица Кутузова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

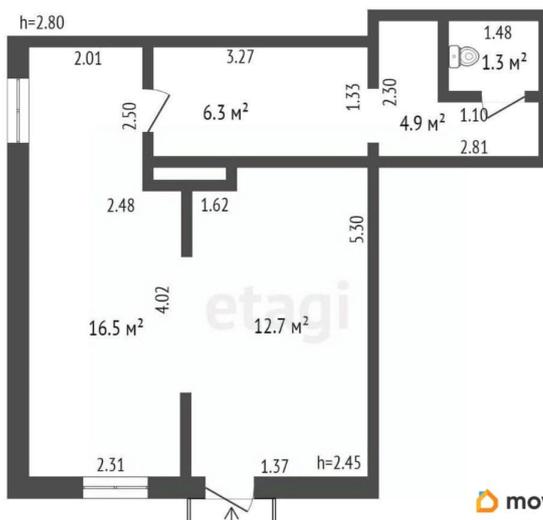
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

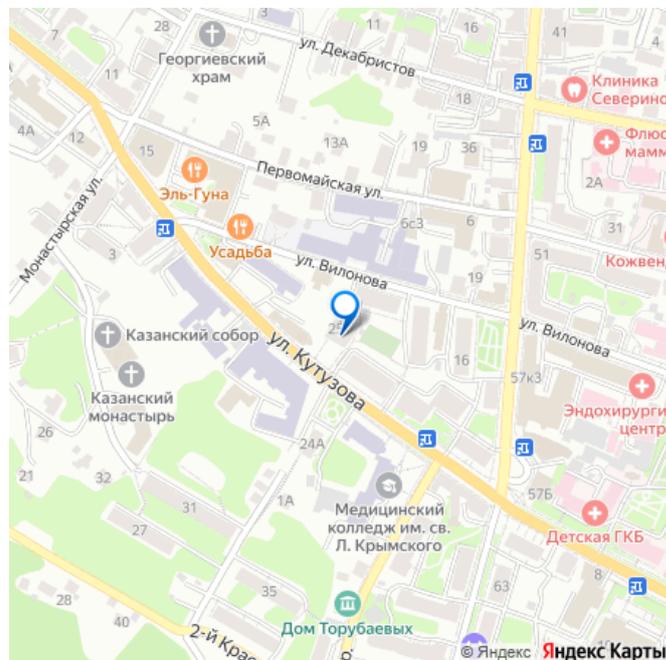
**Описание**

Продаётся коммерческое помещение на ул. Кутузова (рядом с ул. Луначарского). Назначение нежилое, с отдельным входом. В здании заканчивается капитальный ремонт фасада. Здесь можно открыть офис, юридическую контору, пункт выдачи, салон красоты, турагентство и многое другое. Основной зал - 29 кв.м., зонирован + дополнительная комната в 6 кв.м. Также есть подсобные помещения. Выполнен хороший косметический ремонт. Отопление в помещении - индивидуальное, стоит газовый котёл. Есть мокрая точка в основном зале. Также своя отдельная вытяжка. В помещении

для заметок



 move.ru



проведена охранная сигнализация и пожарная система. Отличное местоположение, рядом с Пятаком, всегда высокий автомобильный и пешеходный трафик, рядом с остановкой общественного транспорта. Вход с ул. Кутузова. ТОРГ! Звоните, чтобы узнать подробнее! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 32420 Номер в базе: 2878945

