

Создано: 29.09.2025 в 19:51

Обновлено: 07.01.2026 в 12:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9285513105>

Агент

**79105135594**

**Калужская область, Калуга, улица  
Болдина, 22**

**9 462 200 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 22

Улица

[улица Болдина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.14 м<sup>2</sup>



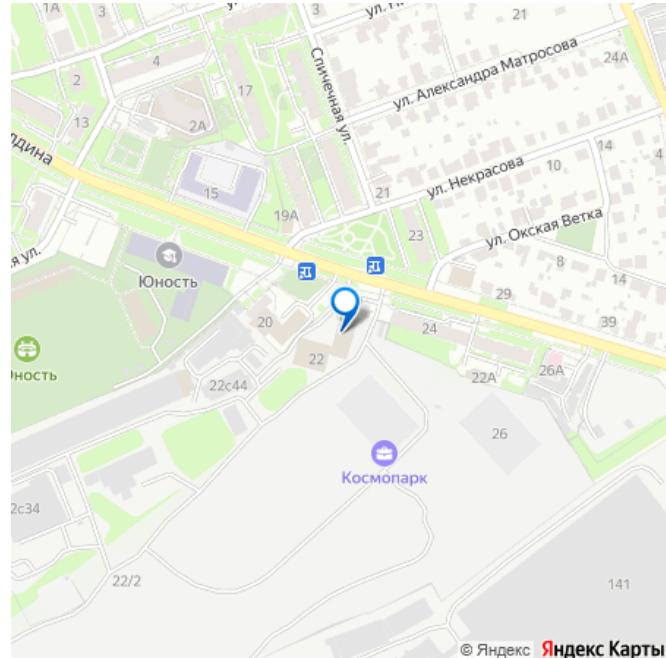
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

В продаже от застройщика! ЖК «Космопарк» г. Калуга, Литер Срок сдачи: 1 кв. 2027, общей площадью 41.14 кв.м., на 1 этаже. Жилой квартал «Космопарк» расположен в Ленинском округе Калуги, на левом берегу Оки, недалеко от центра города. Вокруг развитый район: в пешей доступности магазины, торговые центры, кафе, поликлиники. До школы 4 всего три минуты пешком, до детского сада 30 — 10 минут. В трёх минутах пешком находится спортивная школа «Юность». На машине за 5 минут можно доехать до теннисного центра Теннис XL. У «Космопарка» отличная

транспортная доступность. Всего в двух минутах находится остановка городского транспорта — можно доехать в любую точку города на автобусе, маршрутке или троллейбусе. На машине до ж/д вокзала — 15 минут, до международного аэропорта г. Калуги имени К. Э. Циолковского — 20 минут. До ботанического сада КГУ им. К.Э. Циолковского можно доехать за 6 минут на машине, а до музея истории космонавтики — за 15 минут.

