

**Калужская область, Калуга, улица Гагарина, 13к1**

**42 945 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Гагарина, 13к1

Улица

[улица Гагарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

408.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

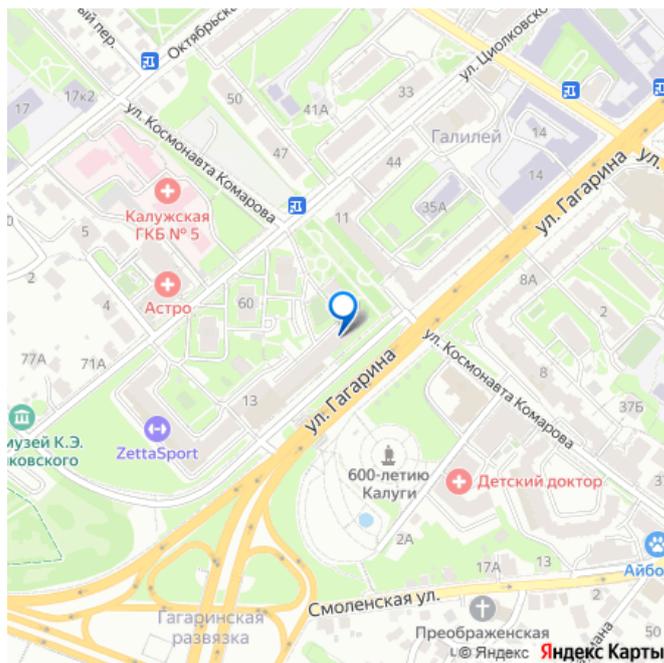
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

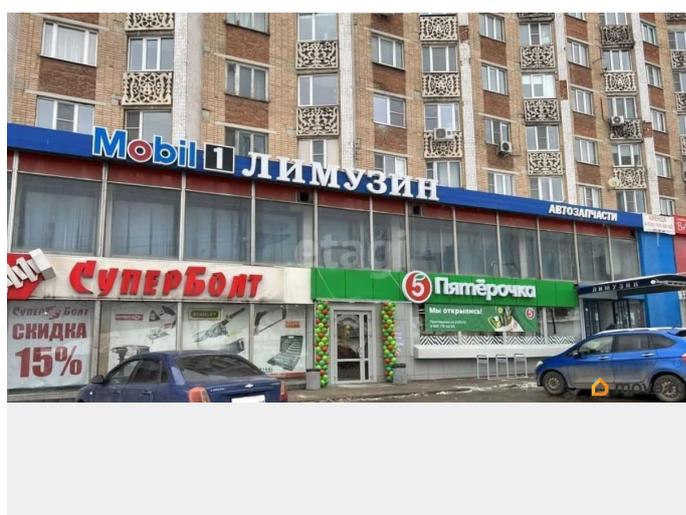
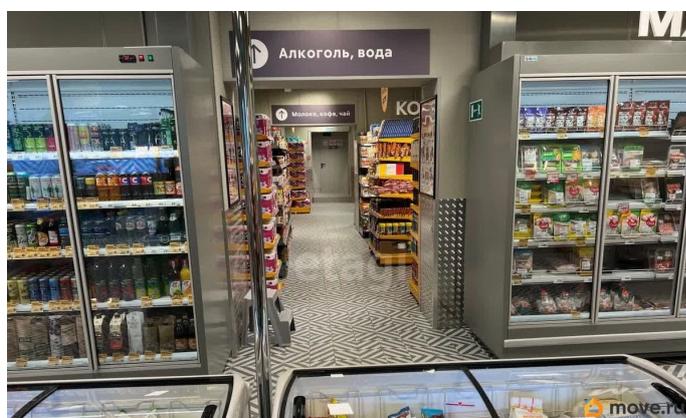
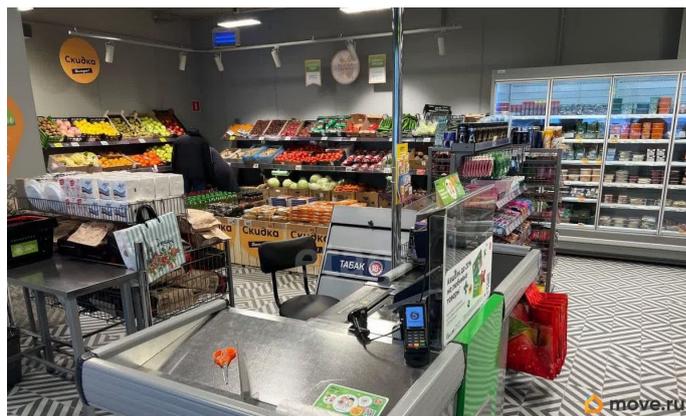
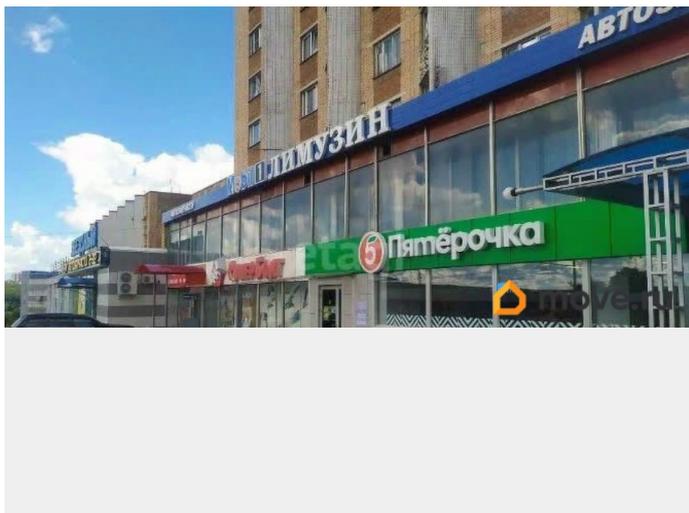
**Описание**

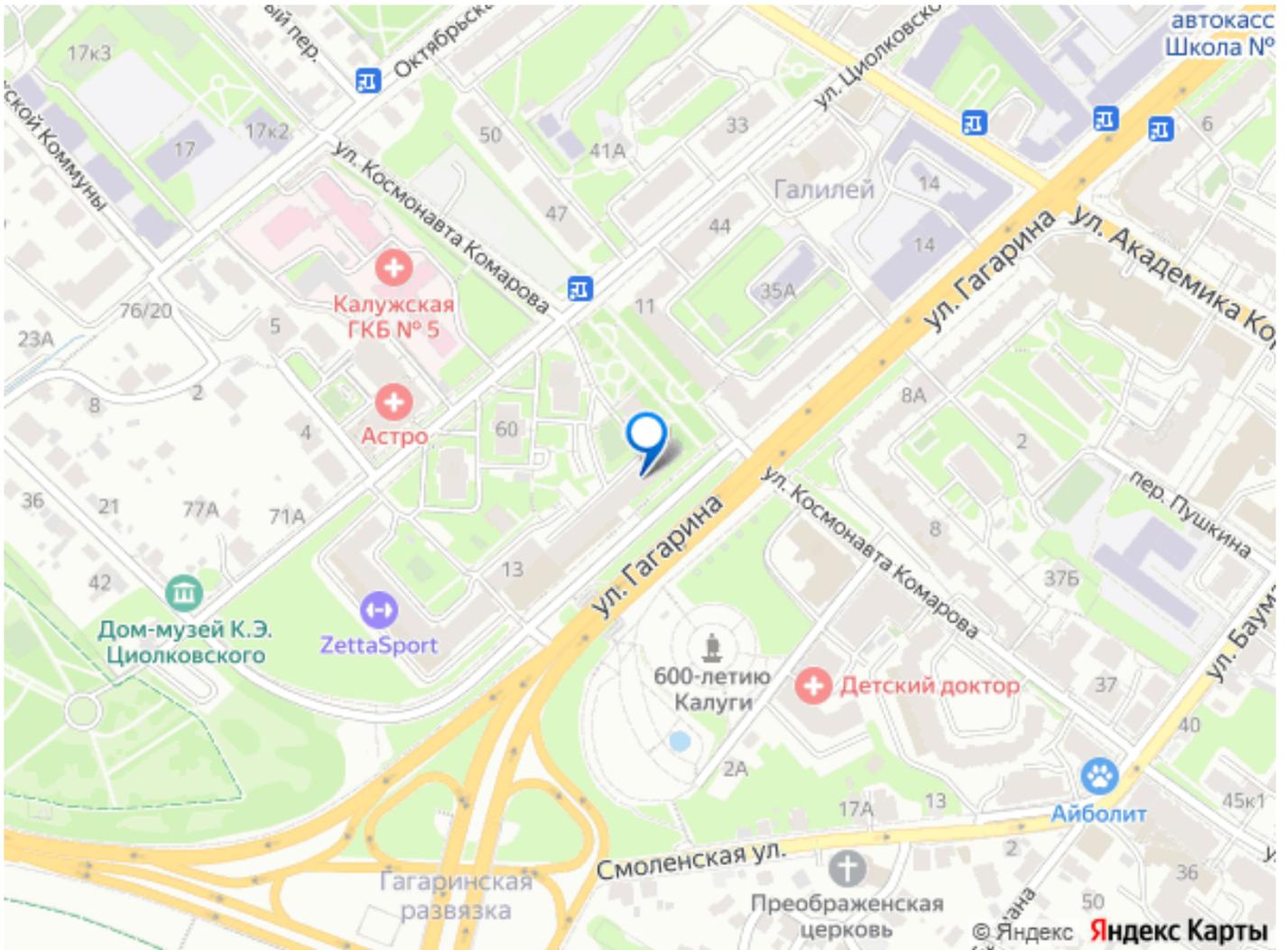
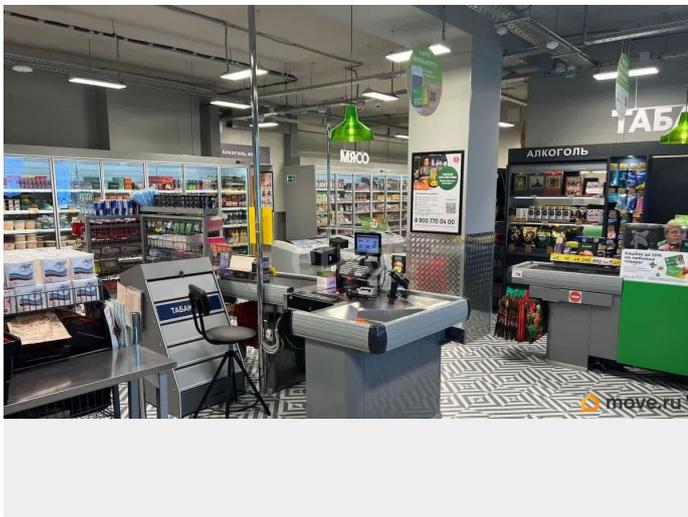
В продаже торговое помещение в центре города с сетевым арендатором на основании долгосрочного договора. Площадь помещения 409 м<sup>2</sup>. Расположено на 1-м этаже жилого дома. Весь первый этаж отдан под магазины. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Удобный заезд. В данное время помещение в аренде у ПАО «Корпоративный центр ИКС 5», магазины которого нам известны под брендом «Пятерочка». Все коммуникации центральные. Отведенная электрическая мощность 75 кВт. Помещение оборудовано системой вентиляции и кондиционирования.

для заметок



Документы к продаже готовы. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 6787 Номер в базе: 2977415





Move.ru - вся недвижимость России