

**Калужская область, Калуга, ул. Кирова,
50**

59 000 000 ₺

Калужская область, Калуга, ул. Кирова, 50

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

378.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение в самом ЦЕНТРЕ города! Отдельный вход с улицы Кирова напротив Театральной площади. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение состоит из двух частей 246,9 кв.м и 132 кв.м. Возможна продажа одной части помещения. Центральное отопление, канализация, электричество! Район с развитой инфраструктурой . В шаговой доступности остановки общественного транспорта , школы, детские сады, сетевые магазины, торговые центры, парки, скверы. В данный момент размещается действующий магазин. Помещение продается как готовый

для заметок



арендный бизнес. Так же возможна продажа под свой проект. Здание находится в самом сердце Калуги, в историческом центре города. Из окон открывается великолепный вид на Театральную площадь и Драматический театр. Высокие потолки в помещении дадут возможность реализовать любой дизайн-проект.





