

Создано: 07.10.2025 в 14:14

Обновлено: 13.01.2026 в 14:04

**Калужская область, Калуга, Газовая
улица, 45А**

17 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, Газовая улица, 45А

Улица

[улица Газовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

297.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

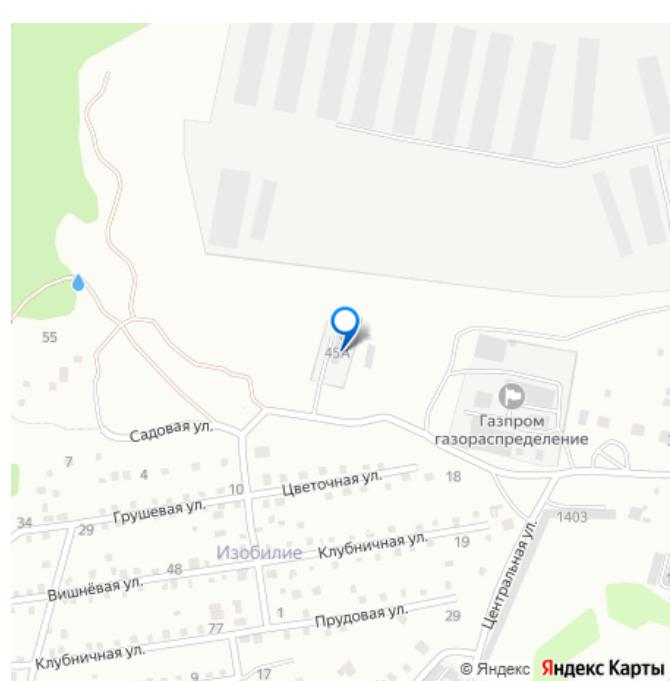
Арт. 119156270 Продаётся готовый металлический ангар с полностью подготовленной инфраструктурой для эксплуатации. Площадь ангара: 288 м². Площадь участка: 33 соток Конструкция: ангар выполнен из качественных металлоконструкций с соблюдением всех технологических норм и стандартов, что обеспечивает надёжность и долговечность здания. Коммуникации: выполнена разводка электрики, установлено освещение по всему периметру; мощность — 50 кВт. Канализация: современная автоматическая система септика. Газ — подведён на территорию.

<https://kaluga.move.ru/objects/9285542635>

**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс
Калуга**

79807126547

для заметок



Территория полностью огорожена, обеспечивая безопасность и удобство использования. Ворота: установлены откидные ворота DoorHan на самом ангаре и раздвижные ворота на въезде на участок. Есть возможность объединить с рядом стоящим недостроенным ангаром, что позволит значительно увеличить площадь и потенциал объекта. Отличный вариант для размещения производства, склада, автосервиса или любого другого бизнеса. Ангар готов к использованию — заезжай и работай! *Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Самолет Плюс» - Всегда лучший результат! Номер объекта в базе агентства 119156270

