

**АН «ДОМОВОЙ» Рябовол Александра,
ДОВОЙ
79107077211**

**Калужская область, Калуга, Пригородная
улица, 41**

12 900 000 ₽

Калужская область, Калуга, Пригородная улица, 41

Улица

[улица Пригородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

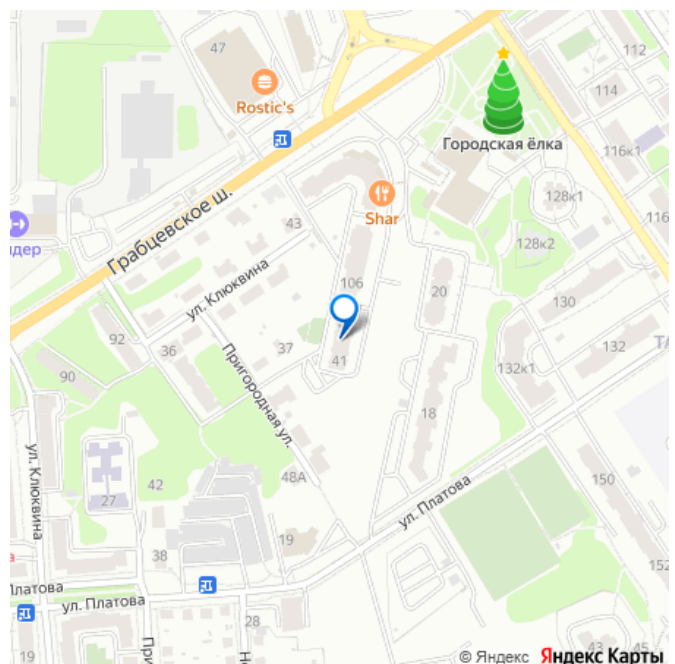
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения общей площадью 145 кв.м, находящееся на 1 этаже многоквартирного жилого дома. Помещение сдано в аренду и приносит ежемесячный стабильный доход 125000 руб. в месяц без учета коммунальных платежей. - в наличии все центральные коммуникации, оформлены все договоры со снабжающими организациями; - отдельный вход; - бесплатная круглосуточная парковка; Комиссия риэлтора 3 % от цены сделки. Удачная локация в районе с высоким пешеходным трафиком, вблизи с остановками общественного транспорта, в

для заметок



зоне жилой застройки. Покупка помещения - удачное вложение денежных средств с окупаемостью от 10 лет! Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! У нас огромный опыт работы на рынке недвижимости. Мы гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки. Оперативно подберем необходимый вариант для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда лучший результат!: - полное юридическое сопровождение сделки; - предоставление исчерпывающих консультаций по вопросам аренды и покупки недвижимости; - проведение переговоров, подготовка необходимых документов для сделок с Вашим участием; - помощь в продаже, покупке, сдаче в аренду недвижимости.

