

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:52

Агент

79106018935

**Калужская область, Калуга, улица 65 лет
Победы, 41**

4 470 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 41

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

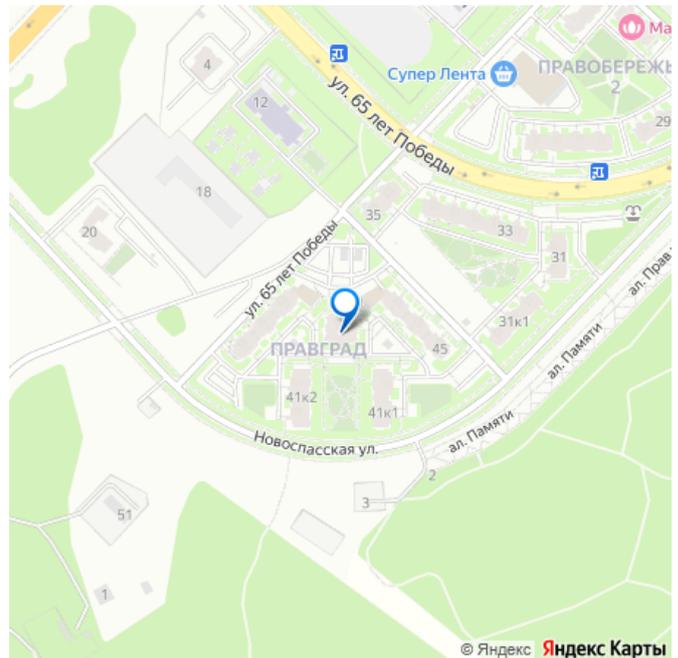
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

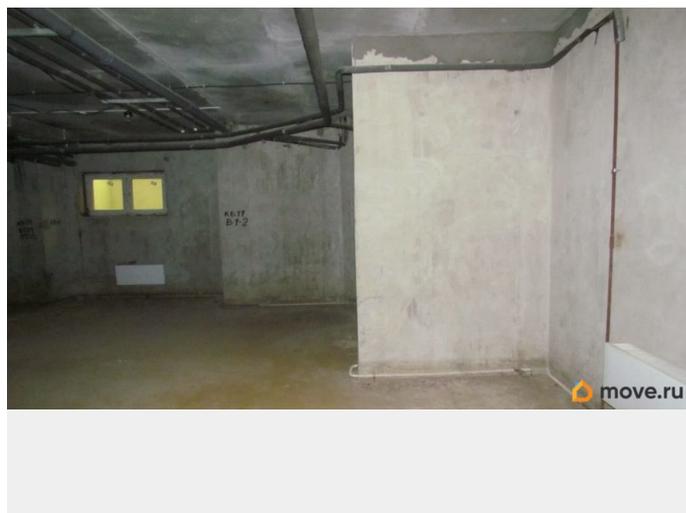
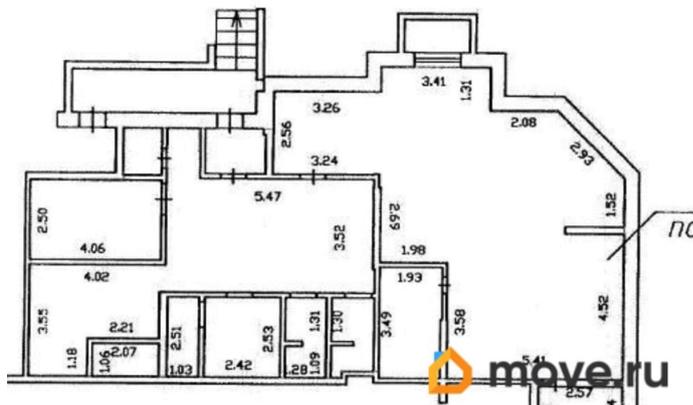
Описание

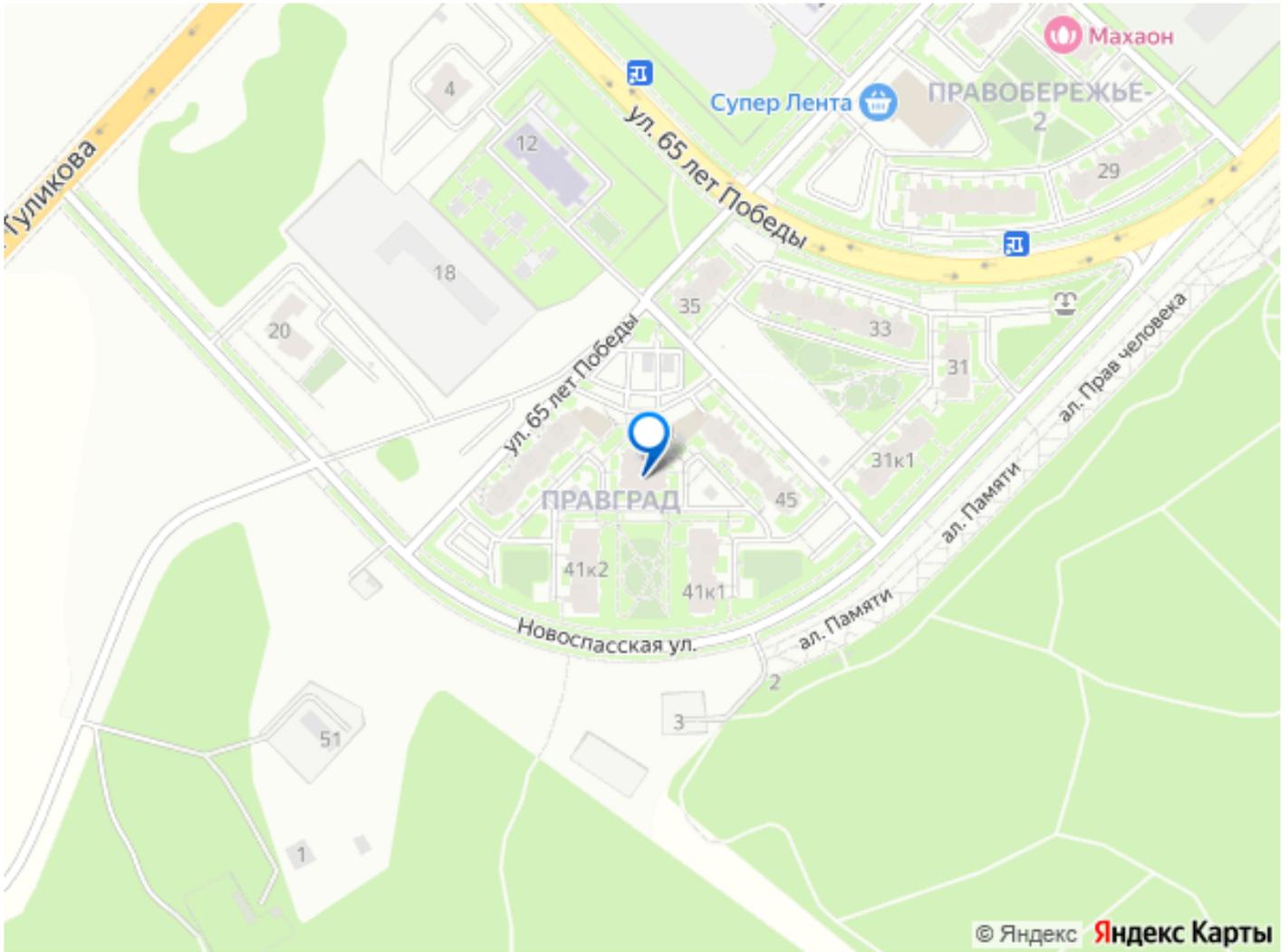
Предлагается к ПОКУПКЕ коммерческое помещение в подвале жилого дома по ул. 65 лет Победы д.41 в г. Калуга: Отопление центральное, запроектированная мощность подключения электричества 10 кВт, 4! мокрые точки, канализация, ГВС, ХВС, дымоудаление, вентиляция, пожарная сигнализация, отдельный вход, бесплатная парковка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Рядом несколько придомовых парковок. Идеальная инвестиция как для своего бизнеса, так и для сдачи в аренду. Возможно использование помещения под широкий спектр деятельности, после

для заметок



соответствующего ремонта. Идеально для
вашего бизнеса: магазин, офис, сервисный
центр, фотоателье, ветклиника. Звоните,
проведу показ и отвечу на все интересующие
вопросы ! Документы готовы, оперативный
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России