

Создано: 26.11.2025 в 17:11

Обновлено: 23.01.2026 в 13:21

<https://kaluga.move.ru/objects/9286952878>

Агент

79106018935

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 41

4 470 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица 65 лет Победы, 41

Улица

[улица 65 лет Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142 м²



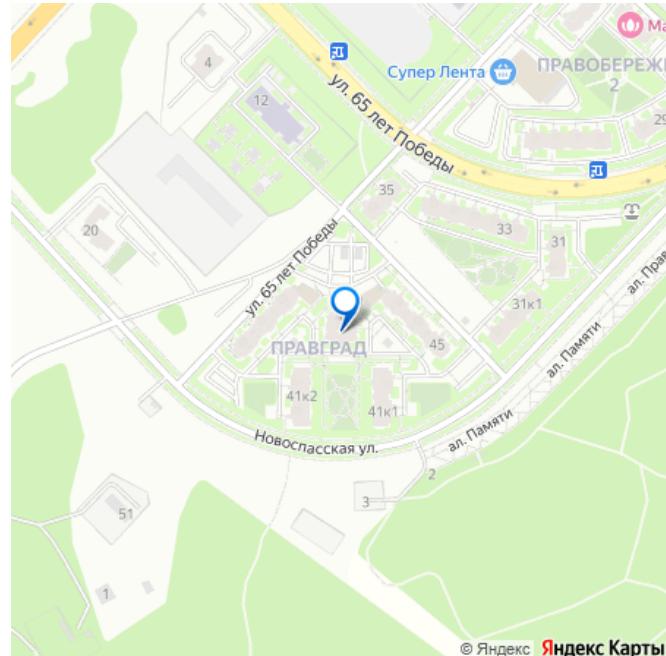
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

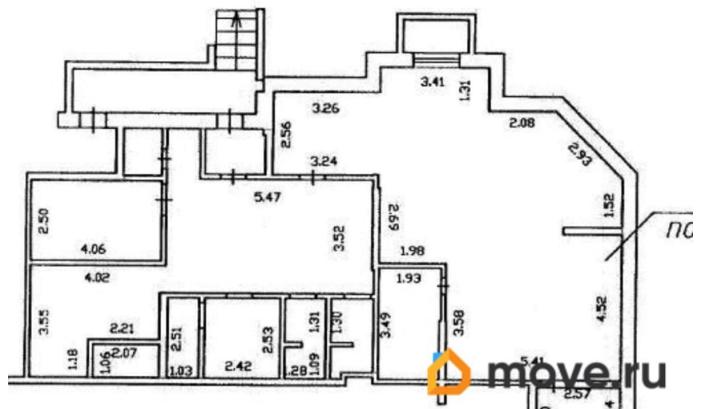
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

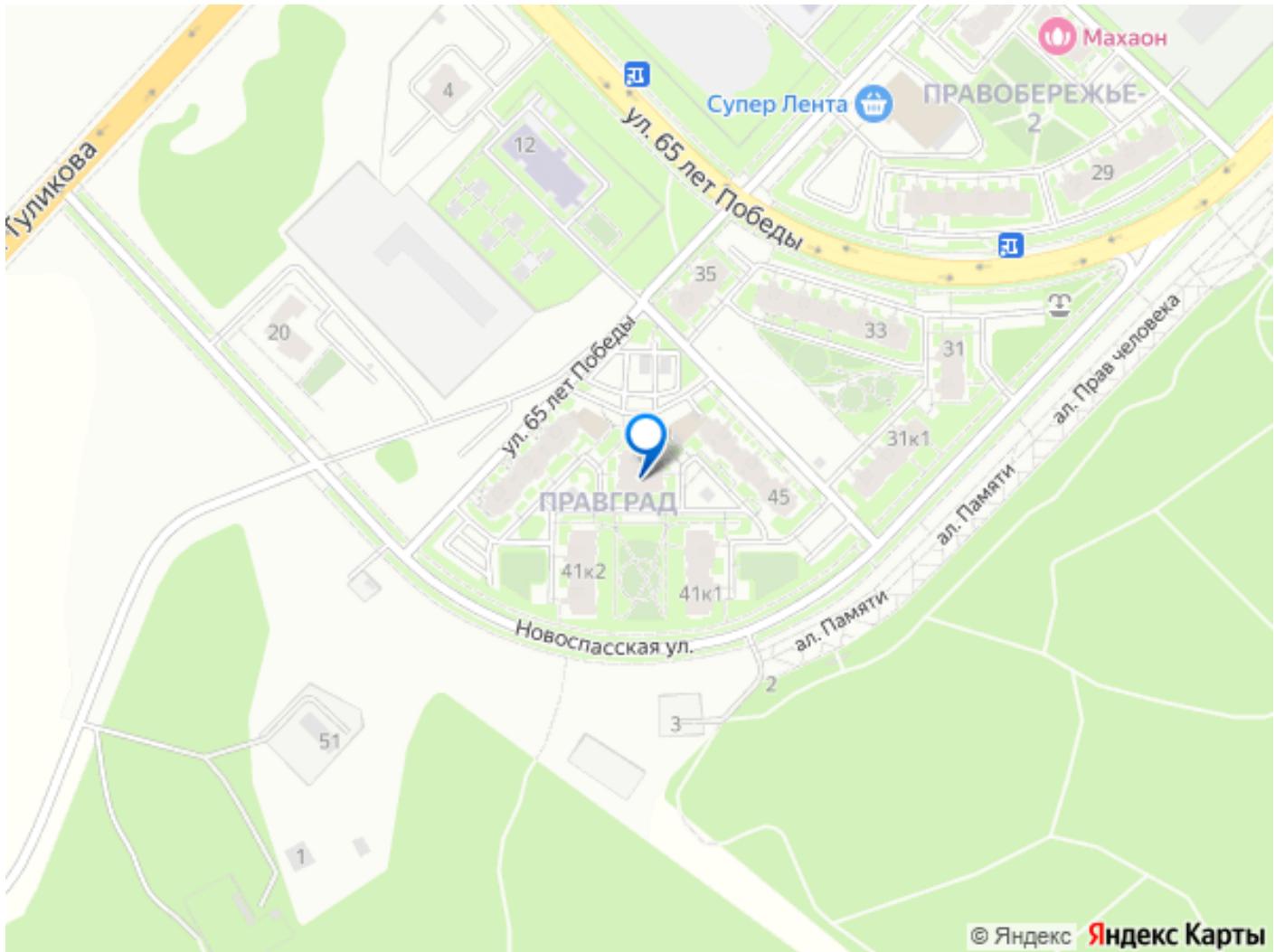
Предлагается к ПОКУПКЕ коммерческое помещение в подвале жилого дома по ул. 65 лет Победы д.41 в г. Калуга: Отопление центральное, запроектированная мощность подключения электричества 10 кВт, 4! мокрые точки, канализация, ГВС, ХВС, дымоудаление, вентиляция, пожарная сигнализация, отдельный вход, бесплатная парковка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Рядом несколько придомовых парковок. Идеальная инвестиция как для своего бизнеса, так и для сдачи в аренду. Возможно использование помещения под широкий спектр деятельности, после

соответствующего ремонта. Идеально для вашего бизнеса: магазин, офис, сервисный центр, фотоателье, ветклиника. Звоните, проведу показ и отвечу на все интересующие вопросы ! Документы готовы, оперативный выход на сделку.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России