

Создано: 07.05.2023 в 02:36

Обновлено: 23.01.2026 в 16:55

<https://kaluga.move.ru/objects/9255685107>

Татьяна Новожилова, Частный маклер

**79105219786, 7910542  
3680**

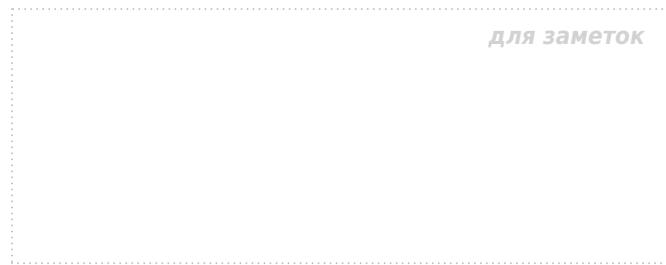
**Калужская область, Тарусский район,  
Таруса, улица Луначарского, 29**

**5 000 000 ₽**

Калужская область, Тарусский район, Таруса, улица  
Луначарского, 29

Улица

[улица Луначарского](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

137.4 м<sup>2</sup>

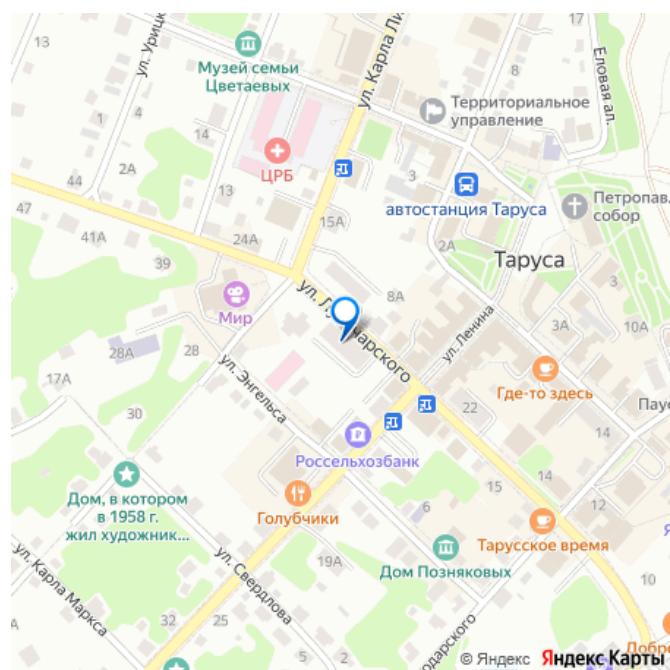
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

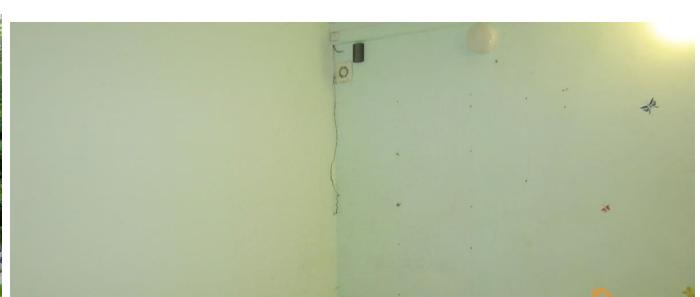
[Коммерческая недвижимость](#)

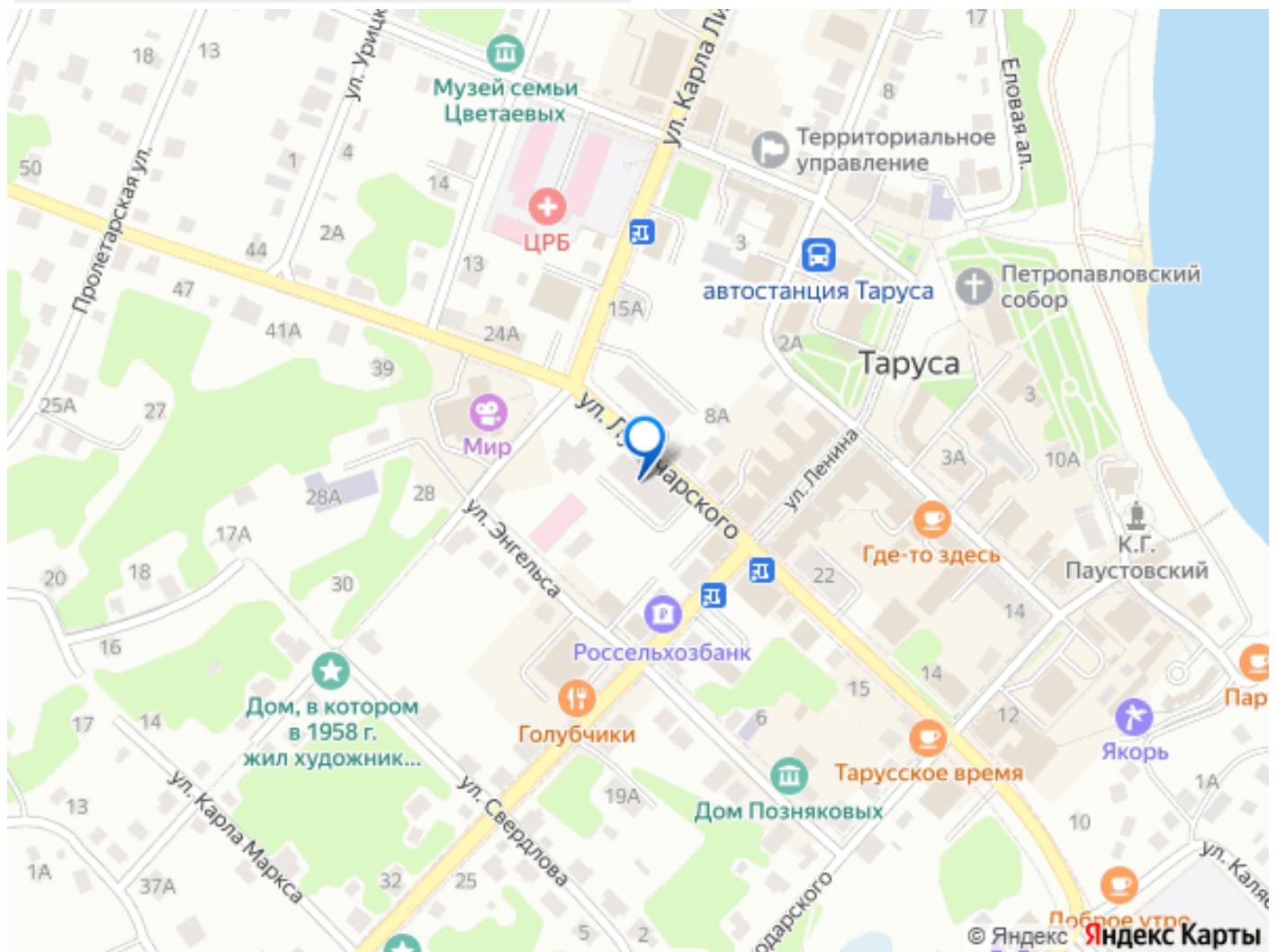


**Описание**

( 018 ) Продам в центре г. Таруса Калужской обл. (100 км. от МКАД по трассе Крым) нежилое помещение. Общая площадь 137,4 кв.м, расположено в цокольном этаже кирпичного дома на ул. Луначарского 29. В помещение введены центральные коммуникации: эл-во, вода, канализация, отопление. Есть возможность подвести газ, телефон и интернет. Два входа с торца и с фасада дома, установлены металлические двери, окна - стеклопакеты, установлены защитные решетки. Планировка: торговый зал 18,8 кв.м, склад - 38 кв.м, пять

помещений 19,6 + 10,1 + 11,8 + 1,5 кв.м,  
четыре коридора 10,1 + 3,4 + 5,9 + 1,1 кв.м,  
подсобная 12,8 кв.м. Высота потолков 2,5 м.  
Можно использовать под магазин или офис.  
Больше 5 лет в собственности, один взрослый  
собственник. В шаговой доступности вся  
инфраструктура исторического центра  
города музеи, банки, киноконцертный зал,  
больница, аптеки, магазины, Собор апостолов  
Петра и Павла. До реки Ока 7 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России