

Создано: 04.02.2026 в 14:09

Обновлено: 04.02.2026 в 15:16

<https://kaluga.move.ru/objects/9288957872>

**Любимый Дом, Любимый Дом**

**79107069285**

**Калужская область, Калуга, переулок 1-й  
Больничный**

**9 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, переулок 1-й Больничный

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

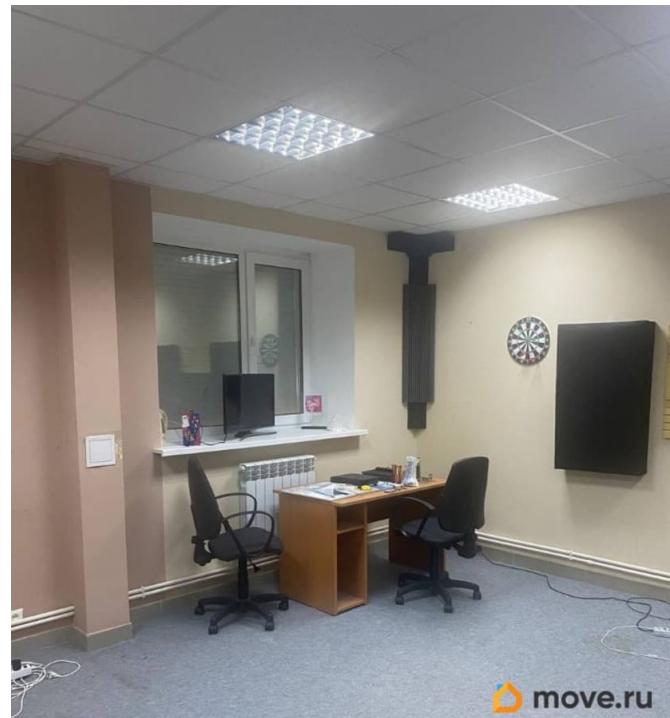
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

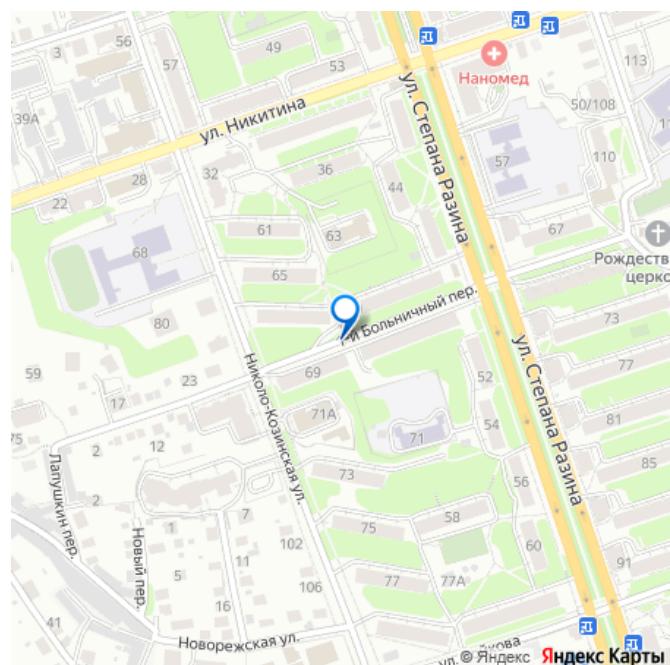
Раздел

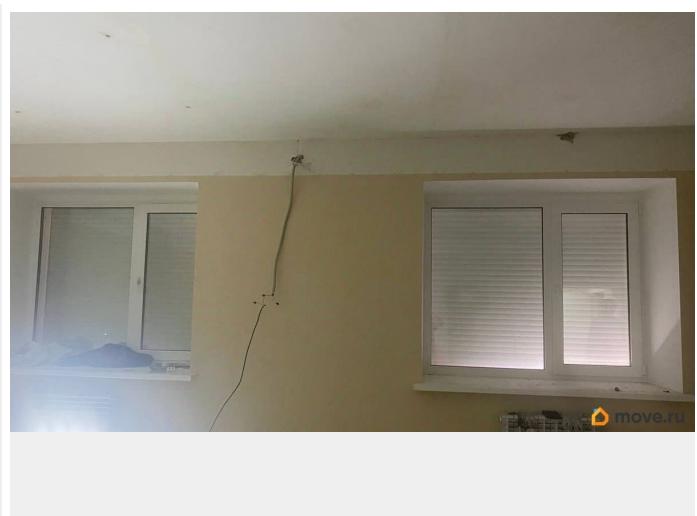
[Коммерческая недвижимость](#)

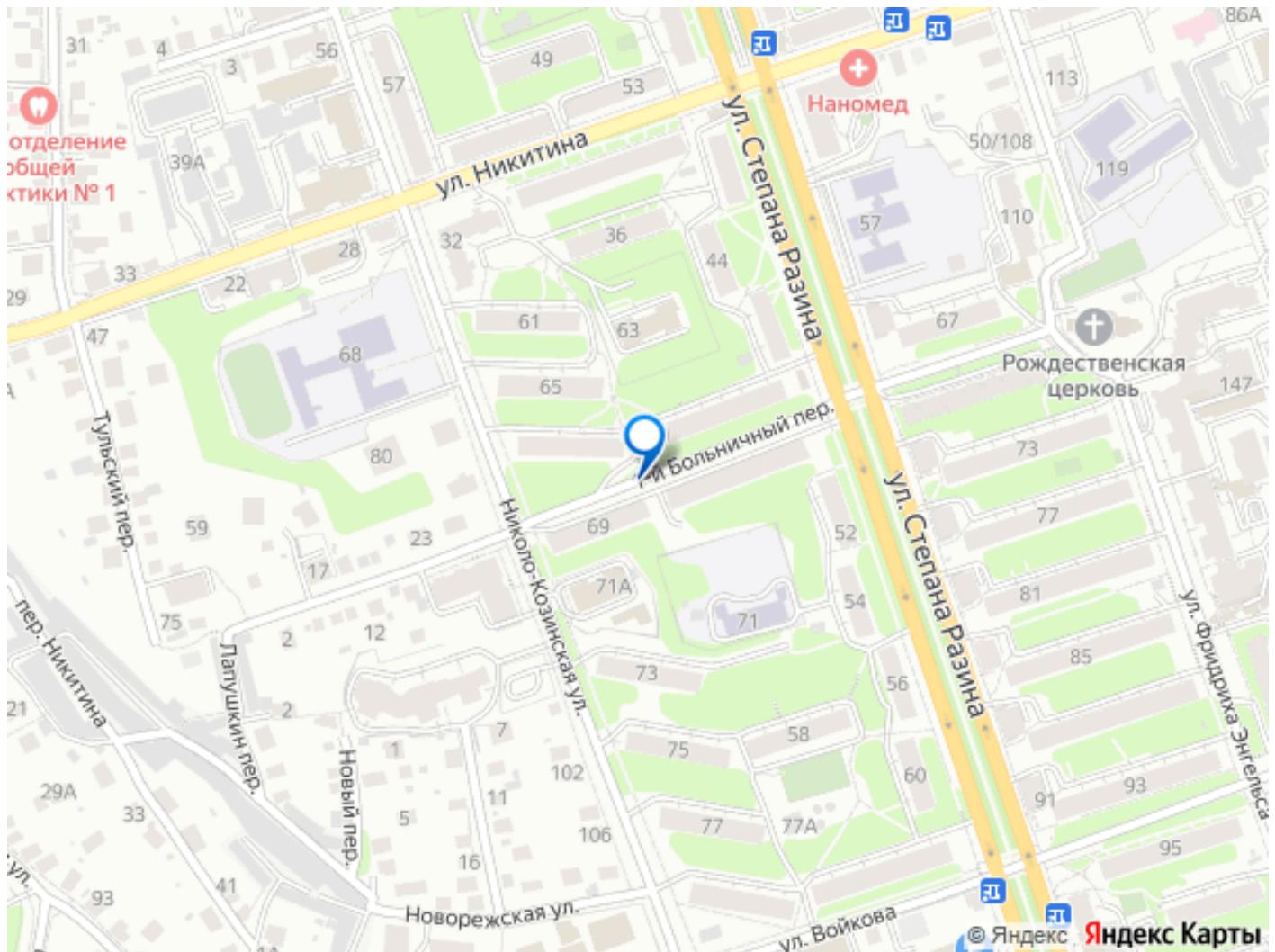


### Описание

Продается помещение : - цокольный этаж( как первый) - Отдельный вход -автономное газовое отопление -с земельным участком в праве общей долевой собственности 678 кв.м ( 1/7 доля), категория земель - земли населенных пунктов -развитая инфраструктура-школа и детский сад , Калужский государственный университет, поликлиника и больница -удачная правильная форма помещения позволяет легко разместить самые разные виды деятельности - Отличный вариант как под собственный бизнес, так и под сдачу в аренду







Move.ru - вся недвижимость России