

Светлана Евстратова, Новосел Владис
79108624213

**Калужская область, Юхновский район,
Юхнов, Транзитная улица, 12**

37 000 000 ₽

Калужская область, Юхновский район, Юхнов, Транзитная
улица, 12

Улица

[улица Транзитная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1272 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

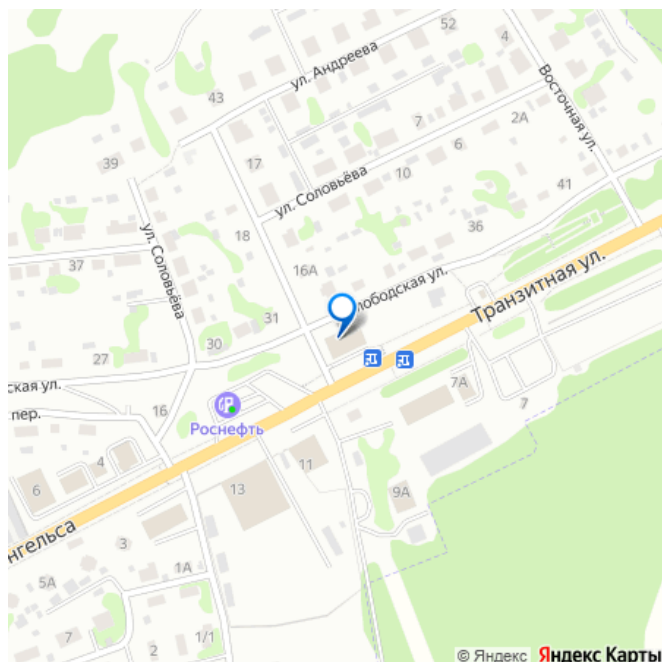
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

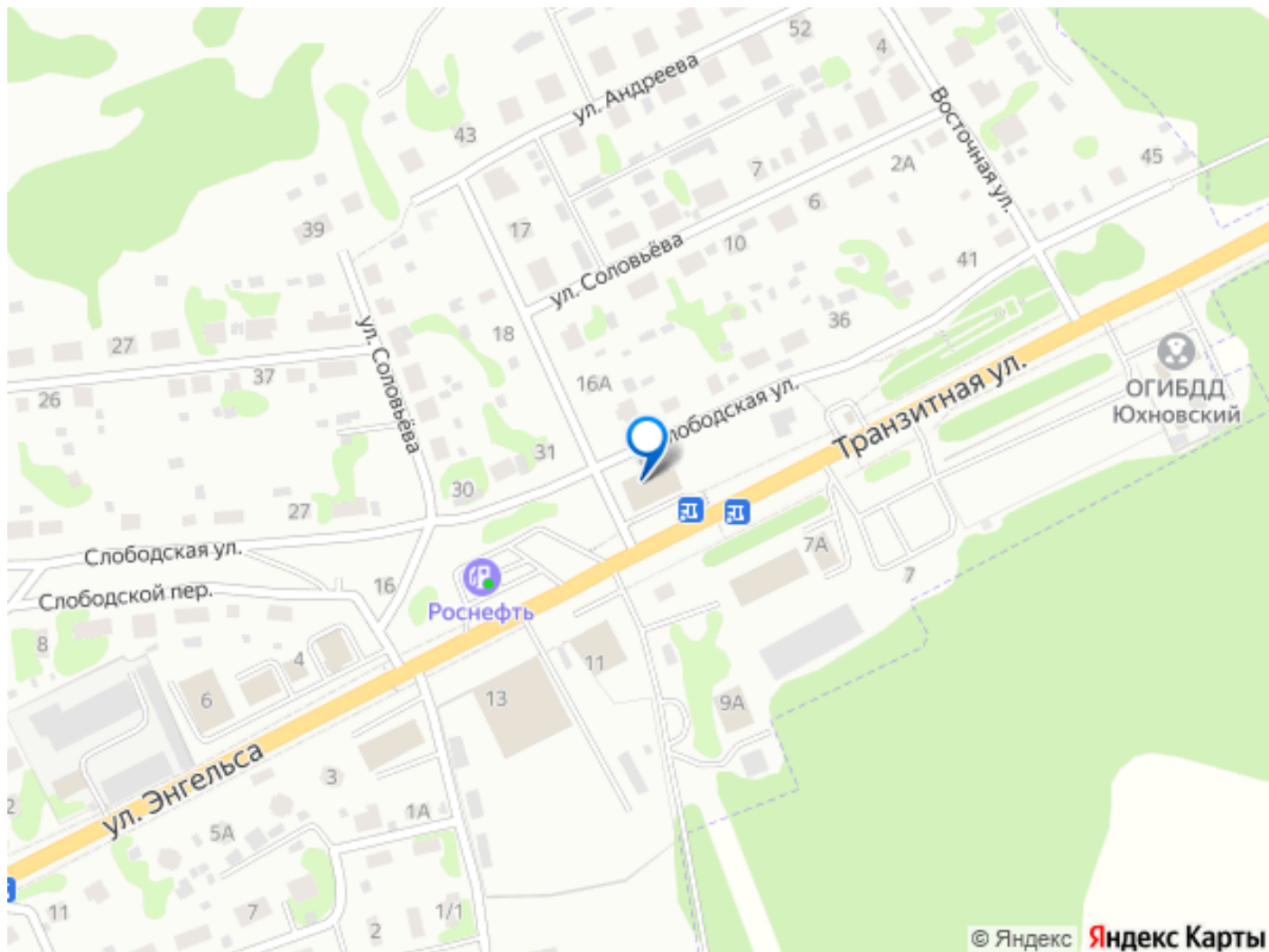
Код объекта: 1689346. ПРЕДЛАГАЕТСЯ
ВЫСОКОДОХОДНЫЙ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС
отличные экономические показатели -
отдельно-стоящее 2-х этажное здание +
подвальный этаж , общая площадь 1272.2
кв.м + участок под зданием 1400 кв.м.
отличная локация минимальные
коммунальные платежи, отопление
автономное. • Коммуникации: -
электроснабжение - отопление газовое -
система водоснабжения центральная -
система водоотведения/канализации
центральная • Приточно-вытяжная

для заметок



вентиляция - просторная погрузочно-разгрузочная зона; - парковка; Арендаторы: сетевой супермаркет «Верный» занимает первый этаж 564 кв.м , все коммунальные услуги оплачивает арендатор. Второй этаж свободен ,отлично подходит для размещения гостиничного бизнеса. * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! * Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости «Владис-Новосел» - Всегда лучший результат





Move.ru - вся недвижимость России