

**Калужская область, Калуга, улица
Турынинская, 15**

3 700 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Турынинская, 15

Улица

[улица Турынинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133530751 Готовое решение для вашего бизнеса! Продается коммерческое помещение на цокольном этаже кирпичного/пятиэтажного дома. Почему это выгодно: 1. Логистика и трафик: Два изолированных входа. Можно организовать два направления бизнеса в одном месте или разделить зоны приема клиентов и доставки товаров. 2. Экономия на ремонте: Вам не нужно вкладывать средства в черновую отделку. Стены оштукатурены, пол — плитка. Новая электропроводка позволяет не беспокоиться о перепадах напряжения и нагрузках. 3. Комфорт: Наличие двух отдельных санузлов

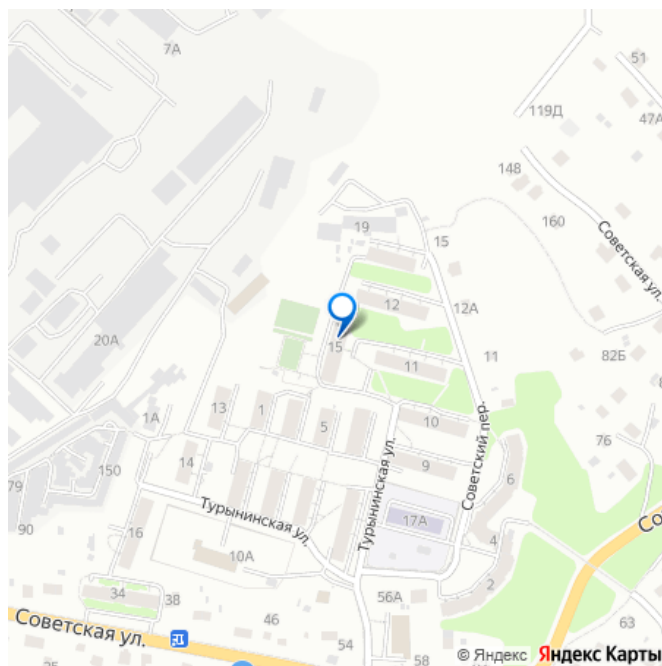
<https://kaluga.move.ru/objects/9292949016>

Виктория Степкина, План Б

Недвижимость

79805169094

для заметок



— это соблюдение санитарных норм для большинства видов деятельности (общепит, сфера услуг, медцентры). 4. Безопасность сделки: Полный пакет документов. Без обременений. Готовность к регистрации перехода права собственности — 1-2 дня. Рядом находятся жилые комплексы, школа, остановки. Постоянная клиентская база обеспечена плотной застройкой района. Звоните! Обсудим условия, покажу помещение. Возможен торг при быстром выходе на сделку.

