

🕒 Создано: 17.03.2026 в 00:13

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:13

**Калужская область, Калуга, ул.
Константиновых, 9**

12 500 000 ₺

Калужская область, Калуга, ул. Константиновых, 9

Улица

[улица Константиновых](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

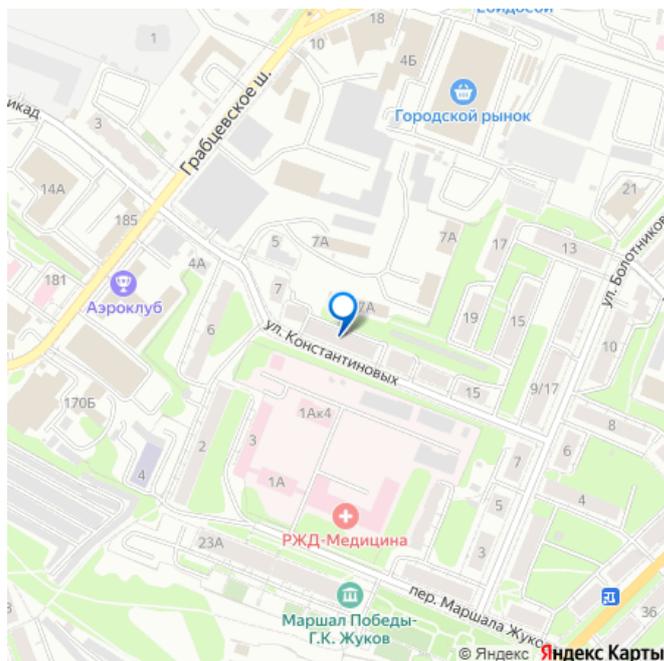
Арт. 92180051. Продаётся коммерческое помещение на ул. Константиновых, д. 9 — Общая площадь: 119,3 кв.м. — Одно просторное помещение с витринами – 70,1 кв.м, два уютных офиса – 14,1 кв.м и 7,2 кв.м, комната приёма пищи – 7,1 кв.м, два вспомогательных помещения – 1,2 кв.м и 2,4 кв.м, санузел. — Потолки высотой 3,3 метра, отличное освещение и удобство эксплуатации! — Расположено на первой линии улицы, удобно для привлечения клиентов и развития бизнеса. Два входа: основной (с ул. Константиновых) и со двора. — Полностью подключены коммунальные

<https://kaluga.move.ru/objects/9291780249>

**Якушина Елена Анатольевна,
«СОЮЗРИЕЛТ» Агентство
недвижимости**

89251234567

для заметок



услуги, установлена надёжная охранная система, имеется автономный водонагреватель и выделенная электрическая мощность 15 кВт. Идеально подходит для организации офиса, магазина, салона красоты, аптеки, кофейни, фотостудии, пункта выдачи заказов и других коммерческих направлений. Прекрасный шанс начать новый бизнес или расширить существующий. Позвоните нам уже сегодня и договоритесь об удобном просмотре вашего будущего коммерческого пространства!



