

🕒 Создано: 11.07.2025 в 12:58

Обновлено: 10.11.2025 в 12:46

**Калужская область, Калуга, улица
Пухова, 11**

11 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 11

Улица

[улица Пухова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

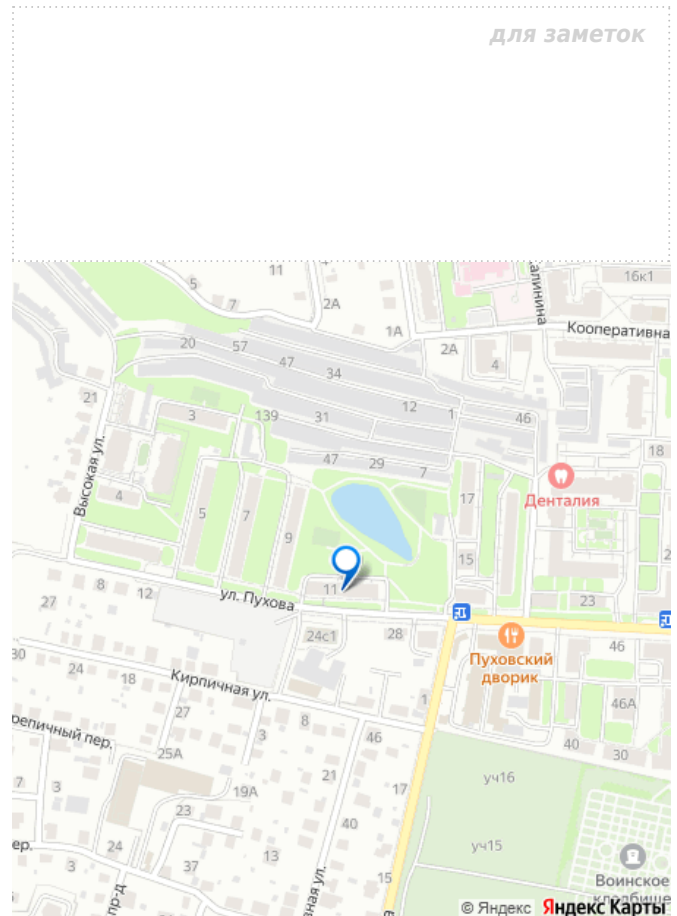
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения по ул. Пухова, общей площадью 110 кв.м, находящееся на 1 этаже многоквартирного жилого дома. Помещение находится в хорошем состоянии: в наличии все центральные коммуникации, оформлены все договоры со снабжающими организациями; первая линия; две входные группы; бесплатная парковка; сделан качественный ремонт; установлены пожарная и охранная сигнализация; В шаговой доступности находятся развитая инфраструктура. Помещение сдано в аренду и приносит постоянный стабильный доход.



Покупка помещения - удачное вложение
денежных средств с окупаемостью не более
10 лет! Остались вопросы, звоните! Мы
каждый день анализируем Калужский рынок
недвижимости! У нас огромный опыт работы
на рынке недвижимости. Мы гарантируем
индивидуальный подход к каждому клиенту.
Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки.
Оперативно подберем необходимый вариант
для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда
лучший результат! - полное юридическое
сопровождение сделки; - предоставление
исчерпывающих консультаций по вопросам
аренды и покупки недвижимости; -
проведение переговоров, подготовка
необходимых документов для сделок с
Вашим участием; - помощь в продаже,
покупке, сдаче в аренду недвижимости.

