

Создано: 30.05.2024 в 02:56

Обновлено: 14.01.2026 в 13:55

<https://kaluga.move.ru/objects/9254142474>

Руслан Салманов, ELITE HOUSE

79107076807

**Калужская область, Калуга,
Монастырская улица, 1**

6 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, Монастырская улица, 1

Улица

[улица Монастырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.8 м²

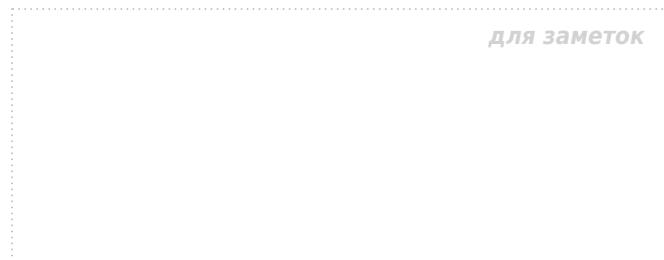
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 58907295 Вашему вниманию представлено КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 107 кв.м. В историческом ЦЕНТРЕ города! Помещение находится на первом этаже жилого здания: Преимущества объекта:

• УЖЕ ЕСТЬ ДЕЙСТВУЮЩИЕ АРЕНДАТОРЫ,

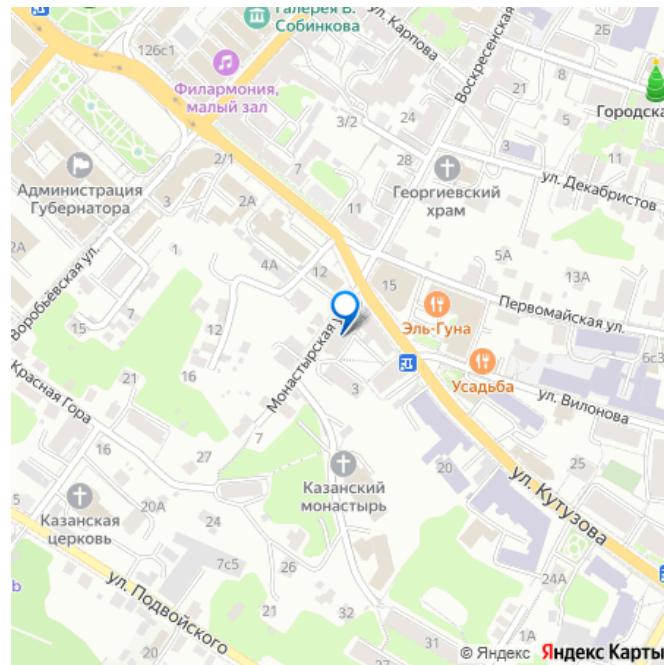
помещение приносит регулярный доход!

• Потолки выше 3х метров • НАЛИЧИЕ

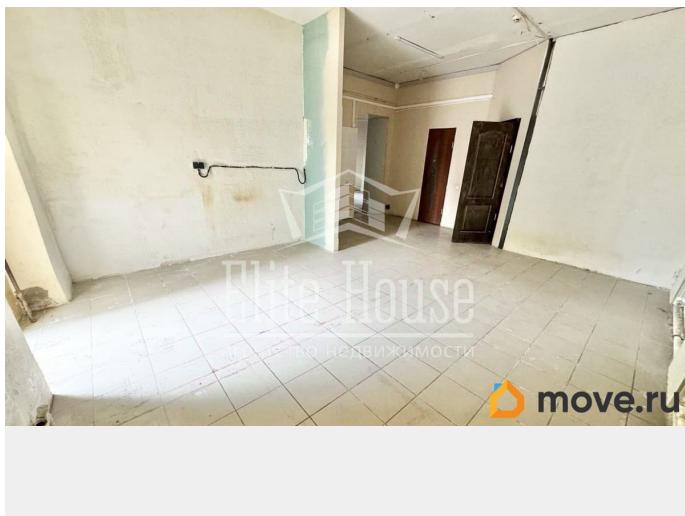
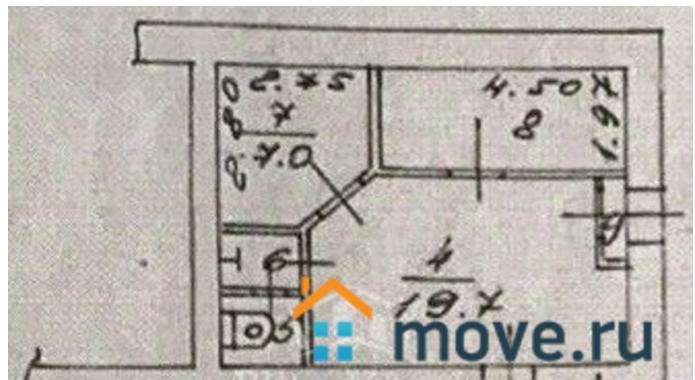
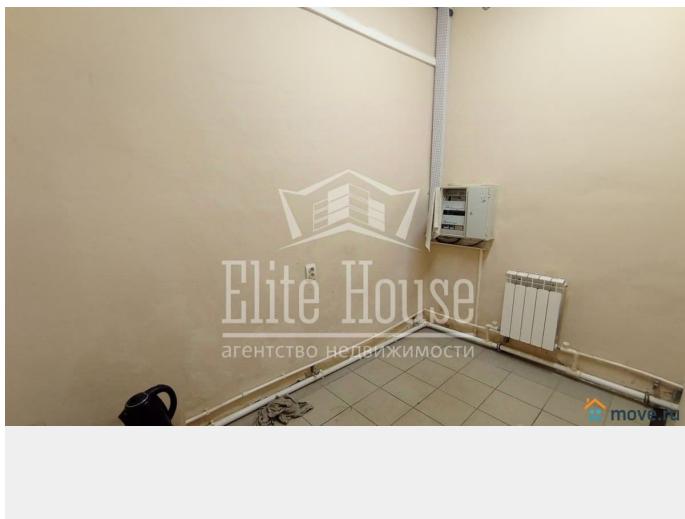
НЕСКОЛЬКИХ МОКРЫХ ТОЧЕК • В помещение ЗАВЕДЕНО БОЛЕЕ 25 КВТ электричества. Так

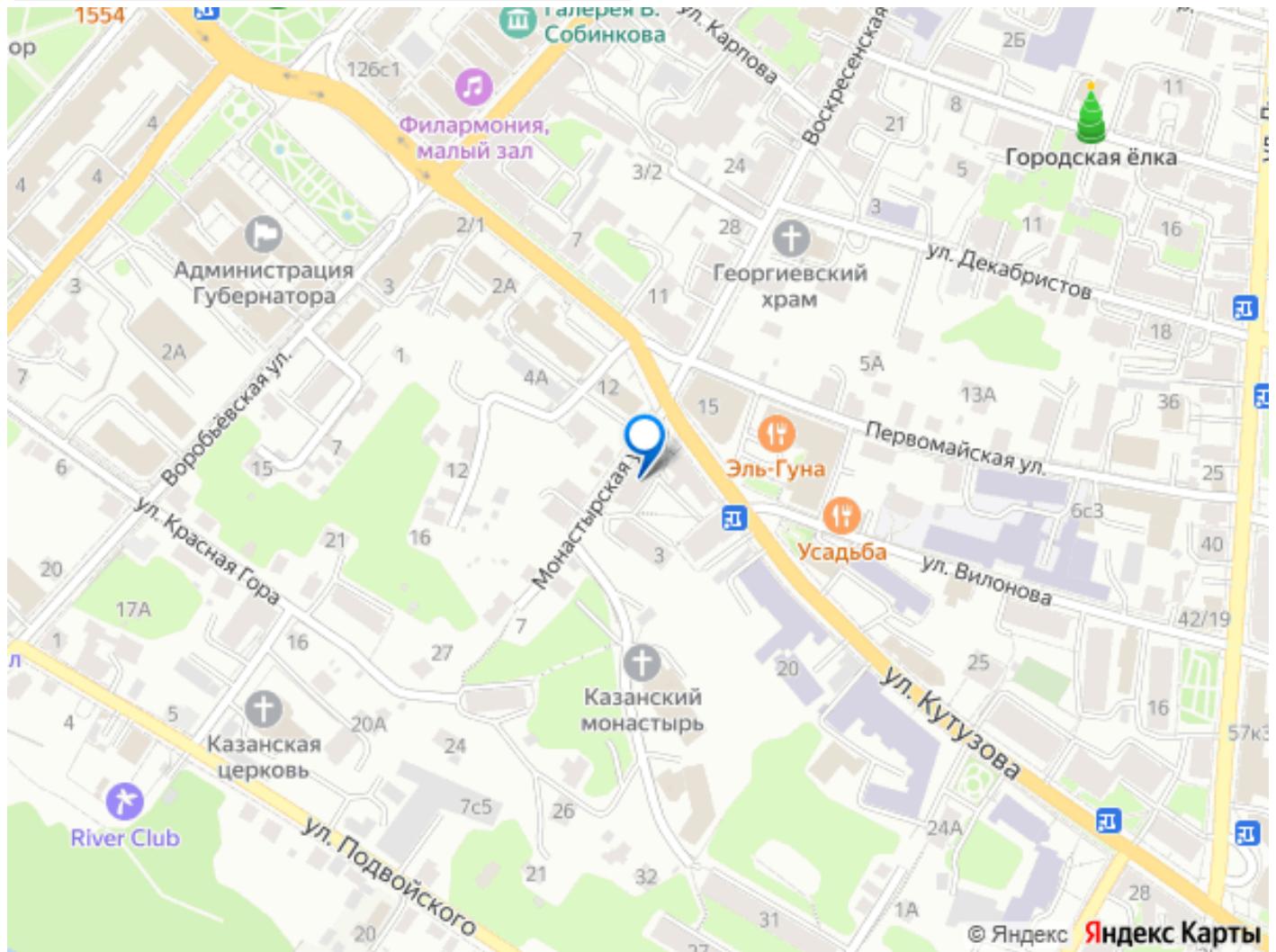
же есть отдельные выходы силового кабеля для 380 Вт. • ОТДЕЛЬНЫЕ ВХОДЫ с улицы •

Есть свой запасной выход с торца здания. Так же этот выход можно использовать в



качество зоны приёма товара •
ПОЛНОЦЕННЫЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ! • Установлено
несколько бойлеров Остались вопросы?
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России