

Создано: 24.02.2025 в 18:45

Обновлено: 19.01.2026 в 14:05

<https://kaluga.move.ru/objects/9273415135>

Специалист Александра, Этажи

79109118797

**Калужская область, Калуга, переулок
Советский, 4**

4 400 000 ₽

Калужская область, Калуга, переулок Советский, 4

Улица

[проезд Советский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.1 м²



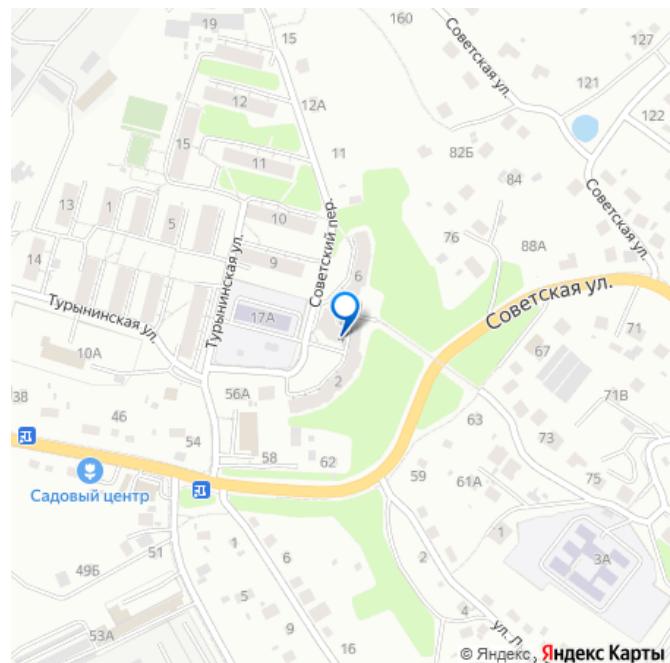
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам Коммерческое помещение свободного назначения общая площадь 103,1 кв. м., 1 ЭТАЖ кирпичного жилого дома 2009 года. 2 отдельных входа — с оживленной улицы и со стороны двора, что обеспечивает постоянный поток посетителей и гибкость в организации бизнес-процессов. Помещение находится в проходном месте с высокой пешеходной активностью, усиленной соседством с магазином «Магнит».

Помещение полностью готово к использованию и имеет качественную торгово-офисную отделку, позволяя начать работу сразу после приобретения без затрат

на ремонт. Центральное отопление гарантирует комфортную работу в течение всего года. Для клиентов и сотрудников предусмотрены удобный подъезд и бесплатная парковка на прилегающей территории. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность. Помещение идеально подойдет для розничной торговли, оказания услуг или размещения офиса. Ключи на руках ! Звоните ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 2981787

