

Калужская область, Калуга, переулок

Советский, 4

4 400 000 ₽

Калужская область, Калуга, переулок Советский, 4

Улица

[проезд Советский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

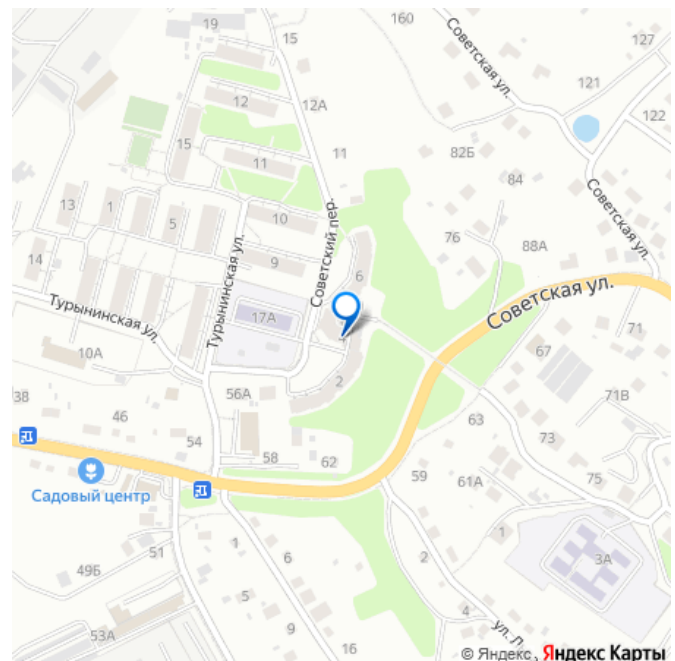
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

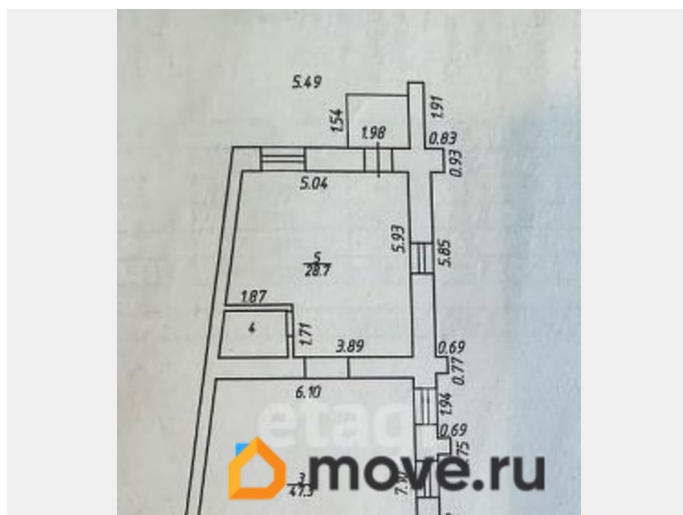
Описание

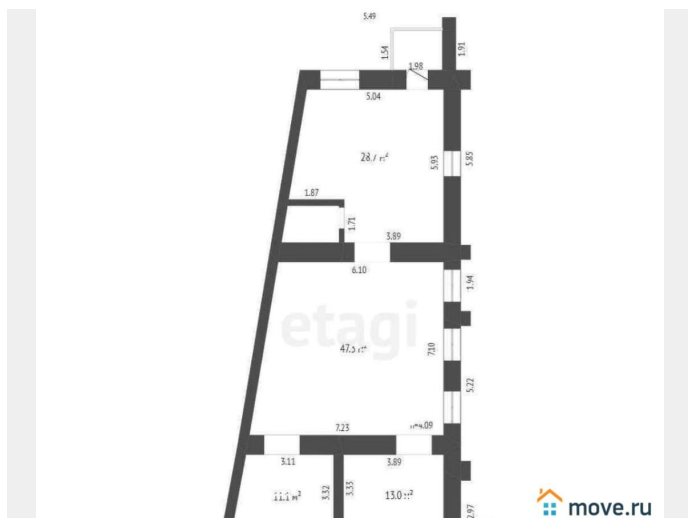
Продам Коммерческое помещение свободного назначения общая площадь 103,1 кв. м., 1 ЭТАЖ кирпичного жилого дома 2009 года. 2 отдельных входа — с оживленной улицы и со стороны двора, что обеспечивает постоянный поток посетителей и гибкость в организации бизнес-процессов. Помещение находится в проходном месте с высокой пешеходной активностью, усиленной соседством с магазином «Магнит». Помещение полностью готово к использованию и имеет качественную торгово-офисную отделку, позволяя начать работу сразу после приобретения без затрат

для заметок



на ремонт. Центральное отопление гарантирует комфортную работу в течение всего года. Для клиентов и сотрудников предусмотрены удобный подъезд и бесплатная парковка на прилегающей территории. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность. Помещение идеально подойдет для розничной торговли, оказания услуг или размещения офиса. Ключи на руках ! Звоните ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 2981787





Экспликация на нежилое помещение № 36

Литера	Этаж	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь помещения	В том числе	Лоджий балконов без поручней	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самостоятельно перестроенная площадь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	1	1	Помещение	13	13	13		4,09			
		2	Помещение	11,1	11,1	11,1					
		3	Холл	47,3	47,3	47,3					
		4	Санузел	3,0	3	3					

move.ru

