

Создано: 27.01.2026 в 19:02

Обновлено: 27.01.2026 в 17:52

<https://kaluga.move.ru/objects/9288463410>

Специалист Дарья, Этажи

**79109122574**

**Калужская область, Калуга, улица  
Кирова, 32А**

**19 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 32А

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1007 м<sup>2</sup>



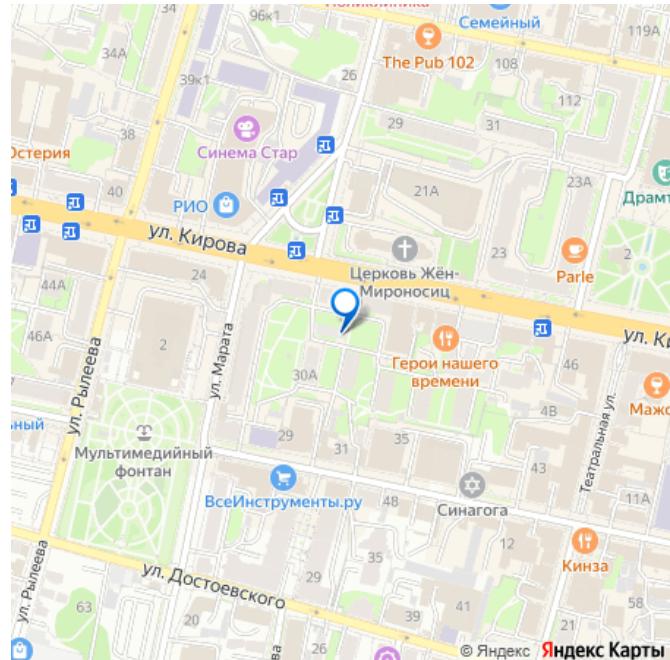
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В продаже коммерческое здание на участке 6 соток в центре города. Участок в аренде у города, срок аренды 35 лет. Назначения использования помещения согласно градостроительному плану: 1.

Среднеэтажная жилая застройка 2.

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 3. Предпринимательство 4.

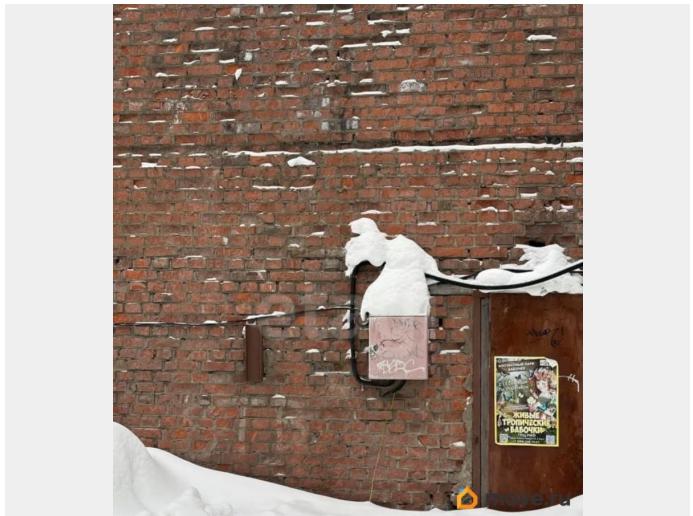
Бытовое обслуживание 5. Отдых (рекреация)

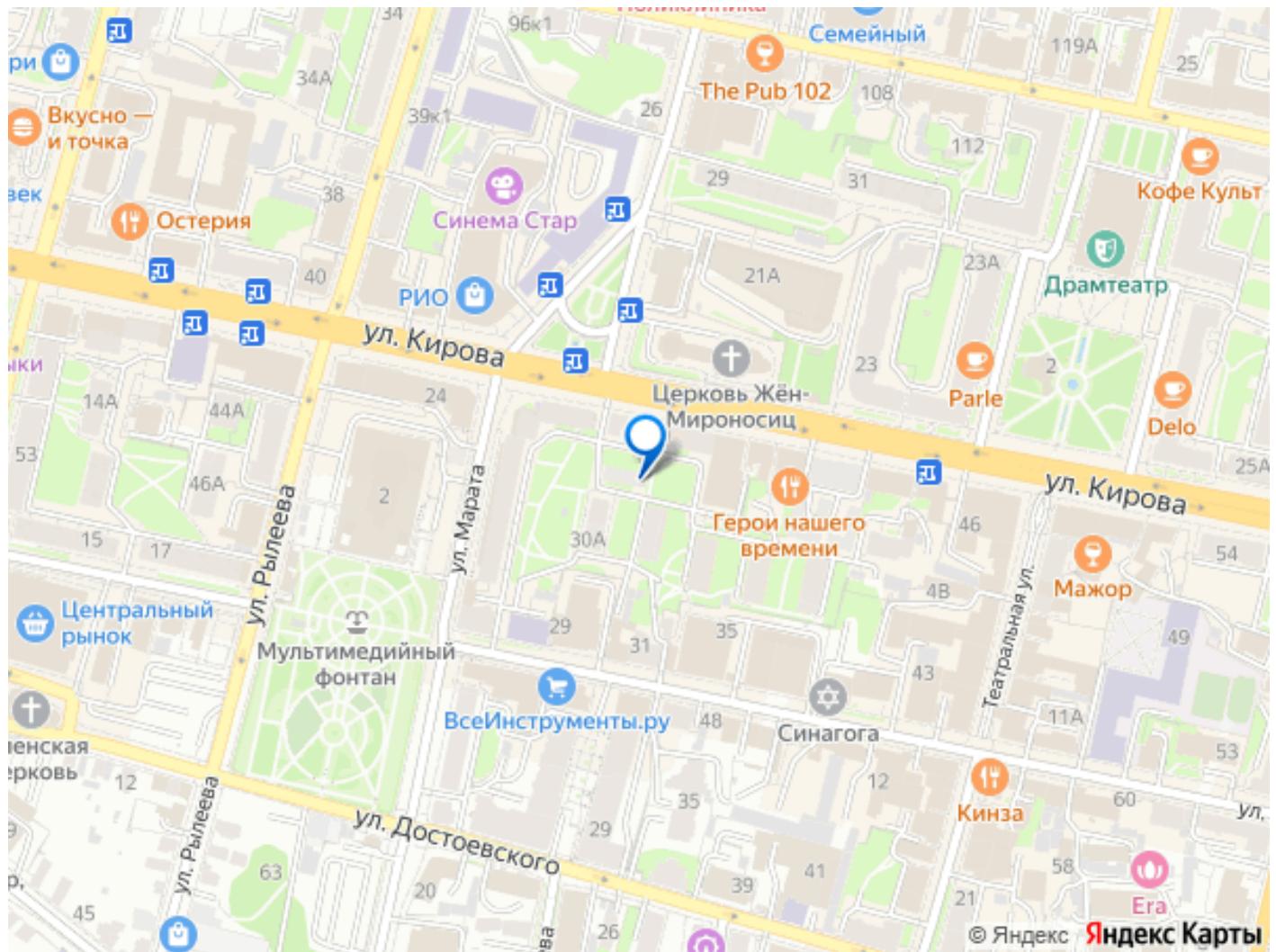
6. Здравоохранение 7. Дошкольное, начальное и среднее общее образование 8.

Среднее и высшее профессиональное образование 9. Амбулаторное ветеринарное обслуживание 10. Обеспечение внутреннего

правопорядка 11. Обеспечение научной деятельности 12. Коммунальное обслуживание 13. Религиозное использование 14. Культурное развитие 15. Социальное обслуживание 16. Общественное управление 17. Улично-дорожная сеть 18. Благоустройство территории 19. Историко-культурная деятельность 20. Хранение автотранспорта 21. Стоянка транспортных средств 22. Стоянки транспорта общего пользования Есть требования к архитектурно-градостроительному облику капитального строения. Остались вопросы, ЗВОНИТЕ!!! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 90279 Номер в базе: 10926792







Move.ru - вся недвижимость России