

Создано: 18.11.2025 в 18:20

Обновлено: 17.01.2026 в 14:30

<https://kaluga.move.ru/objects/9286701117>

ТИТУЛ, ТИТУЛ

79105226227

**Калужская область, Калуга, Московская
улица, 288**

279 000 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 288

Улица

[улица Московская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900 м²



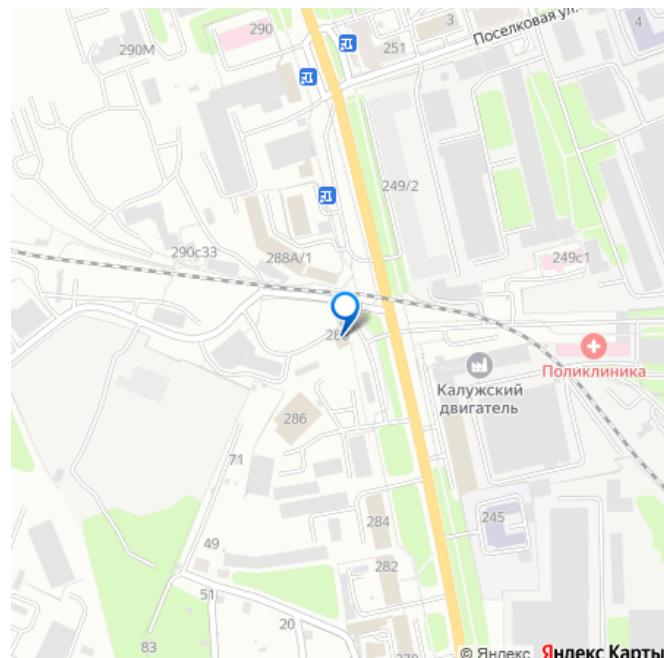
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается отдельно - стоящее здание (помещение свободного назначения) 900 м² на участке 8 соток в Калуге, по ул. Московской 288. Прямая аренда от собственника. ----- Характеристики помещения: Отдельно-стоящее здание 900 м². Земельный участок 8 соток. Высота потолков 8 метров в коньке. Удобный заезд на территорию с улицы Московской. Коммуникации: вода на территории, газ по границе, электричество 20 кВт. Все обсуждается отдельно, если нужны индивидуальные условия по коммуникациям. Паркинг напротив здания. Большие

рекламные возможности на фасаде здания. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Здание выполнено из сэндвич панелей. В данный момент холодный склад. Главные плюсы: Отдельно-стоящее здание. Выделенная зона разгрузки/погрузки. Отличный заезд и разворот для фур. Отлично подойдет под склад, производство, торговлю. Кранбалка грузоподъемностью - 700 кг. Парковка напротив здания. Отличная видимость с автомобильной дороги. В шаговой доступности Ж/Д ветка. -----
Дополнительно обсуждается находящее по соседству административное здание (на фото это здание синего цвета). Его также можно взять в аренду. ----- Более подробная информация по телефону.

Оперативный показ.

