

 Создано: 11.11.2025 в 14:45

Обновлено: 11.11.2025 в 15:27

<https://kaluga.move.ru/objects/9286504259>

Агент

**79805170176**

**Калужская область, Дзержинский район,  
Кондрово, улица Некрасова, 14**

**37 000 000 ₽**

Калужская область, Дзержинский район, Кондрово, улица  
Некрасова, 14

Улица

[улица Некрасова](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

654 м<sup>2</sup>

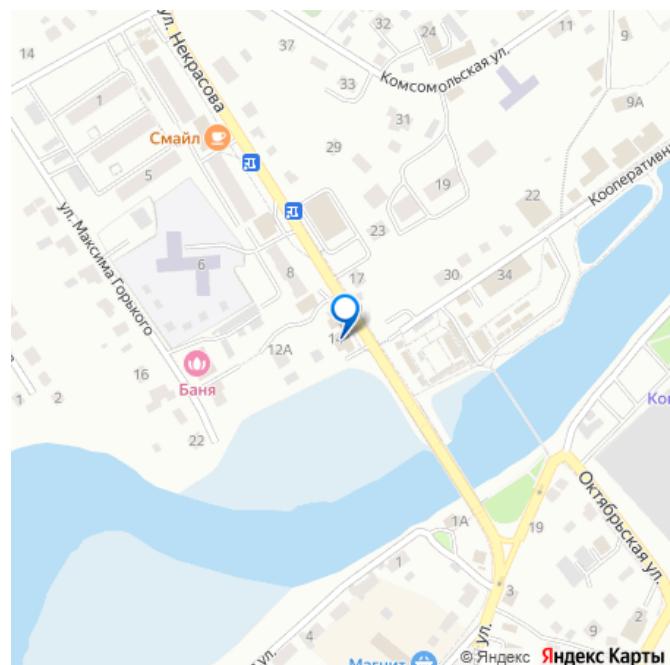
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

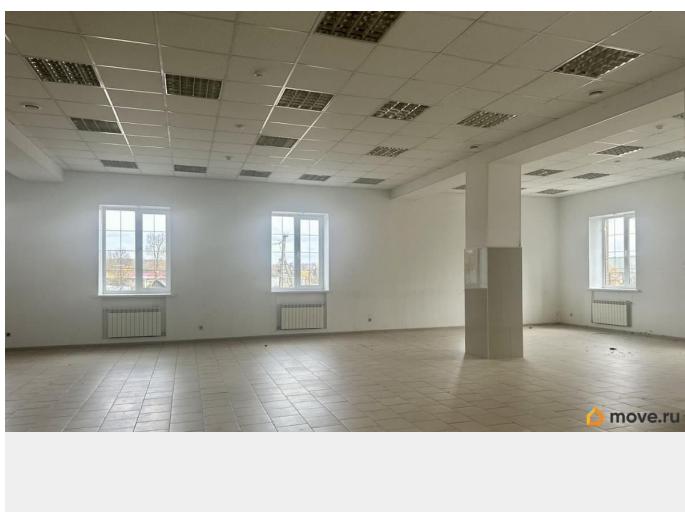
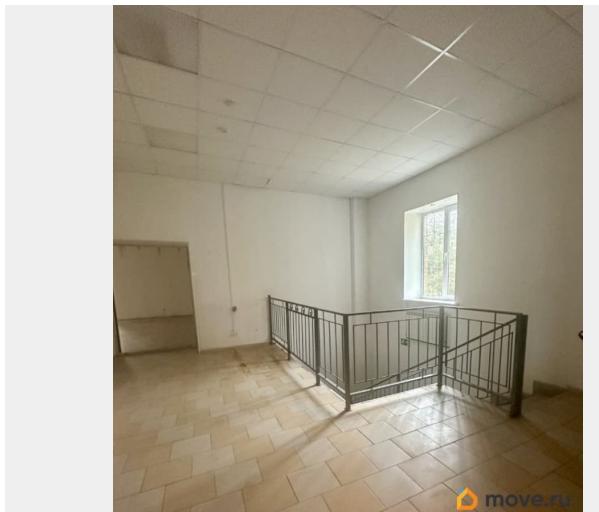
Продается здание в городе Кондрово  
Идеально для вашего бизнеса!  
Расположение: г. Кондрово, первая линия,  
рядом с рынком высокая проходимость и  
отличная видимость! Площадь: 650 кв. м, три  
этажа. Планировка: Свободная планировка  
воплотите любые ваши идеи! Идеально для:  
Торговых сетей (комфортные условия для  
покупателей) Спортзала (много места для  
оборудования и тренировок) Офисных  
помещений (возможность создать  
индивидуальные кабинеты) Медицинского  
учреждения (простор для размещения)

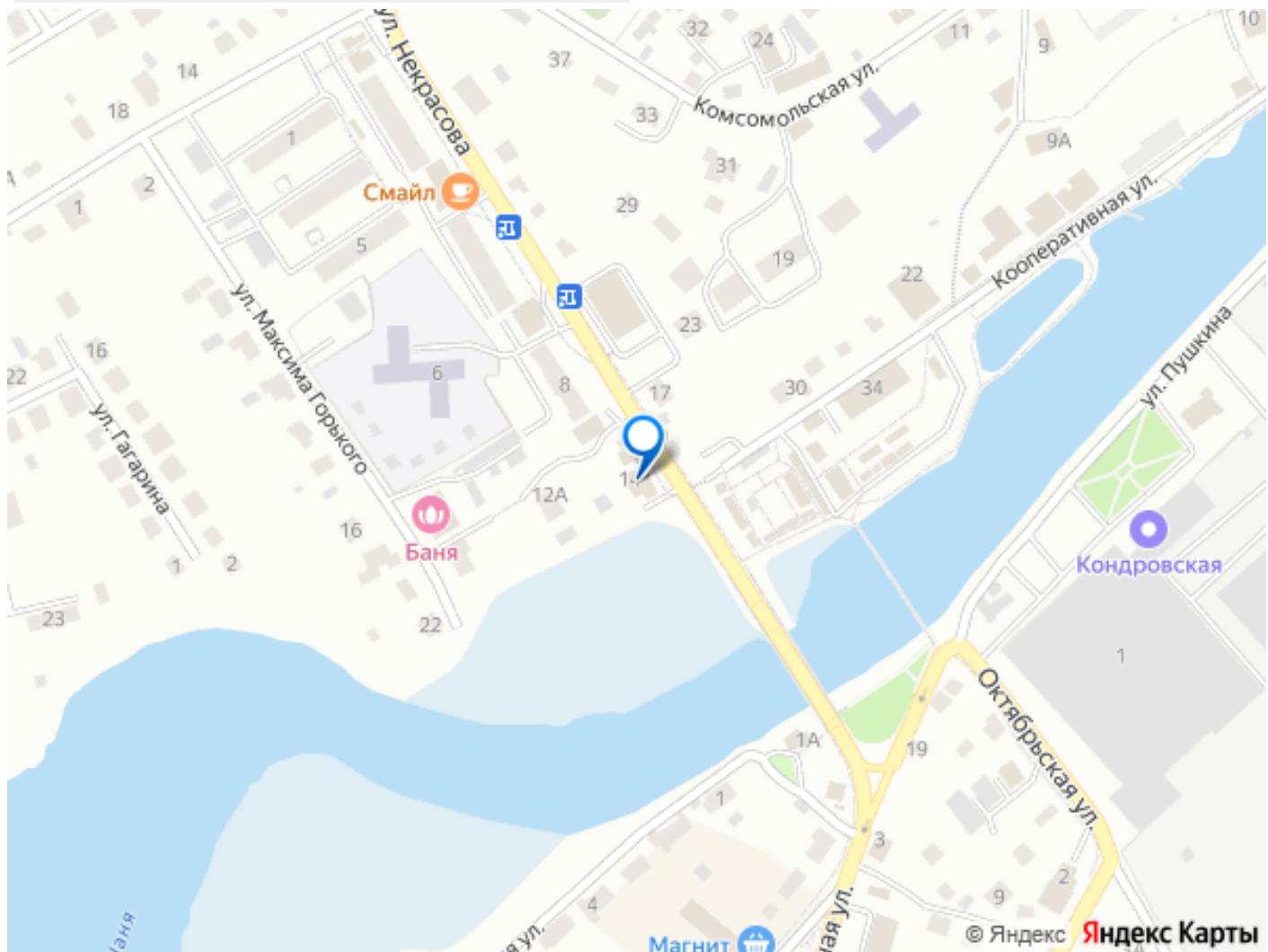
оборудования и персонала) И многое другое!

Инвестиционная привлекательность:

Окупаемость всего 7 лет! Преимущества:

Выгодное расположение с высоким  
пешеходным трафиком. Большая площадь и  
свободная планировка для реализации любых  
бизнес-проектов. Быстрая окупаемость  
инвестиций. Не упустите свой шанс! Звоните  
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России