

Создано: 23.10.2025 в 14:51

Обновлено: 05.12.2025 в 00:56

<https://kaluga.move.ru/objects/9286764558>

Оксана ООО Независимый Риэлтор,  
Центр Управления Сделок с  
Недвижимостью

**79807120890**

**Калужская область, Козельский район,  
Козельск, Заводская улица, 11А**

**3 900 000 ₽**

Калужская область, Козельский район, Козельск, Заводская  
улица, 11А

Улица

[площадь Заводская](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

577.3 м<sup>2</sup>



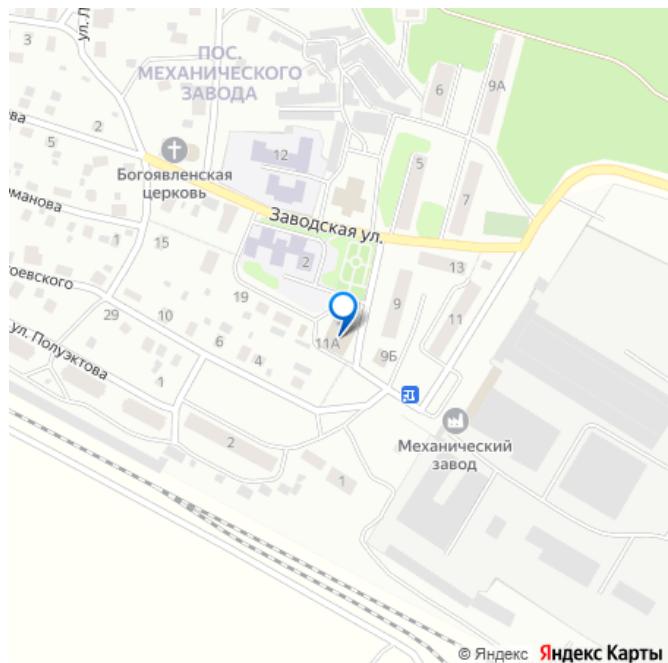
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается к продаже часть 2-х этажного коммерческого здания в центральной части района Механического завода. На первом этаже находится производственное помещение Пекарни. Имеется всё необходимое оборудование. Второй этаж раньше использовался как столовая. Можно организовать разную деятельность от кафе до гостиницы... Документы полностью подготовлены к сделке. Юридически чистая история владения. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.



