

Создано: 08.12.2020 в 19:14

Обновлено: 19.11.2025 в 21:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9286727133>

Агент

**79805123570**

**Калужская область, Сухиничский район,  
Сухиничи, улица Марченко, 55с7**

**14 890 000 ₽**

Калужская область, Сухиничский район, Сухиничи, улица  
Марченко, 55с7

Улица

[улица Марченко](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

570 м<sup>2</sup>



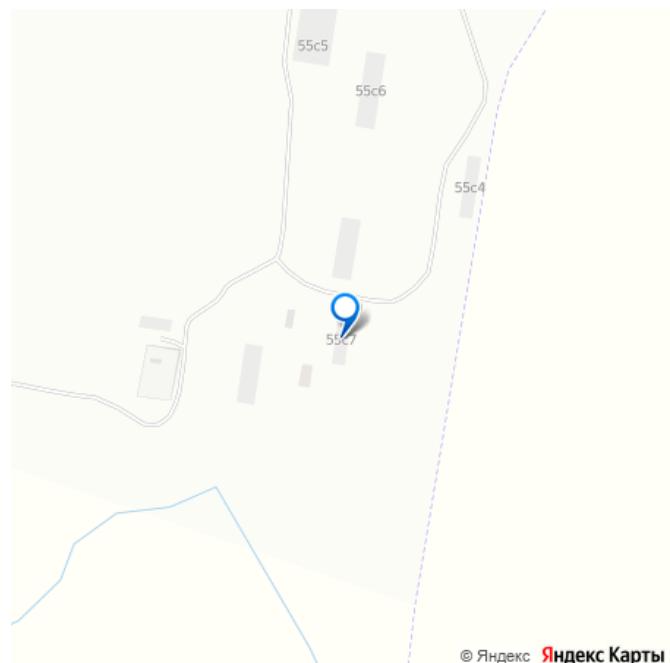
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

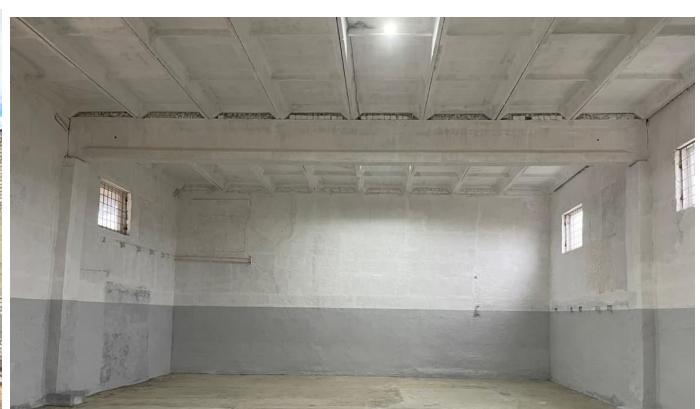


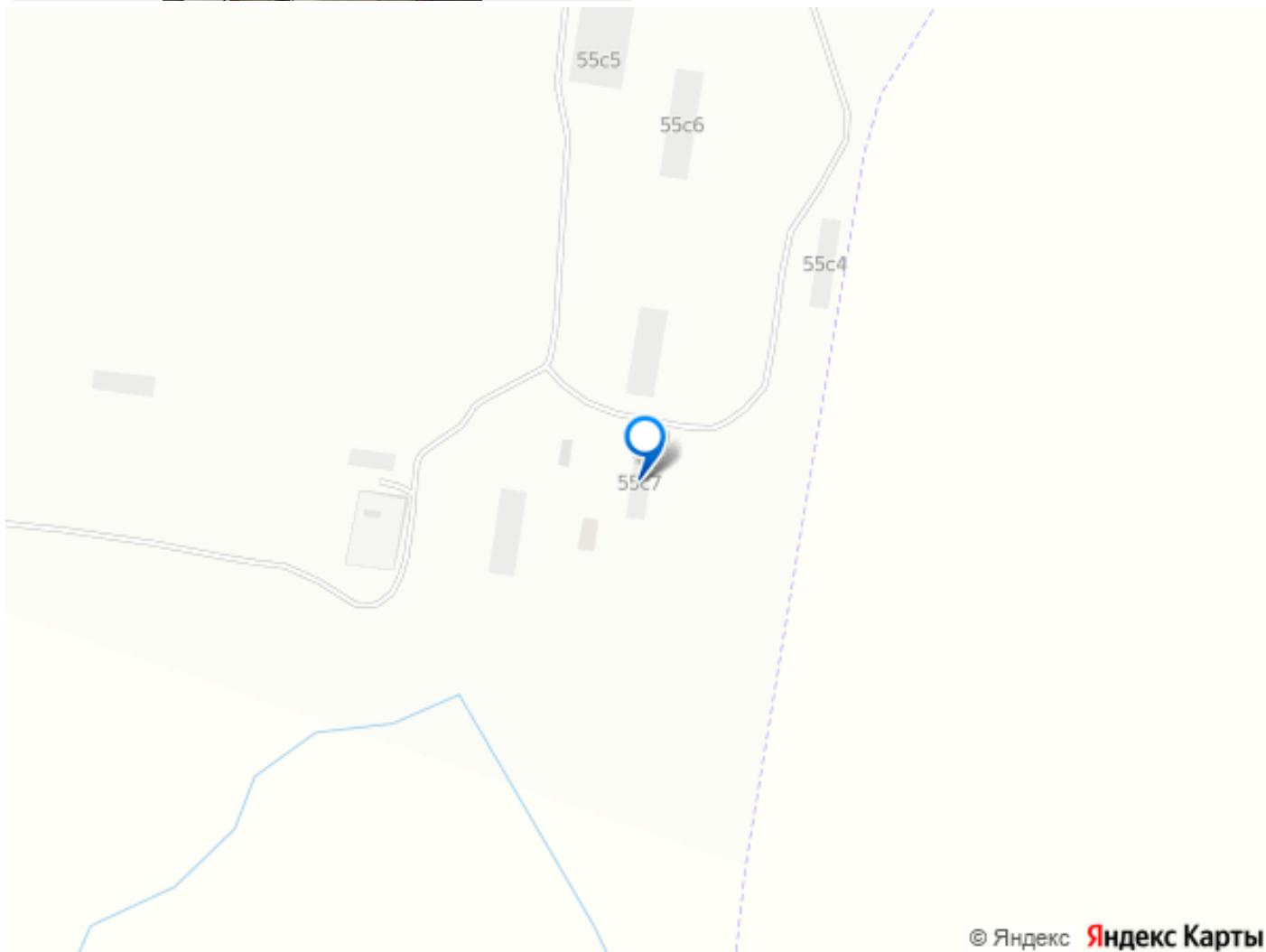
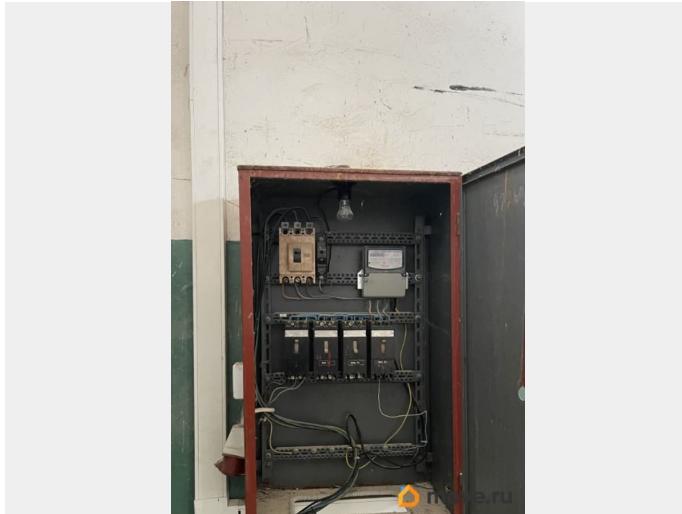
© Яндекс Карты

**Описание**

капитальное здание под склад или производство 1990 года постройки, неотапливаемое, 12x48м , разделено перегородкой на 2 равные части ,без колонн, имеется круглогодичный подъезд с трассы Козельск-Сухиничи из ж/б плит 500 метров, электроэнергия, освещение внутреннее и внешнее , вода -водоканал 400м, интернет оптоволокно, видеонаблюдение ростелеком, высота потолков 6 метров, ворота 2,3 x 2,5 метра-2 шт, имеется разгрузочная рампа на высоте 1,2 метра, шириной 5 метров длиной 18 метров покрытие асфальт , площадка из

ж/б плит для стоянки транспорта,  
прилегающая территория до 1,0 га в аренде -  
можно огородить (санитарная зона от жилой  
застройки 500 метров) проведен  
капитальный ремонт кровли, заменены окна-  
стеклопакеты с решетками, ворота  
металлические утепленные, восстановлены  
бетонные полы, здание частично сдано в  
аренду под переработку пвх.





Move.ru - вся недвижимость России