

Создано: 06.06.2025 в 16:59

Обновлено: 14.01.2026 в 18:47

**Калужская область, Калуга, улица Достоевского, 40**

**49 990 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Достоевского, 40

Улица

[улица Достоевского](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

521 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

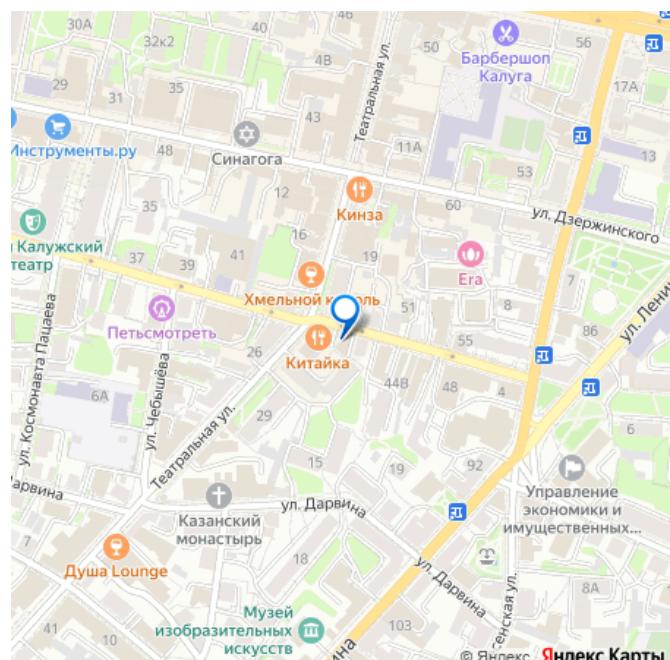
Арт. 107075982 Продам отдельно стоящее здание в самом центре города, на пересечении улиц Театральной и Достоевского!!! Некоторые характеристики: год постройки — 2009; материал стен - кирпич; количество этажей, в том числе подземных — четыре; общая площадь здания — 521 м<sup>2</sup>; здание отапливается собственной котельной; земельный участок под зданием, площадью 5,1 сотки, в собственности; расстояние от детских садов и школ позволяет вести любой вид коммерческой деятельности. Расположение: в 2 минутах пешком от сквера имени Карла Маркса.

<https://kaluga.move.ru/objects/9280842146>

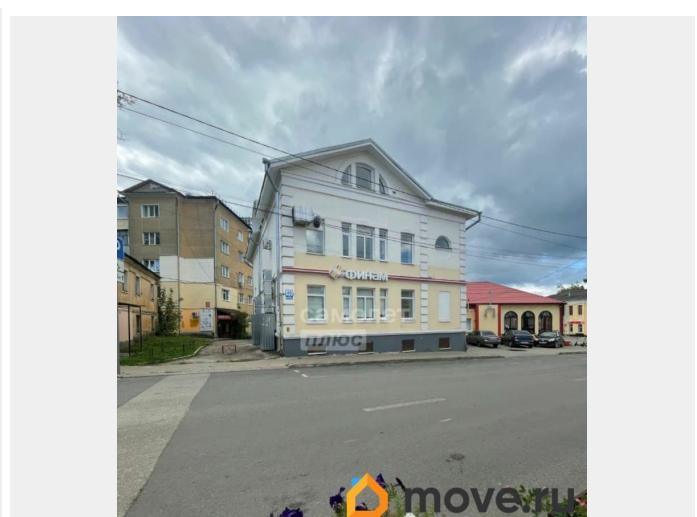
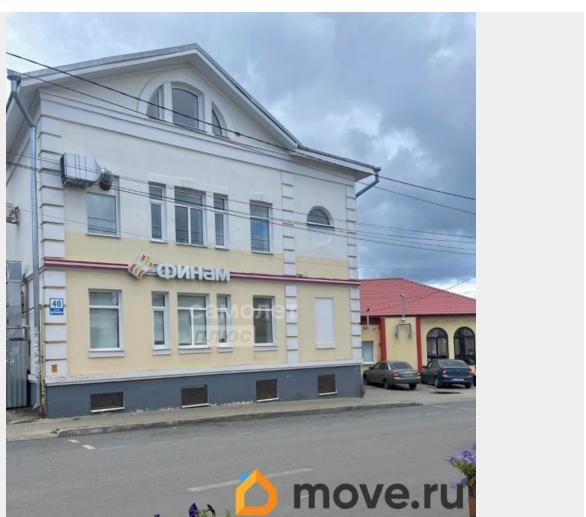
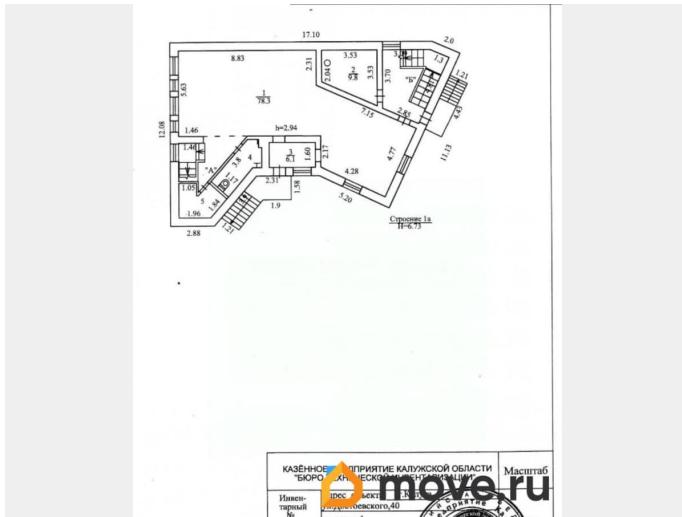
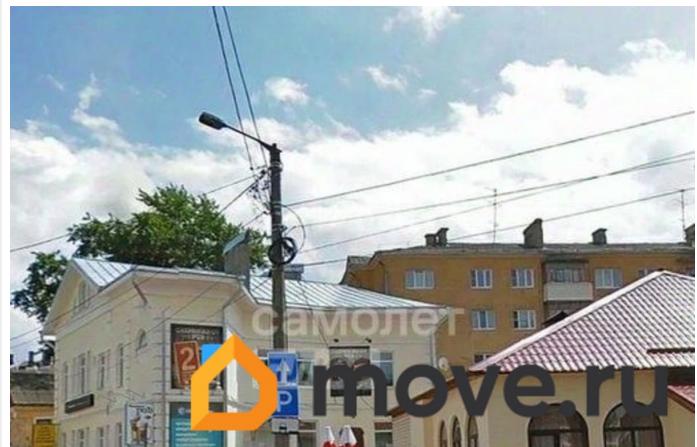
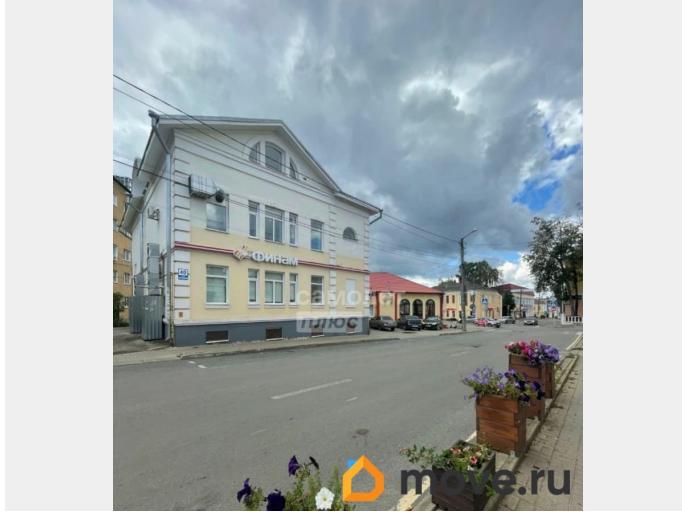
**Самолет Плюс Калуга, Самолет Плюс Калуга**

**79807126547**

для заметок

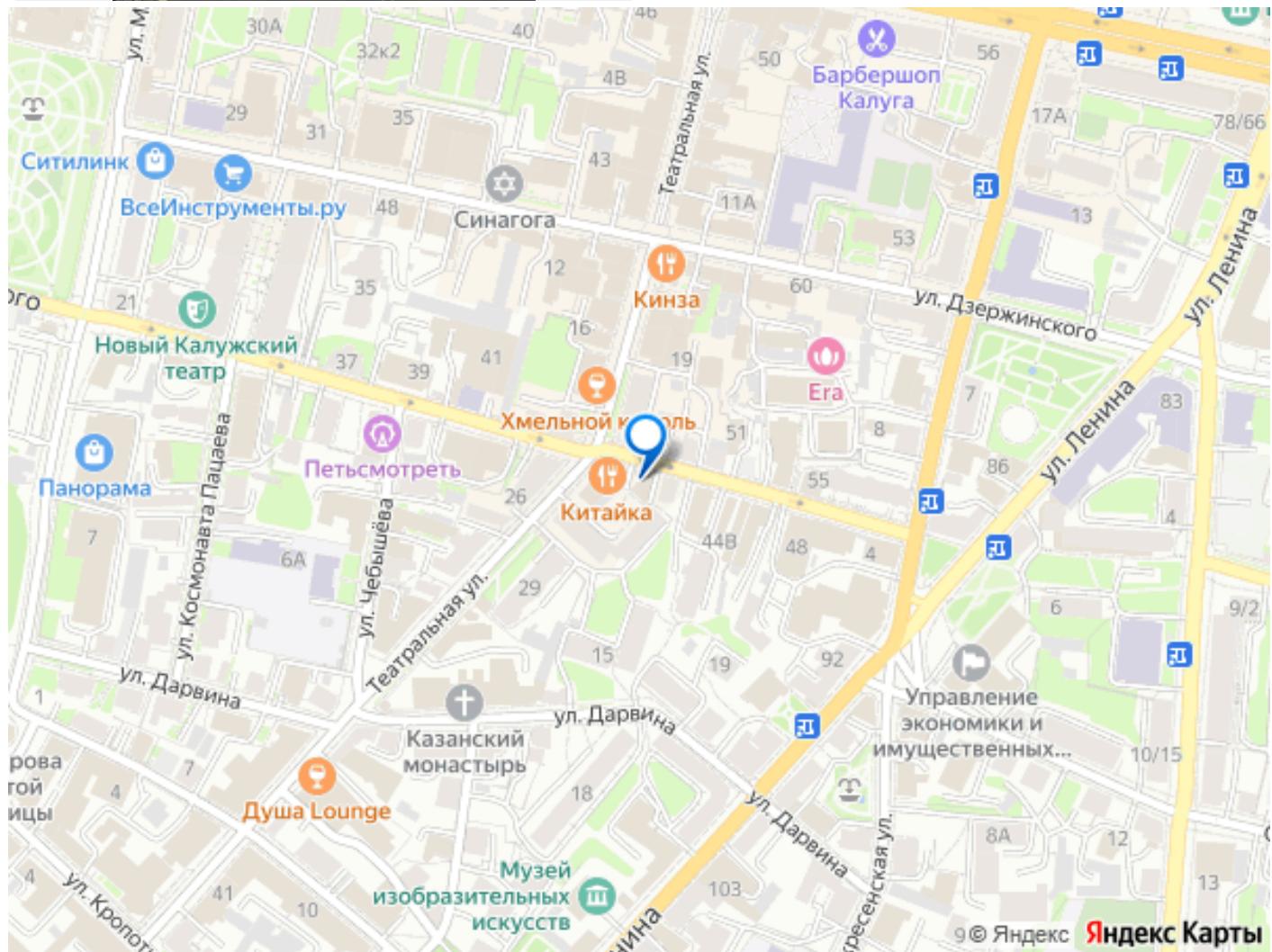


Инфраструктура: рядом есть развитая инфраструктура, высокий пешеходный и автомобильный трафик. В аренде все площади! Высокодоходный бизнес с первого дня владения!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России