

**Калужская область, Калуга, улица
Ленина, 105А**

55 000 000 ₺

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 105А

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

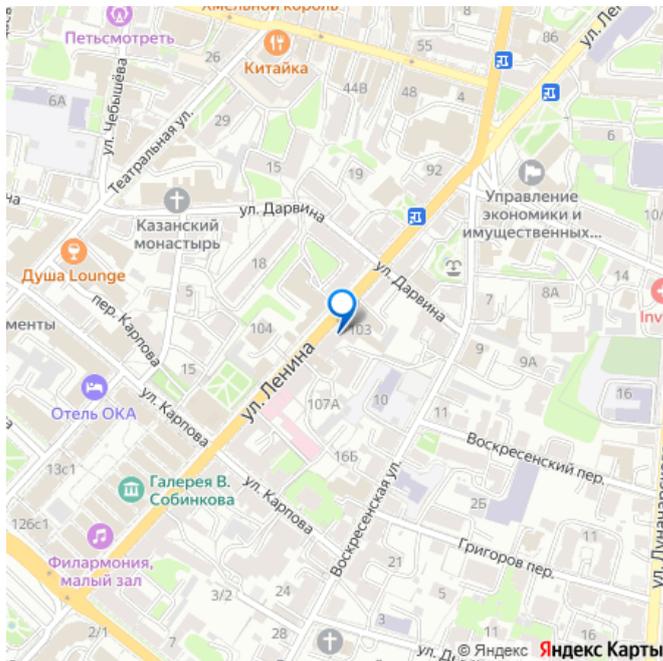
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1595589. Коммерческое здание в историческом центре Калуги ждёт нового владельца!!!!!!!!!!!! Продаётся трёхэтажное кирпичное здание площадью 440,9 кв. м на улице Ленина, 105А. Построено в 1917 году. Имеет отдельный парадный вход с центральной улицы и свободный доступ для посетителей. Так же вход запасной со двора, гарантия безопасности. Не смотря на то, что здание историческое (имеет статус объекта культурного наследия) все коммуникации внутренние перегородки и перекрытия современные. Преимущества: Дизайнерский ремонт. Высокие потолки — 3 метра.

для заметок



Установлены пожарная сигнализация, кондиционер и вентиляция. Есть интернет и охрана. В здании имеется кухня и мебель. Пять отдельных санузлов. Отремонтированное подвальное помещение. Не упустите шанс приобрести ликвидный объект недвижимости в престижном районе Калуги! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.

