

Создано: 25.07.2025 в 17:08

Обновлено: 22.12.2025 в 18:07

<https://kaluga.move.ru/objects/9283480192>

Агент

**79109122724, 7910862
2045**

Калужская область, Обнинск, улица Кутузова, 3

38 000 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Кутузова, 3

Улица

[улица Кутузова](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

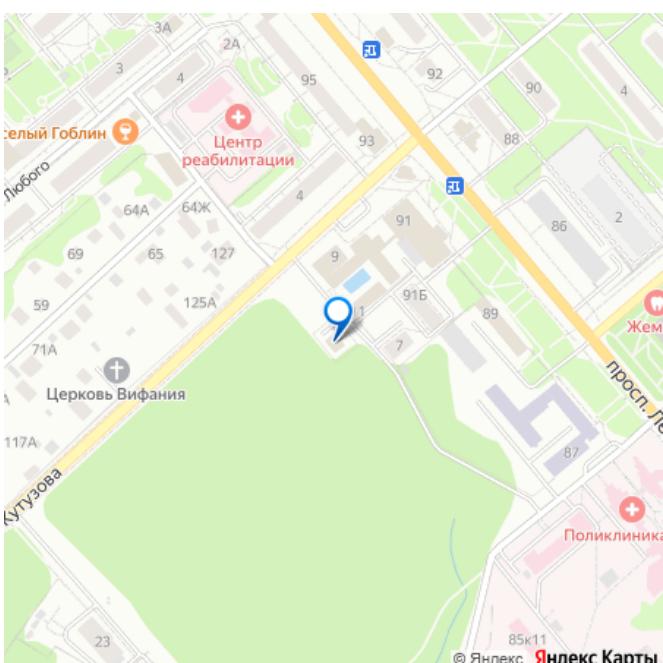
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем к продаже офисное здание с гаражом общей площадью 420 м² на участке земли 9 соток в самом центре г. Обнинска!

Адрес: Кутузова, 3. Здание: кирпичное, с цокольным этажом площадь составляет 420 м², без цоколя 380 м². В здании имеется гараж на 4 машины. В кабинетах на полах линолеум, на стенах стеклообои под покраску, на потолке потолочные плиты, окрашенные. 1 этаж: 2 кабинета, санузел, котельная. 2 этаж: санузел, 5 кабинетов. 3 этаж: 3 кабинета. 4 этаж: 1 отдельный кабинет + один большой кабинет, состоящий из трёх проходных + выход на балкон,

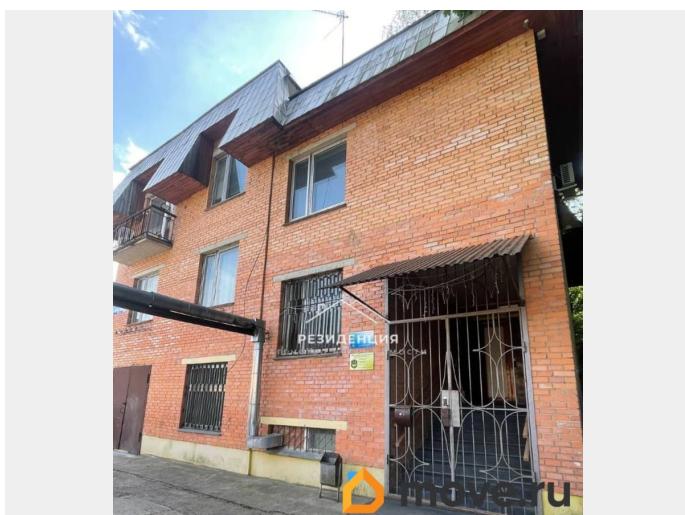
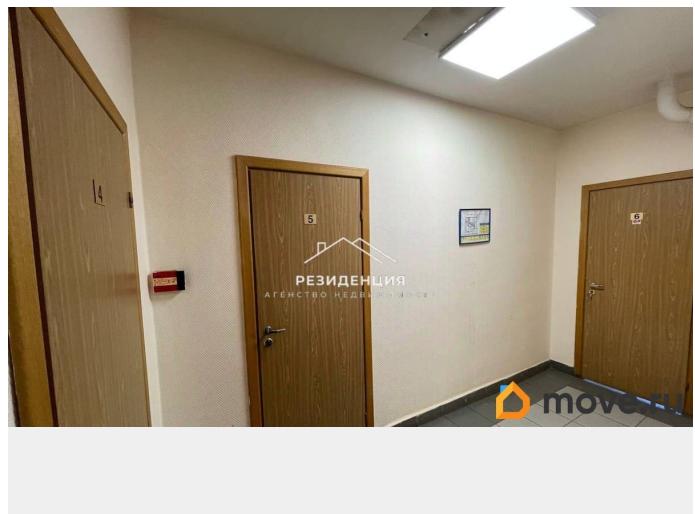
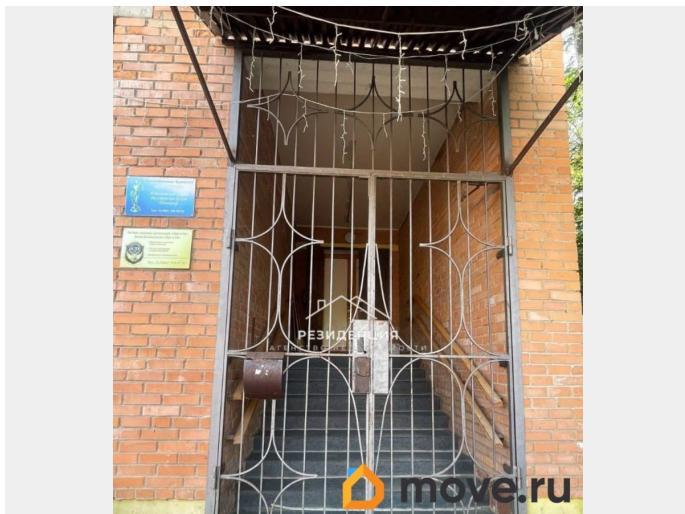
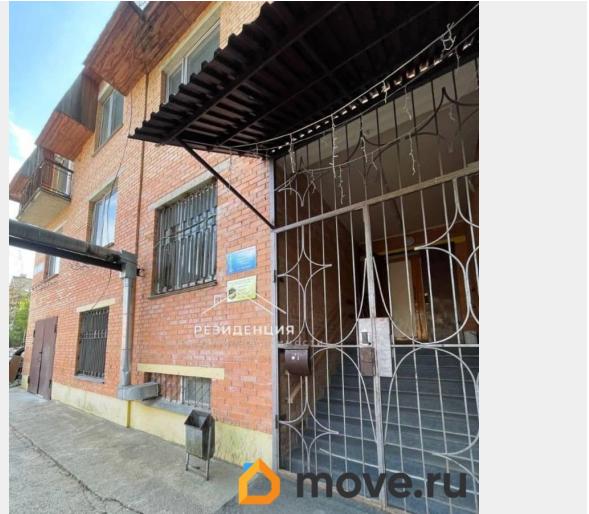
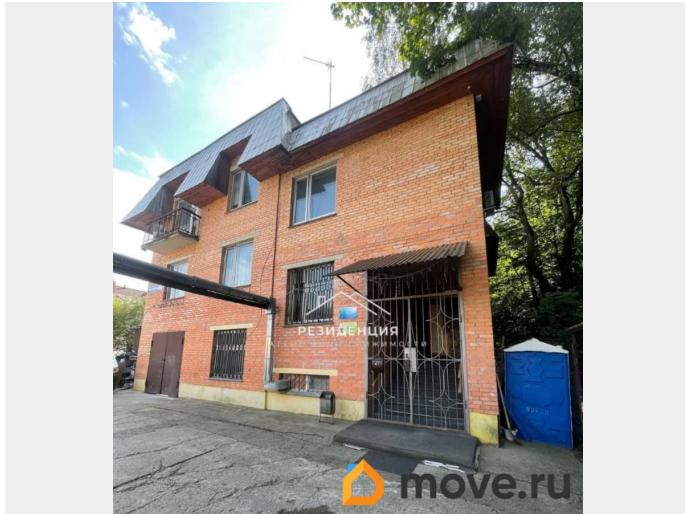


санузел. Все коммуникации центральные.

Земельный участок в собственности.

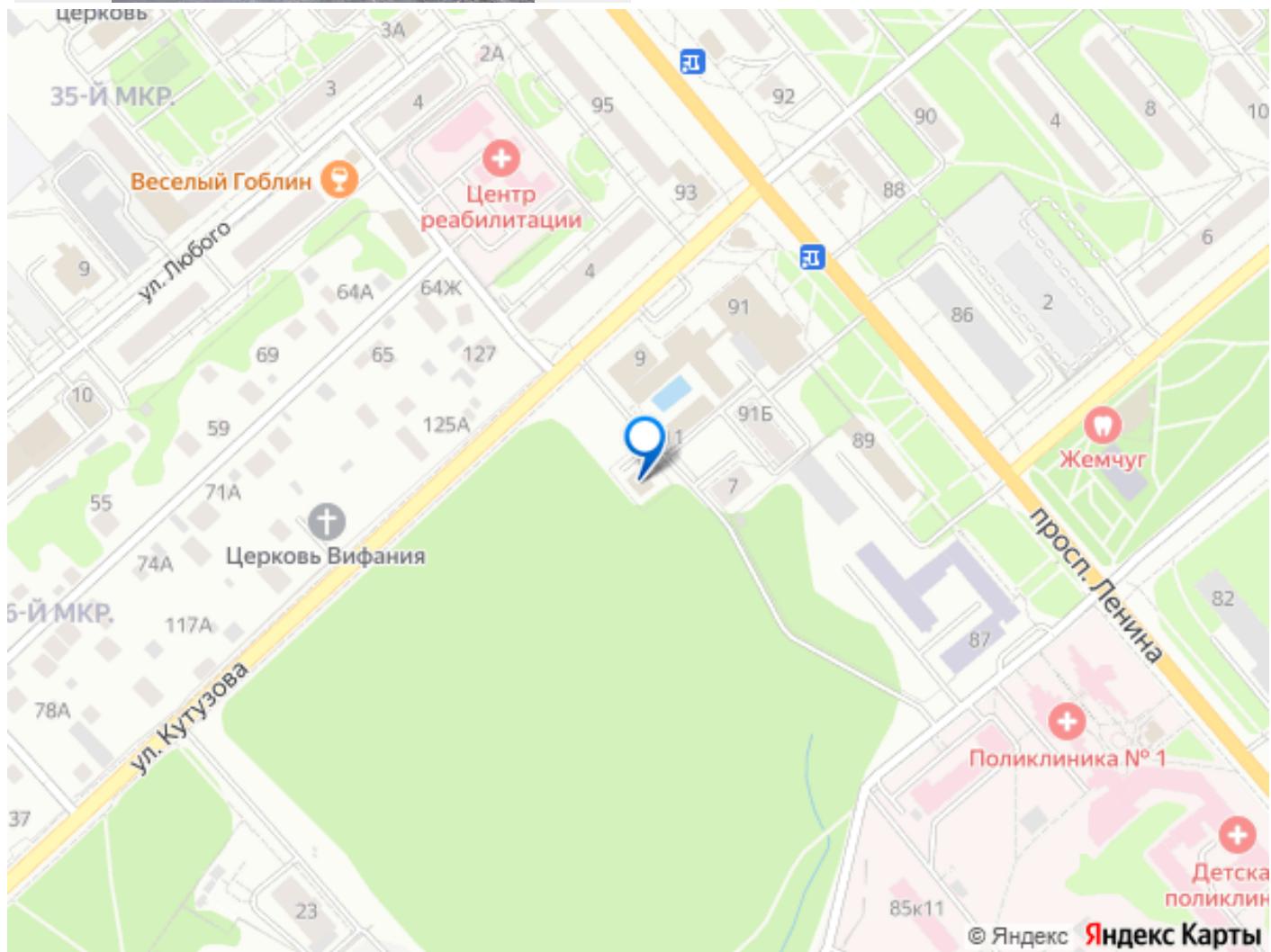
Парковка перед зданием + гараж. ЗВОНИТЕ!

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России