

**Калужская область, Калуга, улица  
Достоевского, 32**

**29 900 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Достоевского, 32

Улица

[улица Достоевского](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

320.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

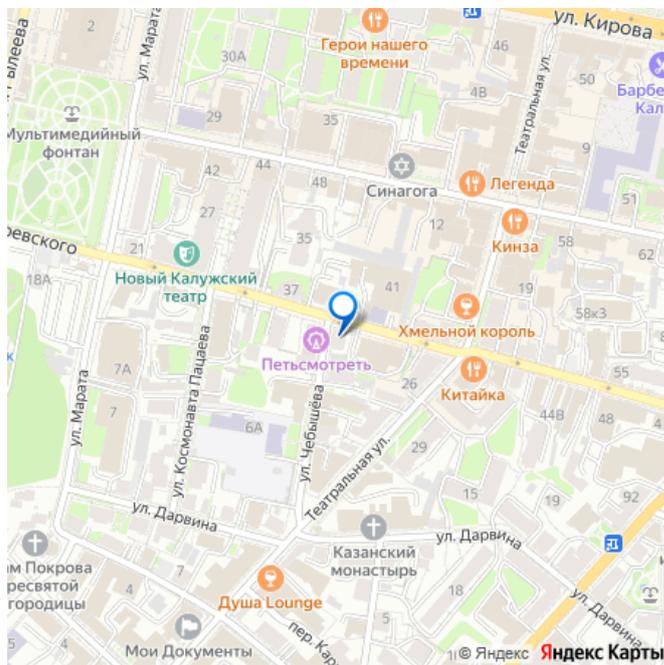
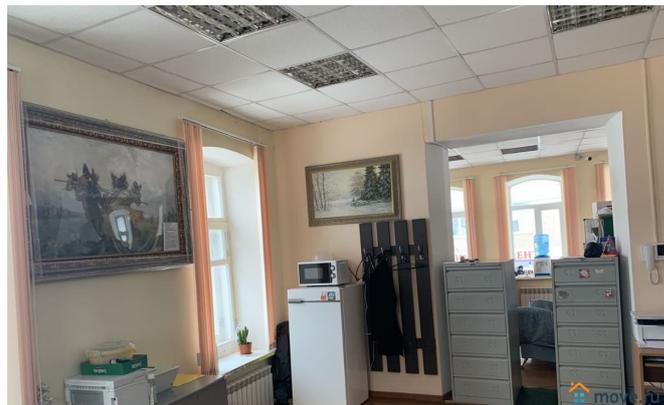
Предлагается к продаже уникальный объект недвижимости, в историческом центре города по ул. Достоевского на пересечении с ул. Чебышева, здание ощей площадью 320,3 кв.м, расположенное на своем участке площадью 365 кв.м. Здание состоит из двух этажей и мансардного помещения, отопление индивидуальное, свое на каждом уровне. Центральная городская канализация, электричество. На первом этаже в настоящий момент, расположен магазин газового оборудования, на втором этаже офисное помещение, на мансардном этаже два кабинета. Два совершеннолетних

<https://kaluga.move.ru/objects/9254142012>

**Эксперт-Недвижимость, Эксперт-  
Недвижимость**

**79106019160**

для заметок



собственника, без обременений, полная стоимость по договору, открыты к диалогу. Показ в удобное время. Широкий спектр использования здания, медицинский или образовательный центр, торговое помещение, представительство для крупной организации, либо сдача в аренду, как доходный бизнес.

