

Создано: 09.06.2025 в 22:45

Обновлено: 11.11.2025 в 15:05

<https://kaluga.move.ru/objects/9281002614>

Ольга Полуэктова, КЛЮЧ

79855513909

**Калужская область, Жуковский район,
Кременки, Лесная улица, 4А**

27 499 999 ₽

Калужская область, Жуковский район, Кременки, Лесная
улица, 4А

Улица

[улица Лесная](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1172 м²

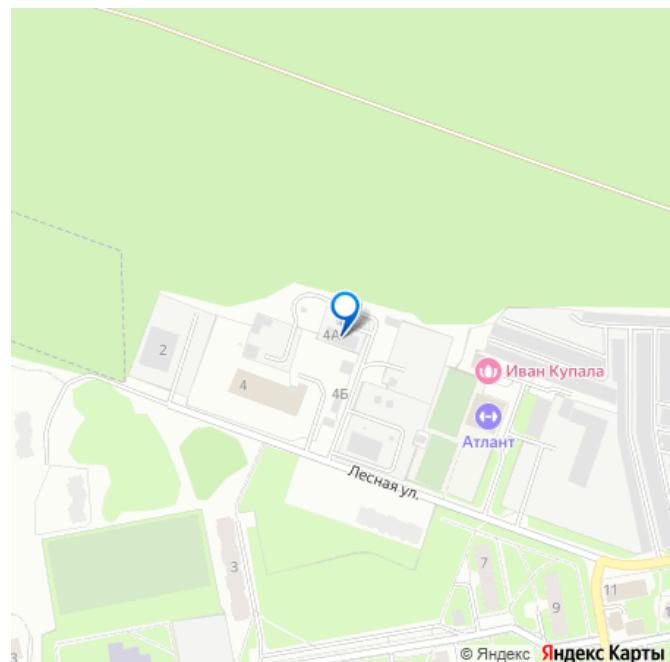
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается административно-производственное здание по адресу:
Калужская обл., Жуковский р-н, г. Кременки,
ул. Лесная, д. 4а. Общая площадь 1172,3 кв.
м. Площадь участка - 15 соток. Подведены
все центральные коммуникации (отопление,
вода, электричество, канализация). Здание
имеет 4-этажа (в том числе подвальный
этаж). Построен из белого силикатного
кирпича с перекрытиями из железобетонных
плит. Фундамент: сборные железобетонные
блоки. Крыша покрыта металлическим
оцинкованным профлистом. Этажи

коридорного типа с производственными, складскими и офисными помещениями. На каждом этаже есть санузел и помещения для принятия душа. На входе оборудован пост охраны. К зданию пристроено кирпичное складское помещение с выходом в основное здание. Перекрытия железобетонные. Высота потолка 5,2 м. Пристойка оборудована секционными воротами. Установлен кран балка. Территория огорожена забором из сетки рабицы. Кадастровый номер участка: 40:07:180108:18 Удобное дорожное сообщение (Москва, Серпухов, Калуга, Таруса). Расстояние до Москвы 110 км, до Серпухова 22 км, до Калуги 120 км, до Тарусы 25 км. Показы по предварительной договоренности. С 10.00 до 20.00 в будни и с 11.00 до 16.00 в выходные. Звоните, записывайтесь на просмотр.

