

**Калужская область, Калуга, улица  
Воронина, 3**

**80 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Воронина, 3

Улица

[улица Воронина](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1119 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

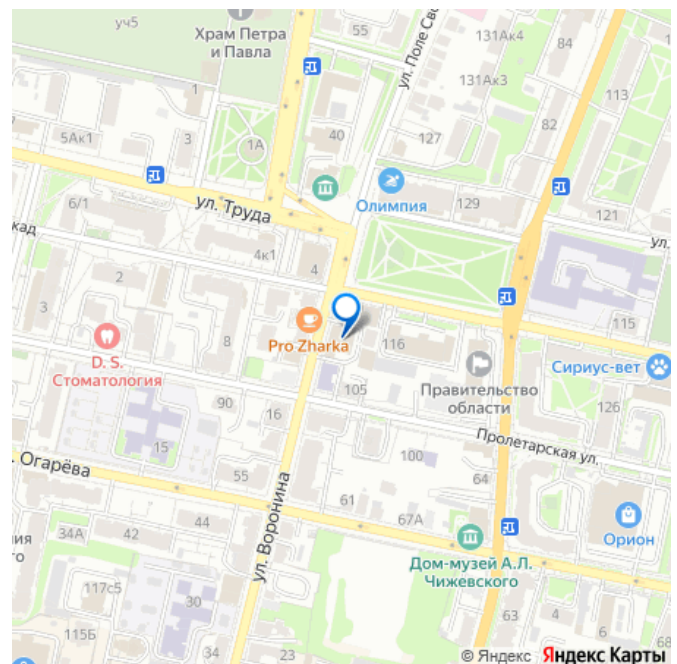
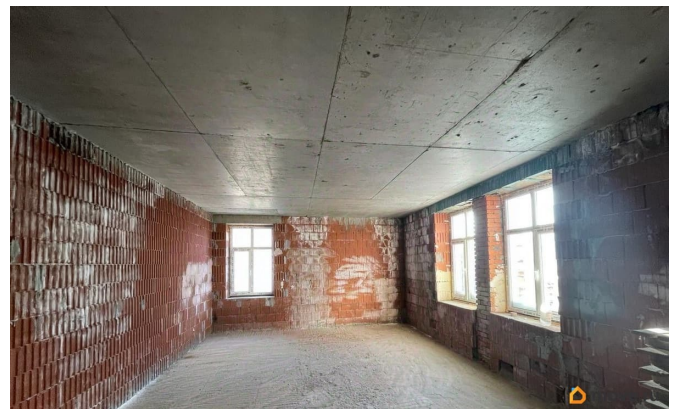
**Описание**

ОБШЕВЛАДЕЛЬНИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Продается нежилое здание 1119 кв.м. на собственном земельном участке 735 кв.м. по адресу г.Калуга, ул.Воронина, д.5. - центр города, первая линия ул.Воронина; - современное торгово-офисное здание; - 3 этажа+полноценный цокольный этаж; - потолки 3.2 м; - свободная планировка; - подключены все центральные коммуникации (газ, вода, канализация, электричество); - эл.мощность 120 кВт; - установлены и подключены газовые отопительные котлы; - панорамное остекление на 2 и 3 этажах; Земельный участок 7,35 сот. асфальтирован,

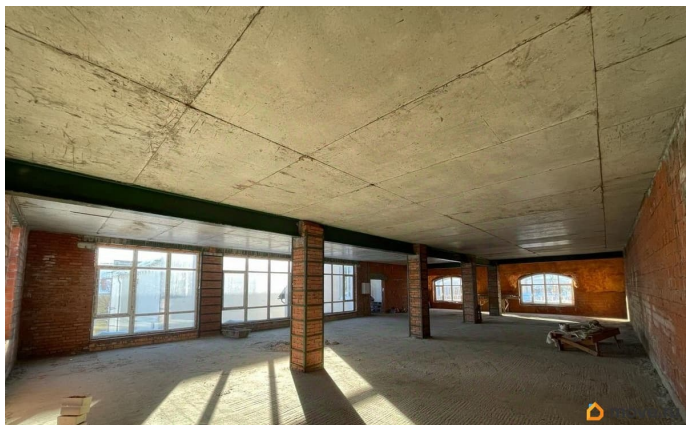
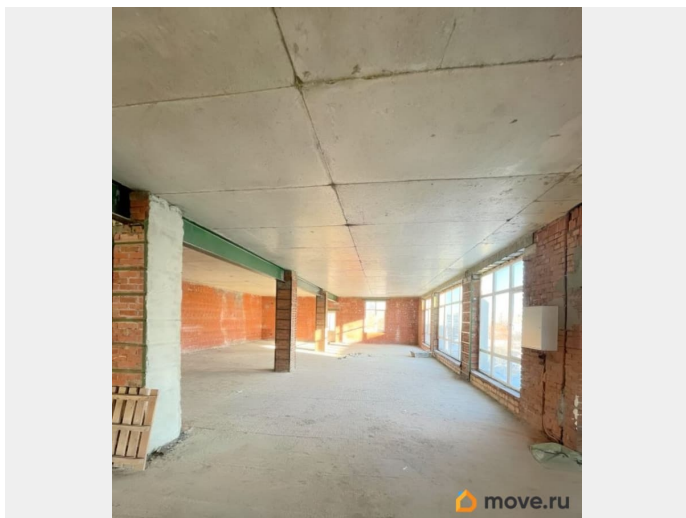
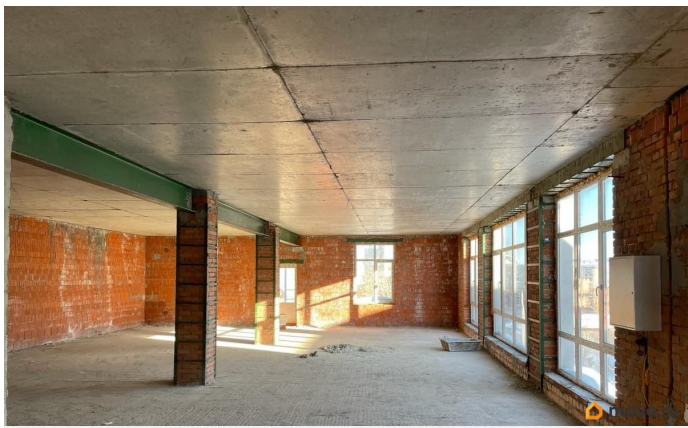
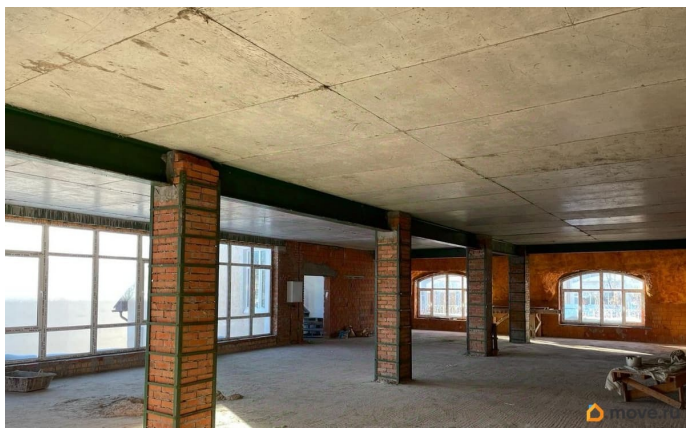
<https://kaluga.move.ru/objects/9287321986>

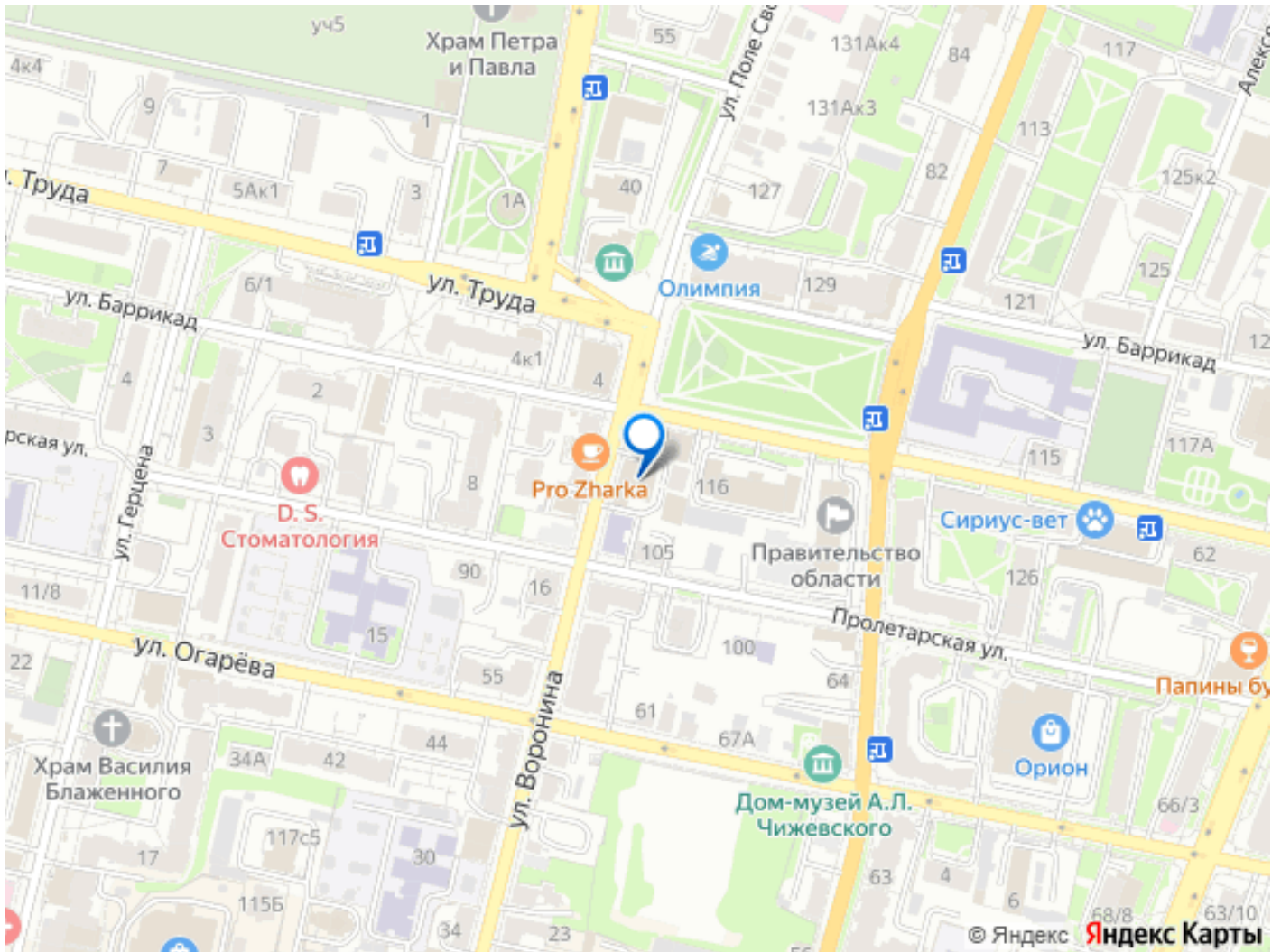
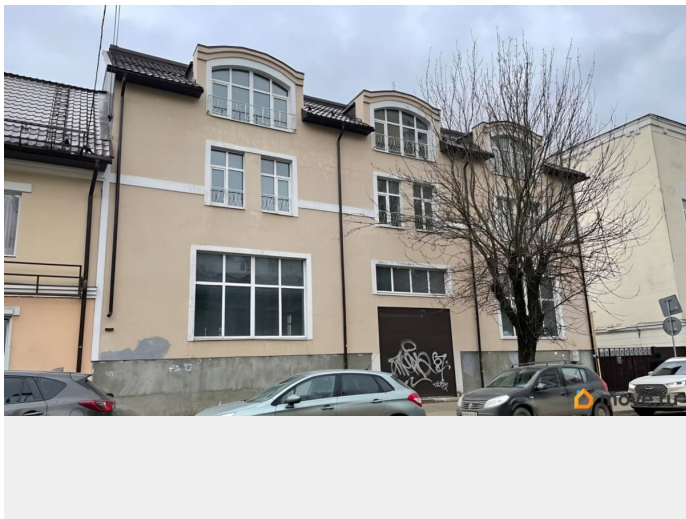
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79807121739**

для заметок



имеются въездные ворота (прямой заезд с ул.Воронина).





Move.ru - вся недвижимость России