

Domino, Domino

79107078084

**Калужская область, Калуга,
Старообрядческий переулок, 9**

7 100 000 ₺

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 9

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

Офис

Общая площадь

76.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

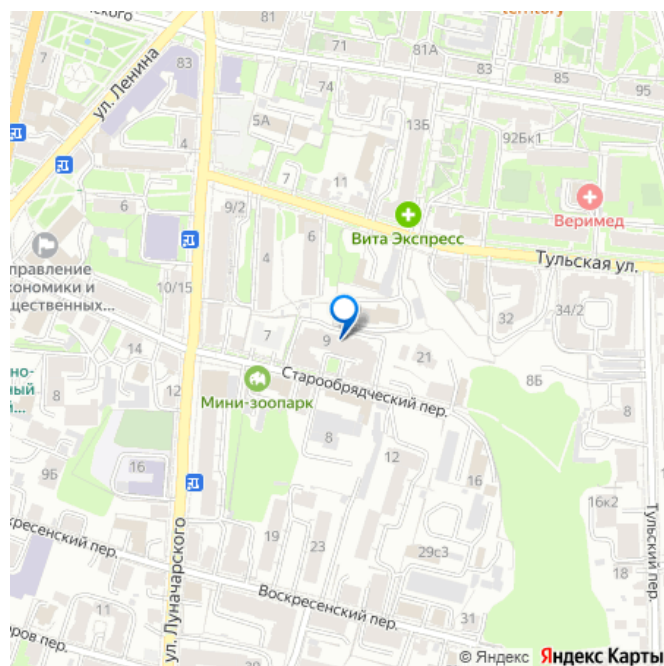
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

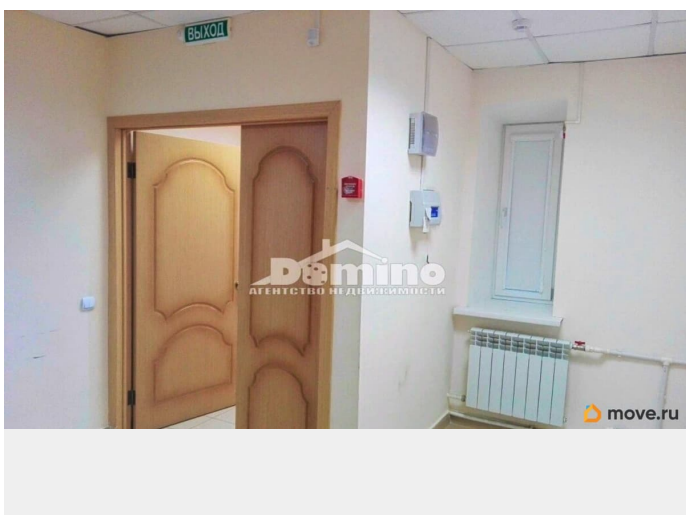
Не упустите возможность купить качественный офис в самом центре по новой цене. Продается офисное помещение общей площадью 76.9 м² в историческом центре города. по адресу: переулок Старообрядческий, дом 9. Этаж: 1-й (не цокольный! Полноценный первый этаж с естественным освещением). - Идеальная локация: Самый центр города. Высокая пешеходная проходимость. Престижный адрес, который работает на имидж вашей компании. - Отдельный вход: Полная автономия. Клиенты и партнеры заходят напрямую к вам, минуя общие подъезды и

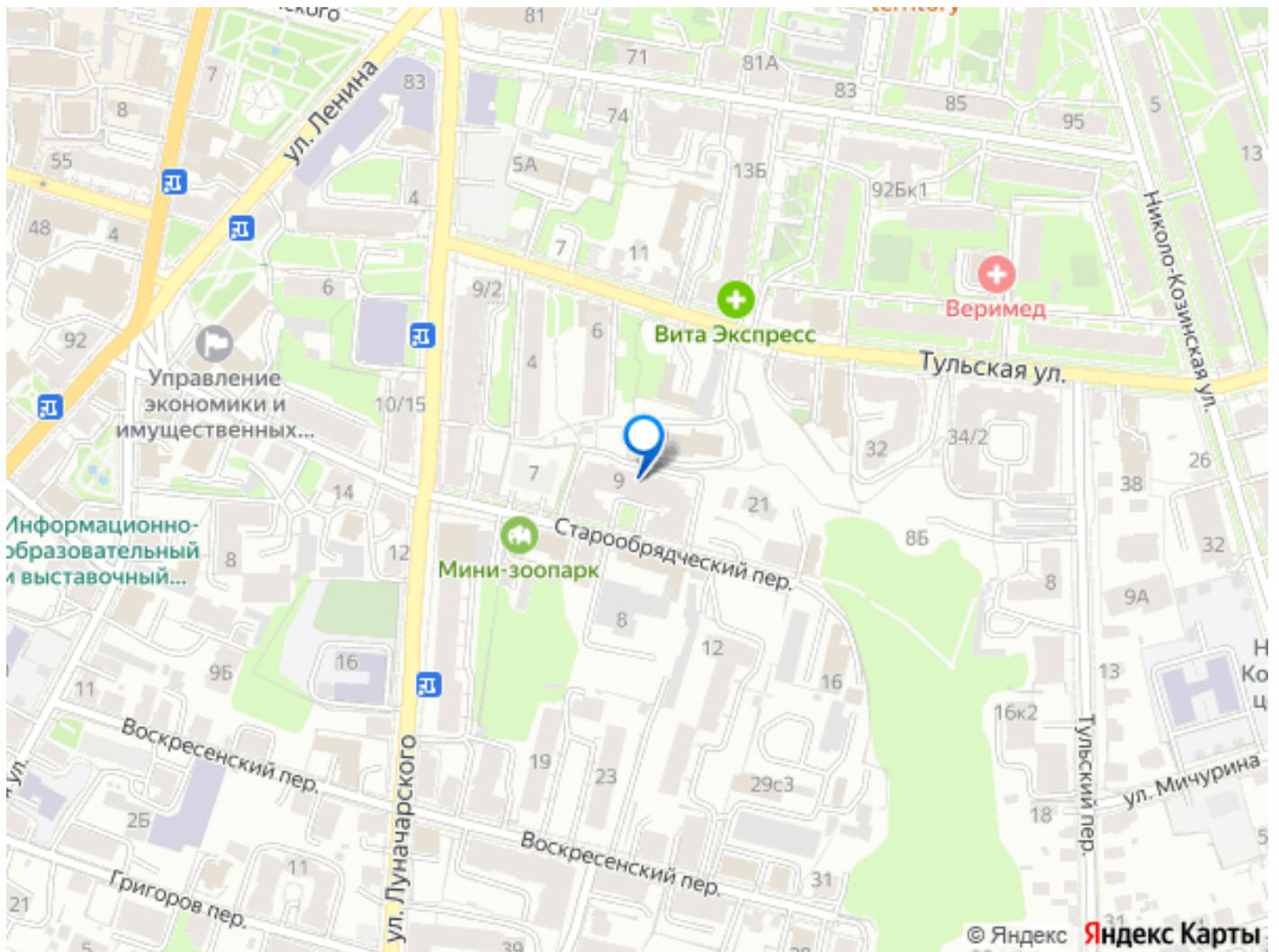
для заметок



лестницы. Это серьезно повышает доверие и статус бизнеса. - Парковка (редкость для центра!): Критически важное преимущество. У ваших клиентов и сотрудников есть возможность комфортно припарковаться. В центре это золото. - Отличная транспортная доступность: Удобный подъезд на автомобиле. Рядом остановки общественного транспорта. - Готовое решение для бизнеса: Минимум затрат на запуск. Помещение отлично подходит под: Офис Оказание услуг Представительство Салон красоты / барбершоп Шоу-рум Студию Светлый, не цокольный этаж: Приятная атмосфера для сотрудников и клиентов. Есть естественное освещение — работать комфортно.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Параметр Значение
Площадь 76.9 м² Высота потолков 3 метра — просторно и воздушно Планировка Кабинетного типа: 3 отдельных кабинета + зона ресепшн Состояние Хороший ремонт — можно работать сразу Коммуникации Электричество, вода, канализация, вентиляция, интернет — всё подведено Отопление Центральное Санузел Свой, отдельный Правовой статус Собственность. Готовность к сделке — документы в порядке
ДЛЯ КОГО ЭТОТ ОФИС: Офис юридической, финансовой, консалтинговой компании Представительство крупной компании Салон красоты, барбершоп, косметология Агентство недвижимости, туристическое агентство Дизайн-студия, архитектурное бюро Мастерская, шоу-рум Кабинет врача частной практики





Move.ru - вся недвижимость России