

Создано: 29.07.2025 в 14:08

Обновлено: 19.01.2026 в 18:18

<https://kaluga.move.ru/objects/9288129492>

Специалист Даниил, Этажи

**79106008667**

## Калужская область, Калуга, Театральная улица, 6

# 8 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, Театральная улица, 6

Улица

[площадь Театральная](#)

### Офис

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>



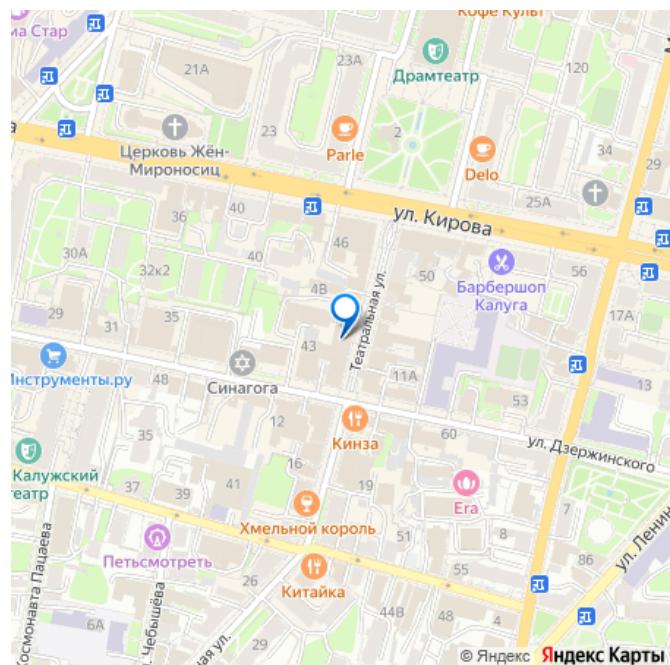
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается торгово-офисное помещение в самом ЦЕНТРЕ города по адресу Театральная 6а. ОГРОМНЫЙ ПЕШИЙ ТРАФИК! Отличное месторасположение и состояние помещения позволит сразу же ввести его в эксплуатацию. Подойдет как и для организации своего бизнеса так и для сдачи в аренду. Общая площадь 63 кв.м. разделена перегородкой из гипсокартона на 2 помещения ( 33 кв.м. и 30 кв.м.) Пол в плитке, стены оштукатурены и покрашены, окна ПВХ. Разведено электричество и выходы под интернет, установлен кондиционер. Помещение под круглосуточной охраной и

сигнализацией. Возможна продажа одного из двух помещений ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 127769 Номер в базе: 2991953



