

**Калужская область, Калуга, шоссе  
Габцевское, 75**

**6 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, шоссе Габцевское, 75

## Офис

Общая площадь

336.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

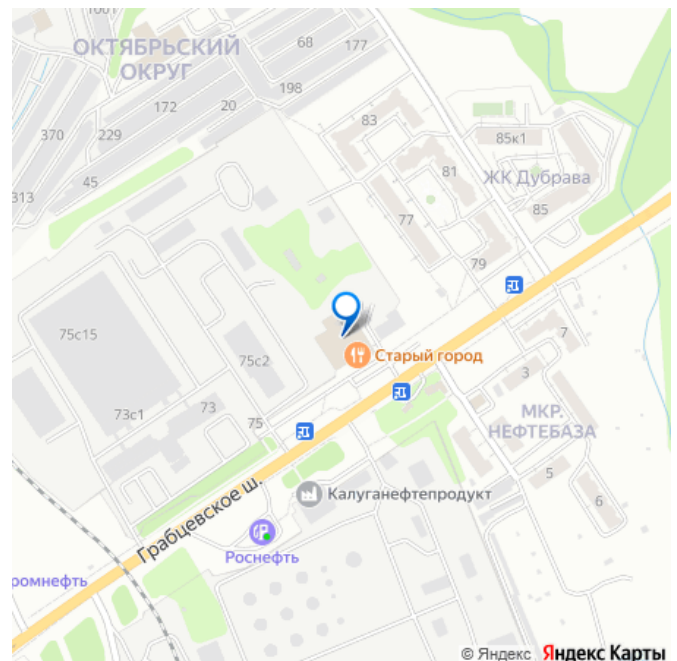
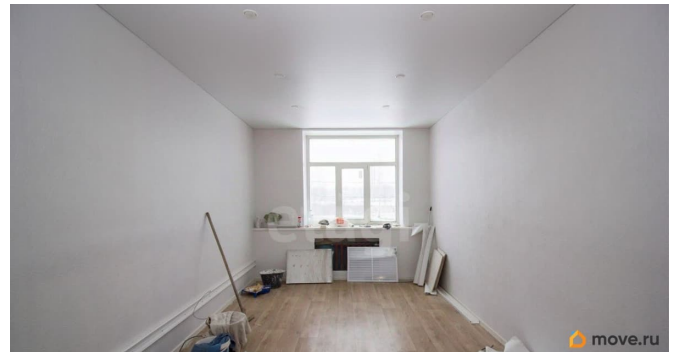
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается офисное помещение расположенное по адресу г.Калуга ул.Габцевское шоссе д.75 . Помещение расположено на 2 этаже двухэтажного здания. Общая площадь 337кв.м. В помещении свежий косметический ремонт. Включает в себя: - 7 кабинетов общей площадью 136 кв.м. - серверная - 3 сан.узла - бойлерная - 4 больших подсобных помещений которые можно использовать под кабинеты, склады или архивы. Одно из помещений оборудовано стеллажами. В настоящий момент есть два арендатора . На территории только административные и коммерческие объекты, жилые дома отсутствуют. Въезд за шлагбаум, много парковочных мест. В шаговой доступности столовая, магазины,

для заметок



заправка АЗС . Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 120578 Номер в базе: 10808249

