

Создано: 03.02.2026 в 00:10

Обновлено: 03.02.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288643760>

Виктория, Этажи
89251234567

Калужская область, Калуга, Хрустальный пер, 27

20 350 000 ₽

Калужская область, Калуга, Хрустальный пер, 27

Улица

[Хрустальный переулок](#)



Офис

Общая площадь

136.2 м²

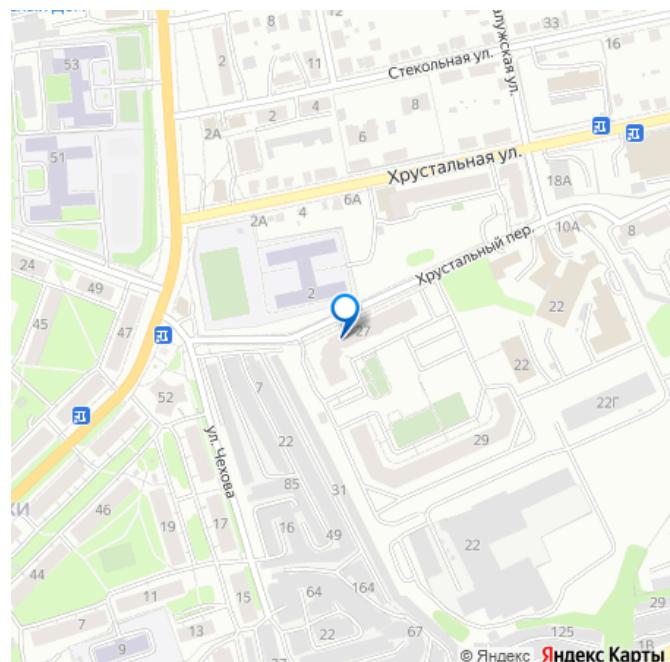
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся коммерческое помещение на улице Хрустальный переулок 27. -----

----- ХАРАЕТРИСТИКА: Площадь составляет 136,2 кв. м. В помещении есть постоянный арендаторы. Договор подписан на 15 лет.(до 2038 года) Отведенная электрическая мощность -25 КВт В помещении одно общее пространство, три небольших склада и санузел Вход в помещение с 2-х сторон(центральный вход и вход со стороны двора. Это перспективное месторасположение, так как рядом проходит дорога, соединяющая улицы Маршала Жукова и Тульская-Киевка. Жилой комплекс

«Новые Черемушки» состоит из 1150 квартир и множества семей. Рядом с комплексом расположены высотные дома. Проходимость помещения обеспечена, особенно в долгосрочной перспективе. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройки без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров. Код пользователя: 78131 Номер в базе: 3066776



