

Создано: 08.12.2025 в 12:05

Обновлено: 08.12.2025 в 13:43

<https://kaluga.move.ru/objects/9287258770>

АН «ДОМОВОЙ» Дмитрий, ДОМОВОЙ

**79108625426**

**Калужская область, Калуга,  
Промышленная улица, 34**

**4 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Промышленная улица, 34

Улица

[улица Промышленная](#)



**Офис**

Общая площадь

125.75 м<sup>2</sup>

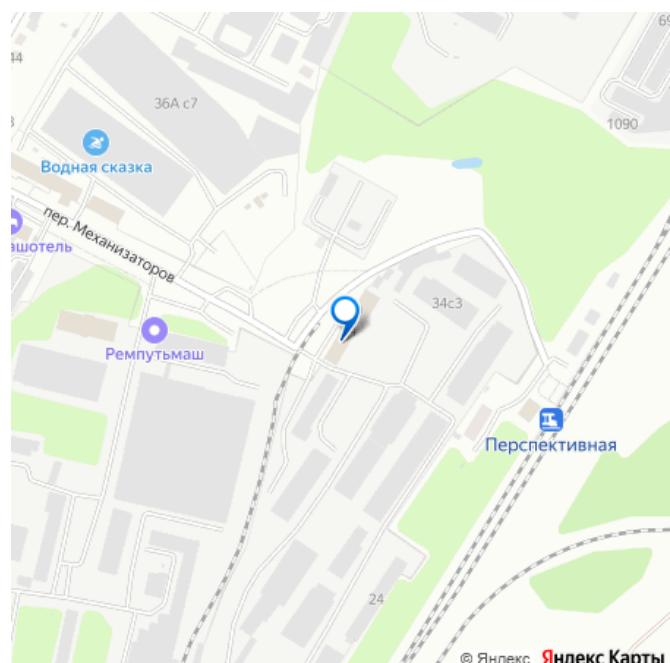
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

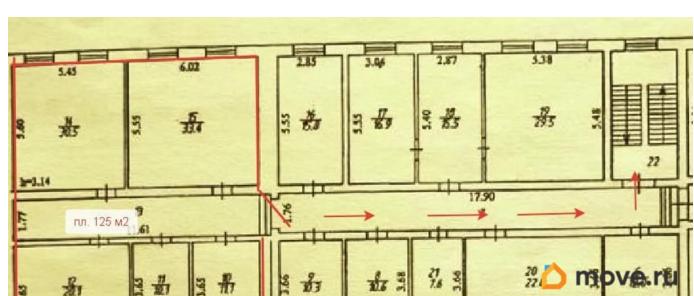
[Коммерческая недвижимость](#)

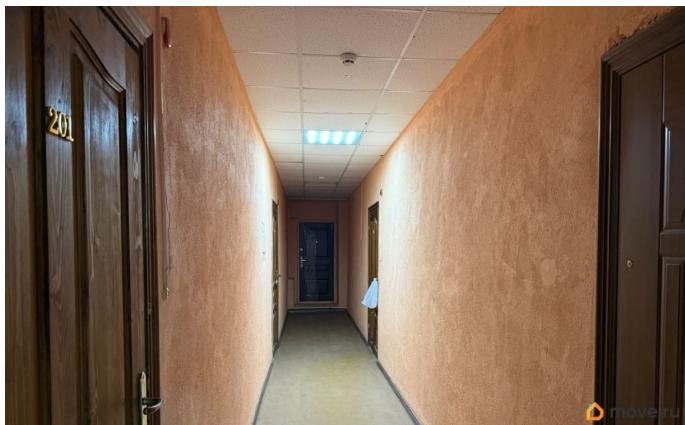
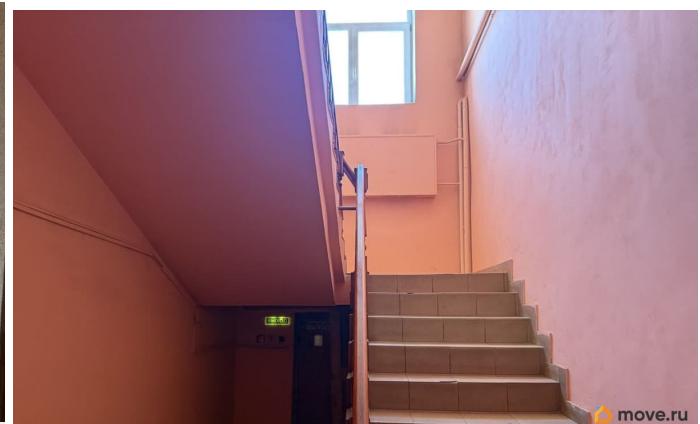


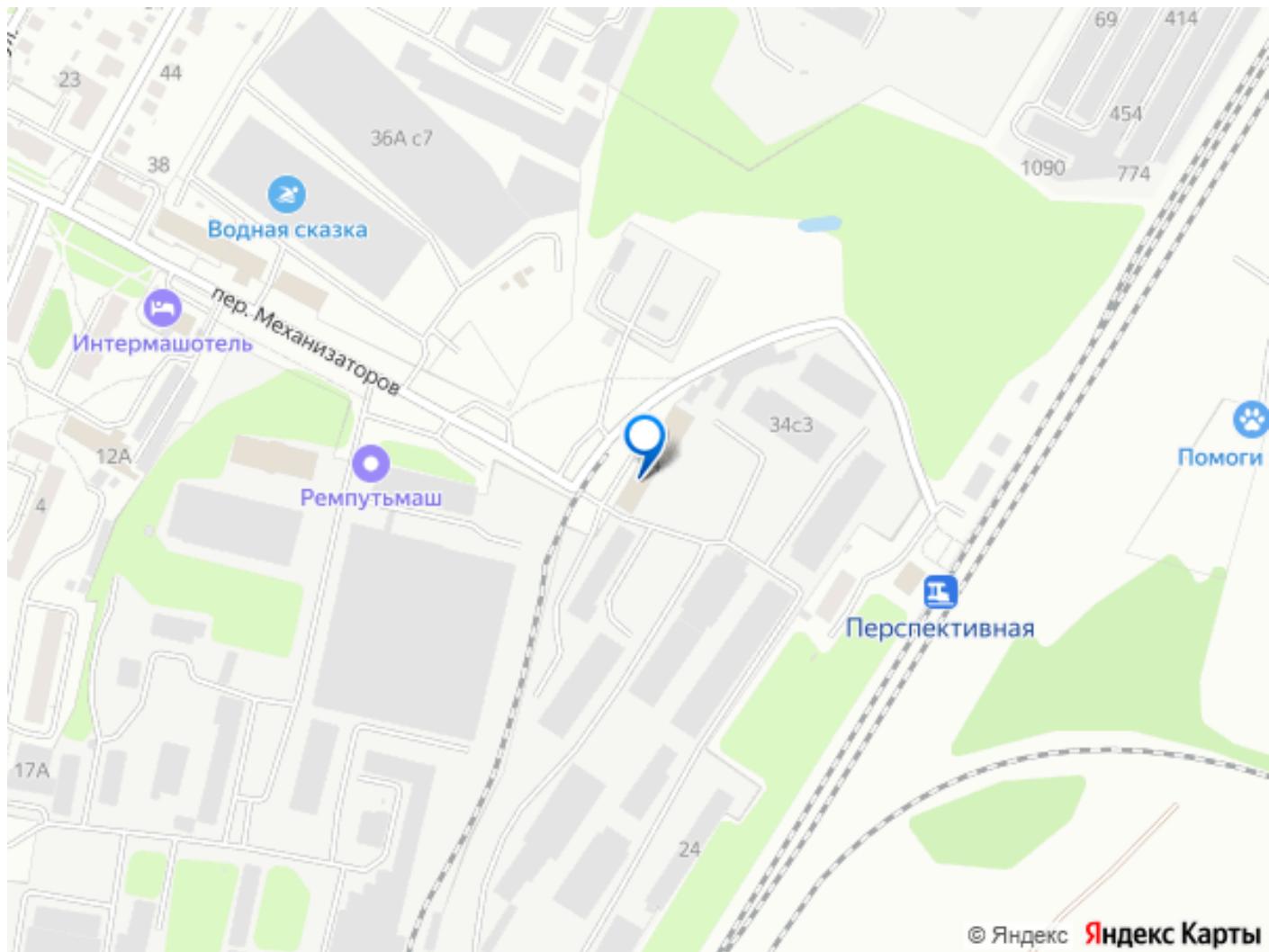
### Описание

Продается Офисное помещение в 2-х этажном, кирпичном отдельно стоящем ЗДАНИИ, площадью 125 кв. м, расположенное по ул. Промышленная 34, мкр. Малинники. Помещение состоит из 4-х кабинетов разного метража, находится на первой линии с индивидуальным, круглогодичным подъездом и своей парковкой, в хорошем состоянии, с/у на этаже, окна ПВХ, имеет два отдельных вход-выхода . В наличии все центральные коммуникации: отопление, электроснабжение, водоснабжение и канализация. Помещение оснащено системой вентиляции, пожарной сигнализацией.

Расположено в шаговой доступности: с сетевыми магазинами, общеобразовательными организациями, рядом остановка общественного транспорта, удобный выезд на объездную дорогу и в направление Москвы. Есть возможность приобрести дополнительные площади - поэтажно (1-й или 2-й этажи) или купить ЗДАНИЕ целиком. ТОРГ!!! Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! У нас огромный опыт работы на рынке недвижимости. Мы гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки. Оперативно подберем необходимый вариант для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда лучший результат!: - полное юридическое сопровождение сделки; - предоставление исчерпывающих консультаций по вопросам аренды и покупки недвижимости; - проведение переговоров, подготовка необходимых документов для сделок с Вашим участием; - помощь в продаже, покупке, сдаче в аренду недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России