

Создано: 23.05.2025 в 11:22

Обновлено: 26.01.2026 в 12:18

<https://kaluga.move.ru/objects/9279914002>

**Светлана Кубанова Светлана  
Васильевна, Агентство недвижимости  
Милан**

**79108624177**



**Калужская область, Калуга, Николо-  
Козинская улица, 52**

**10 150 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 52

Улица

[улица Николо-Козинская](#)

**Офис**

Общая площадь

101.6 м<sup>2</sup>



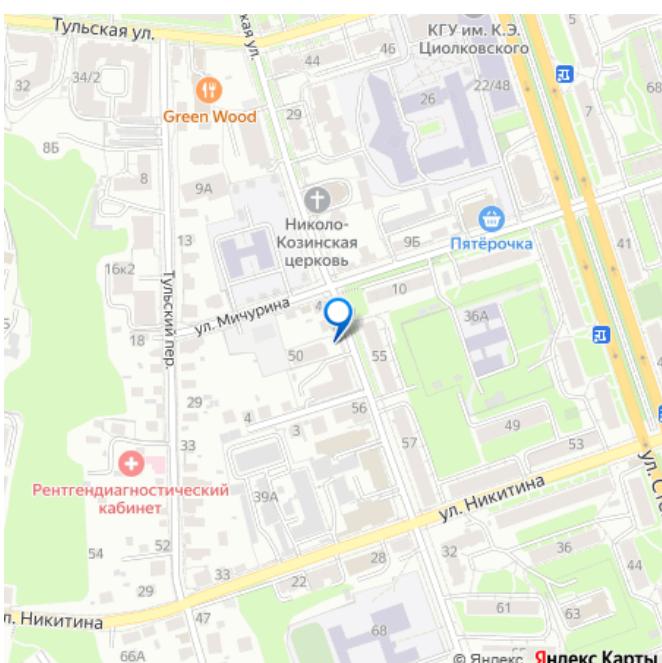
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

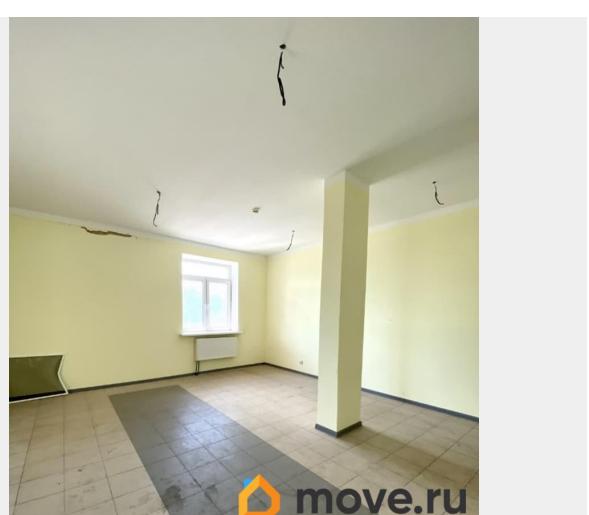
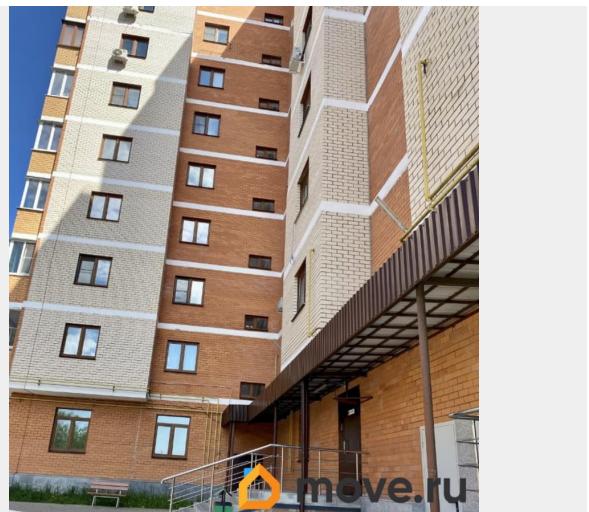
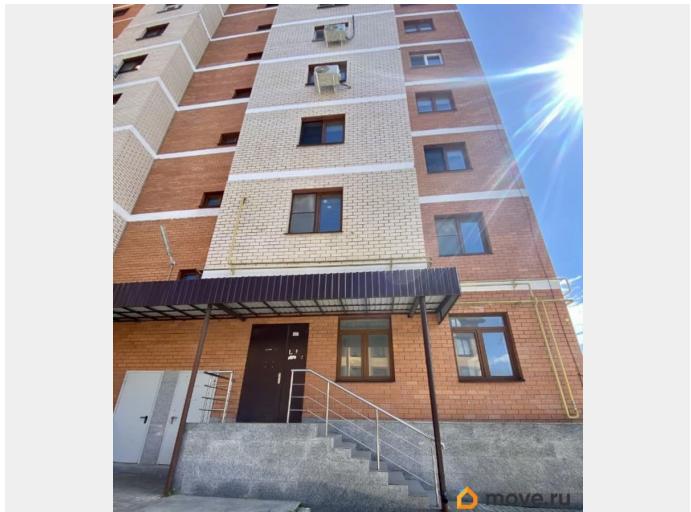
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



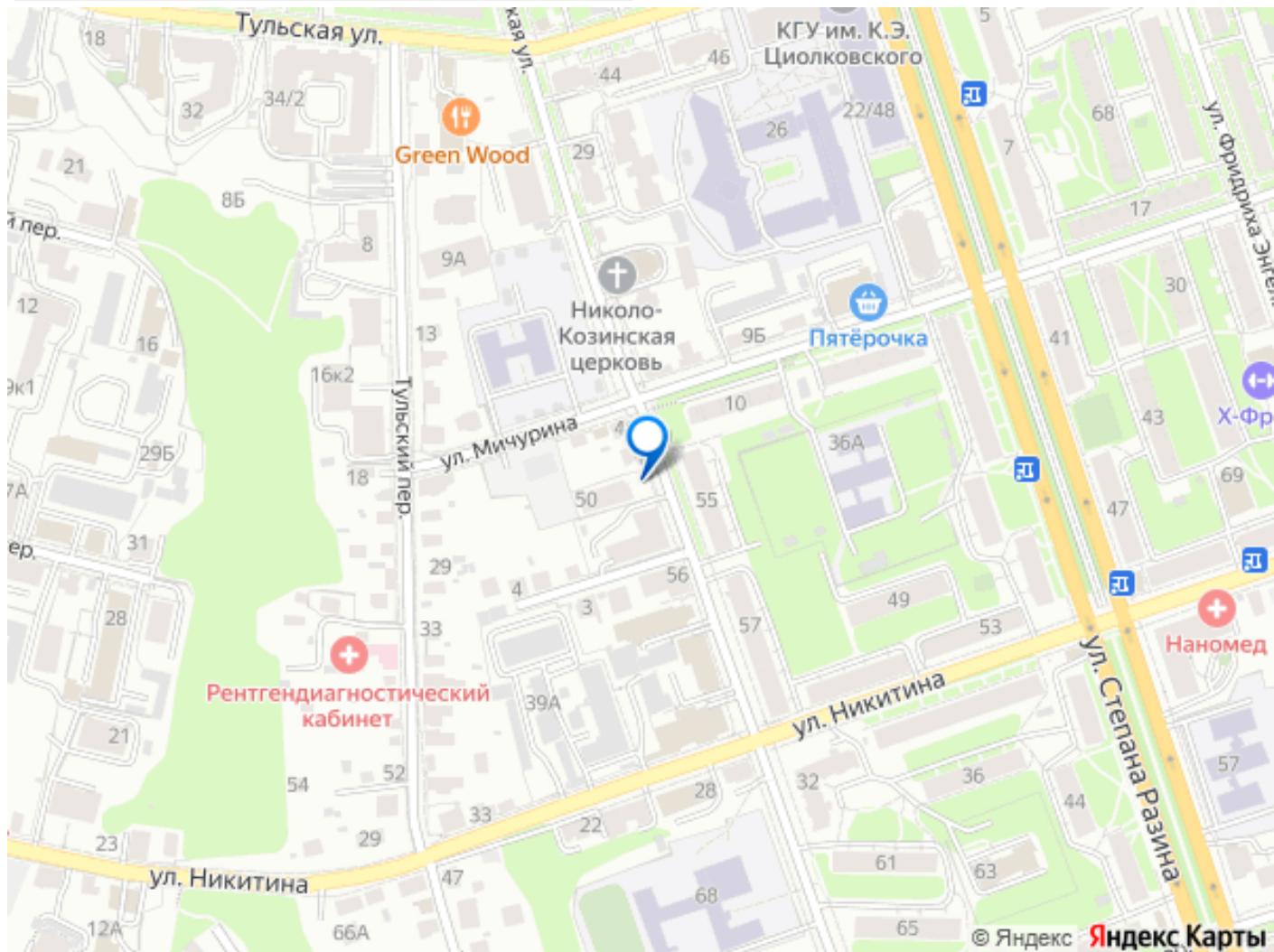
Продается офисное помещение по адресу: ул. Николо-Козинска, д.52, в самом центре города. Площадь: 101,6 кв.м Этаж: 1 из 9 Кирпичный дом, класс здания А Офисная отделка, кабинетная планировка Вход общий со двора, помещение расположено на первой линии Высокий автомобильный и пешеходный трафик Асфальтированный подъезд Парковка для авто во дворе за шлагбаумом, подземный паркинг за отдельную стоимость В помещении есть: водопровод, канализация, электро- и газоснабжение, вентиляция Помещение без мебели Документы готовы к сделке

Помещение отлично подходит для размещения офиса, салона красоты, ателье и других видов деятельности. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности. Идеальный вариант для собственного бизнеса или инвестиций под сдачу в аренду. Полное юридическое сопровождение сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России