

🕒 Создано: 23.05.2025 в 11:22

🕒 Обновлено: 25.02.2026 в 15:22

**Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 52**

**10 150 000 ₺**

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 52

Улица

[улица Николо-Козинская](#)

## Офис

Общая площадь

101.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

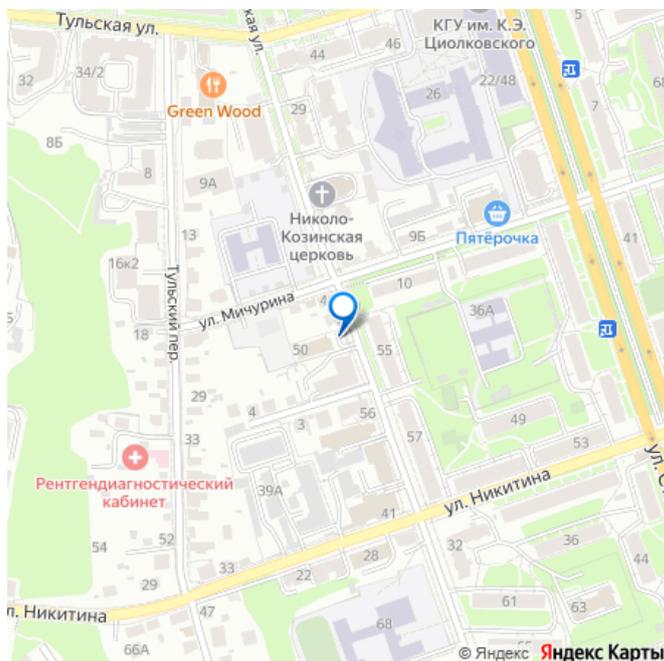
## Описание

Продается офисное помещение по адресу: ул. Николо-Козинская, д.52, в самом центре города. Площадь: 101,6 кв.м Этаж: 1 из 9 Кирпичный дом, класс здания А Офисная отделка, кабинетная планировка Вход общий со двора, помещение расположено на первой линии Высокий автомобильный и пешеходный трафик Асфальтированный подъезд Парковка для авто во дворе за шлагбаумом, подземный паркинг за отдельную стоимость В помещении есть: водопровод, канализация, электро- и газоснабжение, вентиляция Помещение без мебели Документы готовы к сделке

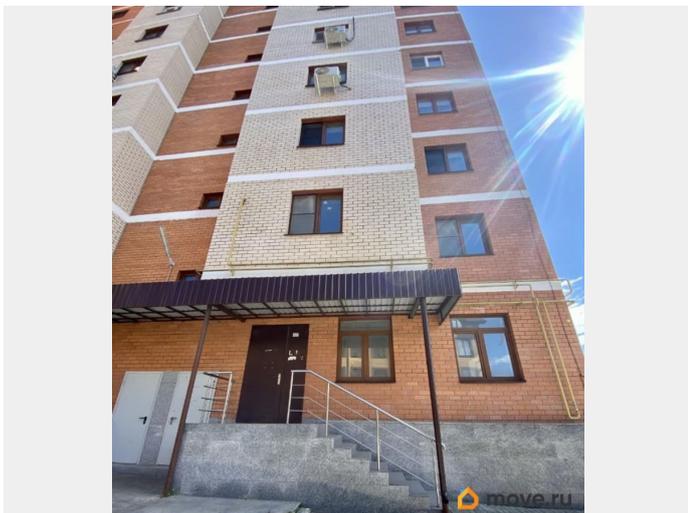
<https://kaluga.move.ru/objects/9279914002>

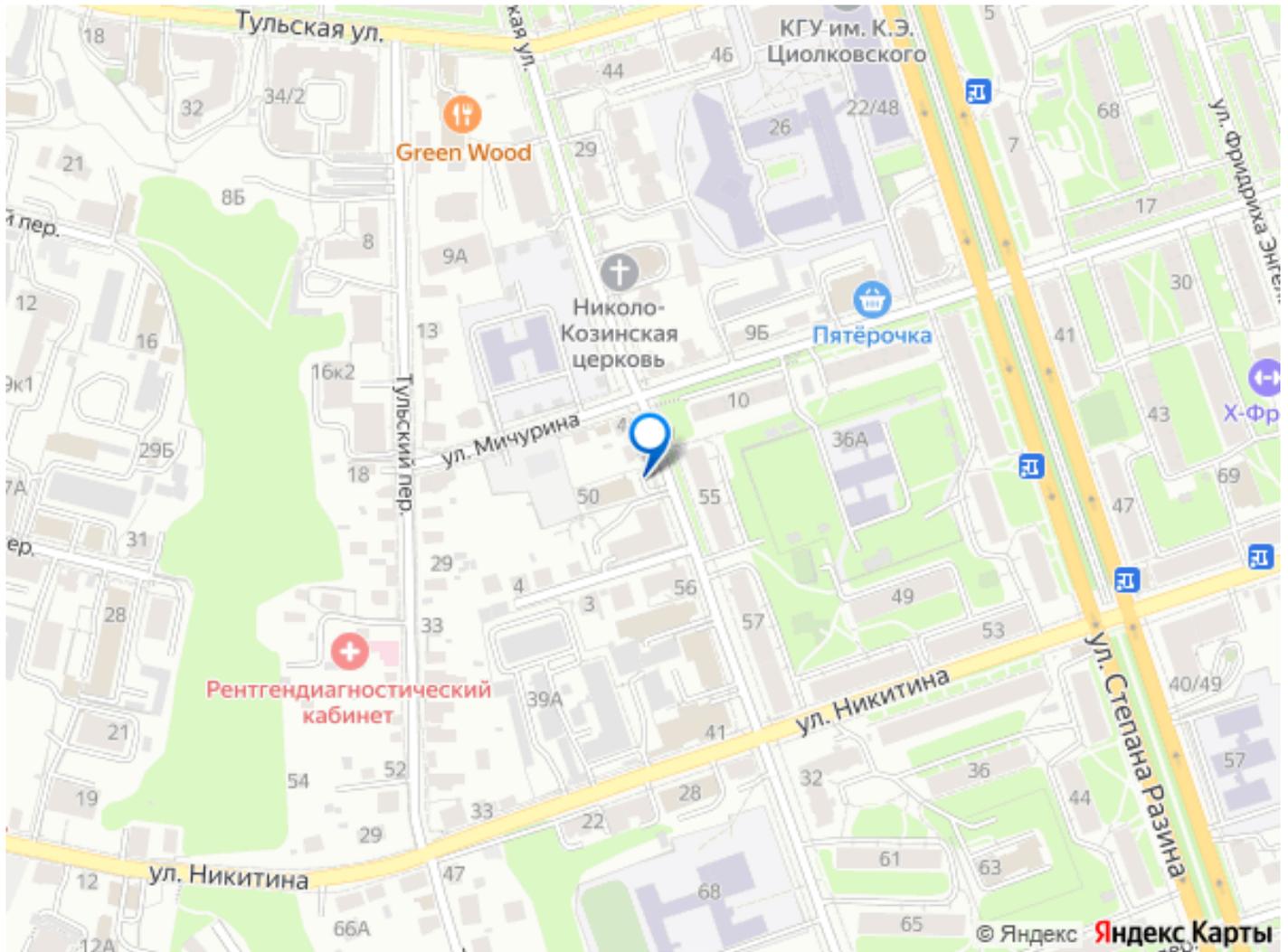
**Светлана Кубанова Светлана Васильевна, Агентство недвижимости Милан**  
**79108624177**

для заметок



Помещение отлично подходит для размещения офиса, салона красоты, ателье и других видов деятельности. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности. Идеальный вариант для собственного бизнеса или инвестиций под сдачу в аренду. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России