

Создано: 25.01.2026 в 00:10

Обновлено: 26.01.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288296235>

**Татьяна А, Оператор недвижимости**

**«Самолет плюс»**

**89251234567**

**Калужская область, Калуга, ул.**

**Чичерина, 17**

**880 000 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Чичерина, 17

Улица

[улица Чичерина](#)

### **Комната в квартире**

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### **Детали объекта**

Тип сделки

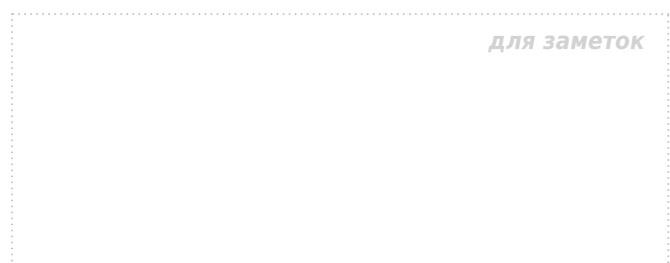
[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

[Кирпичное](#)



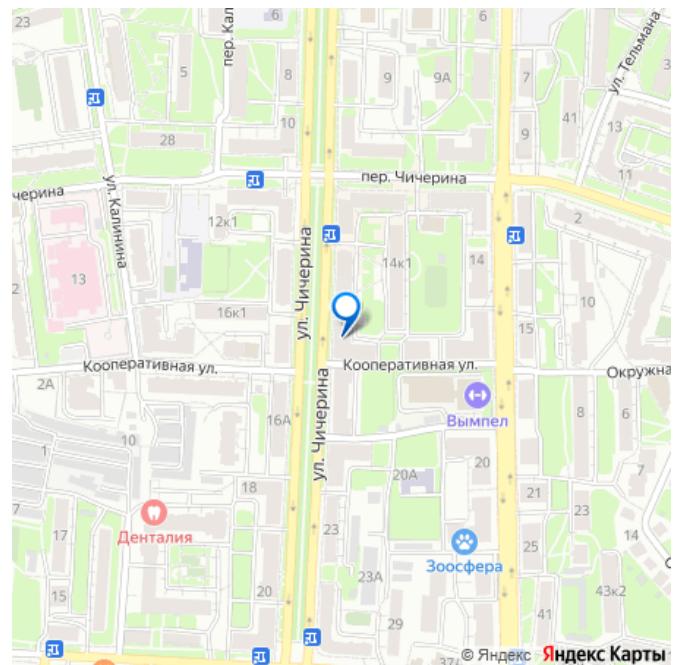
### **Описание**

Арт. 128952566 Продаётся просторная комната в сталинском доме на одной из самых живописных улиц города — Чичерина! Мечтаете о собственном уголке, который можно преобразить по своему вкусу? Представляем вашему вниманию комнату площадью 18,2 кв. м. в коммунальной квартире, расположенной в крепком доме сталинской постройки. Это идеальный

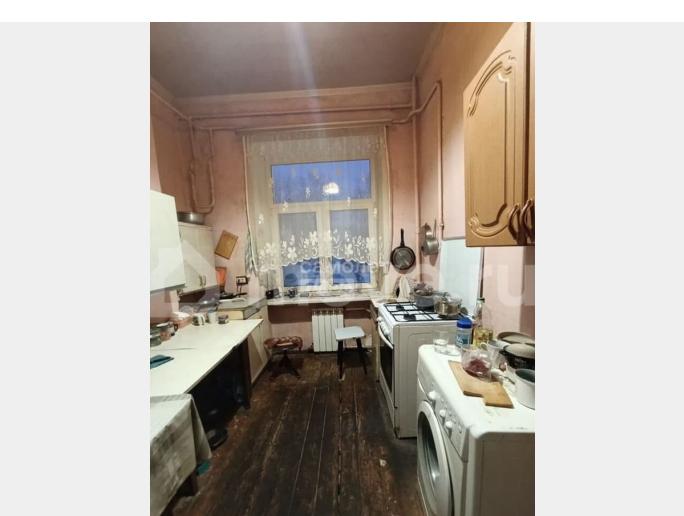
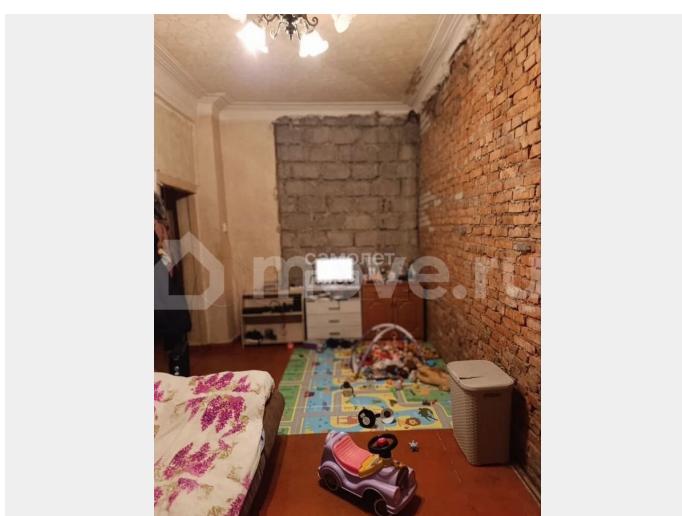
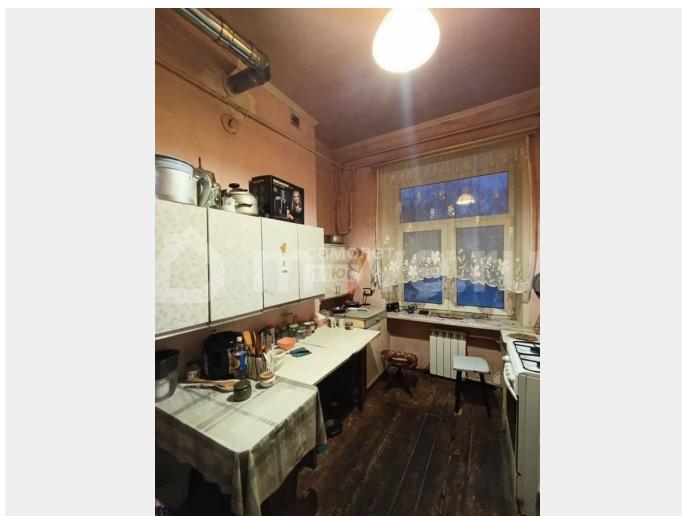
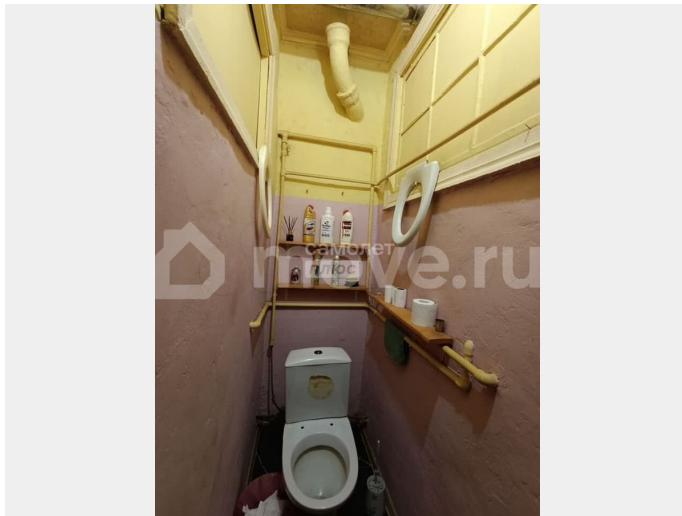
вариант для тех, кто ценит классическую архитектуру, высокие потолки и хочет создать уникальный интерьер, не переплачивая за чужой ремонт. Комната требует ремонта, что даёт вам полную свободу для реализации любых дизайнерских решений. Окно комнаты выходит в тихий, зелёный двор, что обеспечит вам покой и комфорт вдали от городского шума.

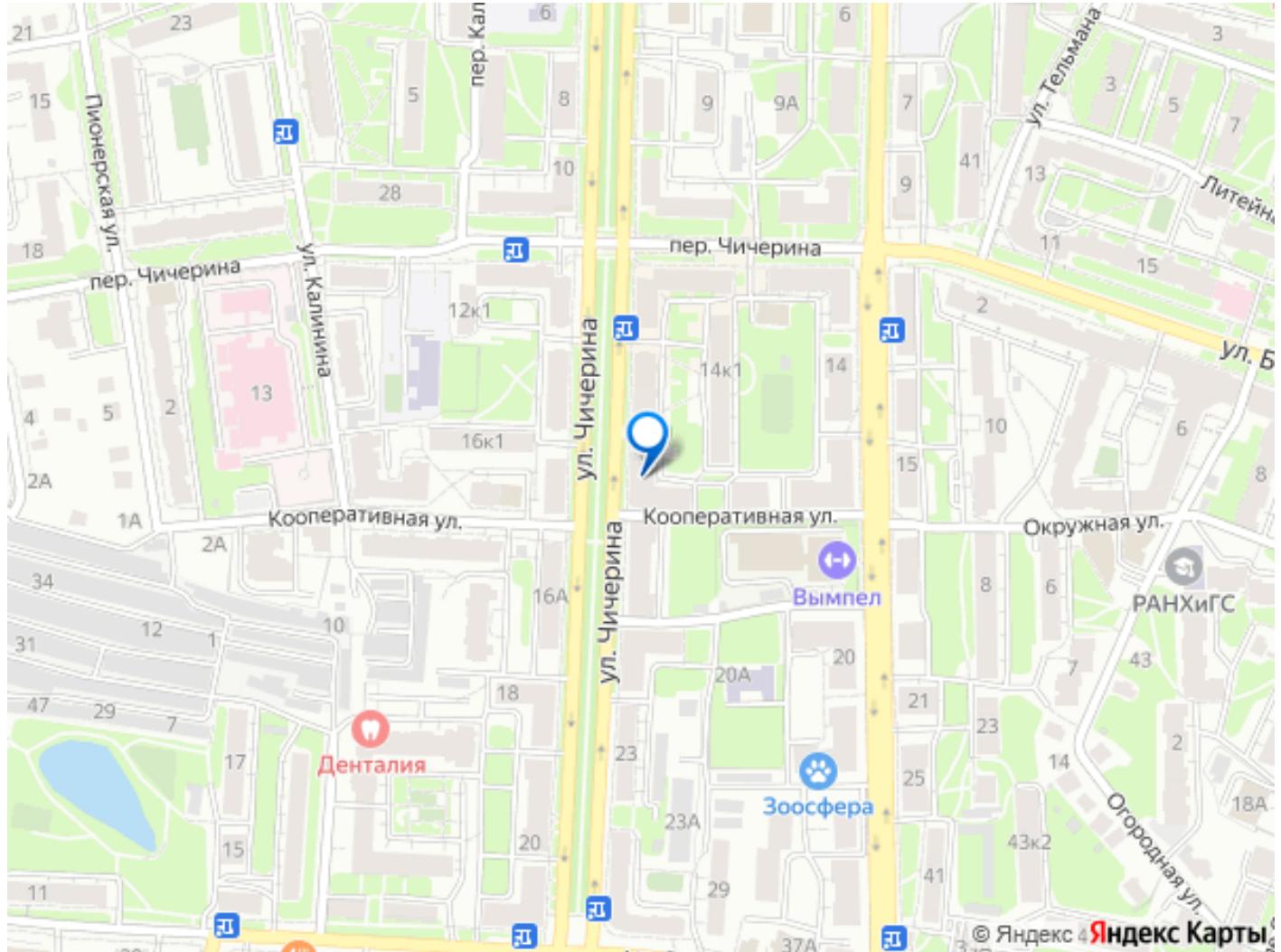
Преимущества расположения: Дом находится на красивой улице Чичерина, известной своей зеленью и ухоженностью. Инфраструктура района развита превосходно: Торговля: В непосредственной близости расположено огромное количество магазинов, от крупных супермаркетов до небольших уютных лавочек, где вы найдёте всё необходимое для повседневной жизни. Досуг: Прямо во дворе дома находится современный досуговый центр, предлагающий разнообразные возможности для отдыха и развития детей. Образование: Рядом с домом расположены несколько школ и детских садов, что делает это место идеальным для семей с детьми. Транспорт: Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города.

Особенности квартиры: Квартира коммунальная, но при этом отличается спокойной и доброжелательной атмосферой. Соседи — дружелюбные и порядочные люди, что является большим плюсом для комфортного совместного проживания. Это редкое сочетание уюта, развитой инфраструктуры и возможности приобрести недвижимость по привлекательной цене. Не упустите свой шанс стать владельцем комнаты в престижном районе с большим потенциалом! Это отличная инвестиция как для личного проживания, так и для сдачи в аренду после ремонта. Звоните прямо сейчас,



чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Мы уверены, что эта комната станет для вас идеальным стартом к новой, комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России