

Создано: 24.01.2026 в 00:10

Обновлено: 24.01.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288252177>

**Павел, ВАШ ЭТАЖ - агентство**

**недвижимости**

**89251234567**

**Калужская область, Калуга, ул. Чехова, 5**

**700 000 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Чехова, 5

Улица

[улица Чехова](#)

для заметок



## Комната в квартире

Общая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

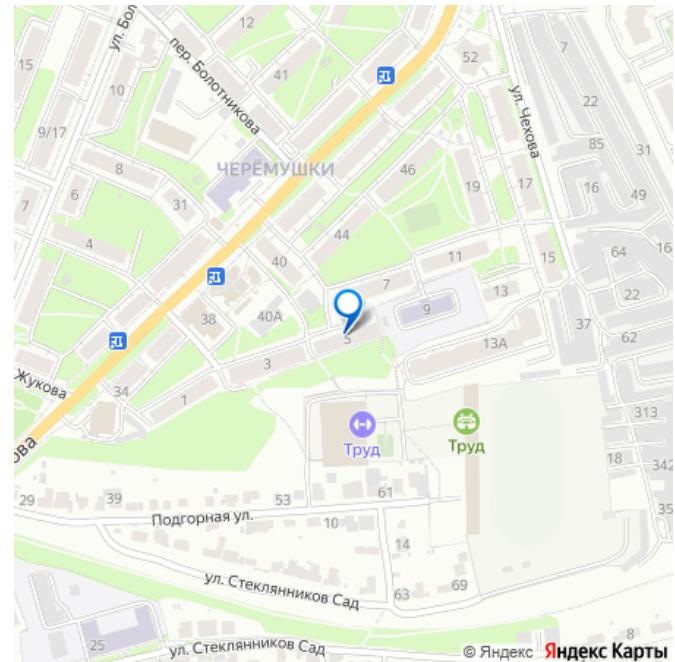
Строение

Кирпичное

## Описание

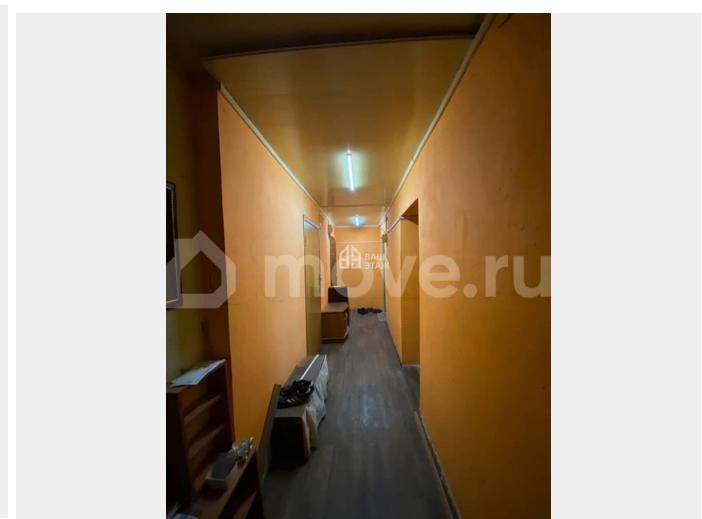
Артикул: 540591 Продается уютная комната в блочном общежитии по адресу: ул. Чехова, 5, Калуга Эта светлая и уютная комната идеально подойдёт для студентов, молодых профессионалов или тех, кто ищет бюджетное жильё в центре Калуги. Она предлагает комфорт, удобство и выгодное местоположение. О комната Площадь: 10,7 м<sup>2</sup> Этаж: 5-й из 5 Состояние: чистая, светлая, теплая и сухая комната Окна: пластиковые,

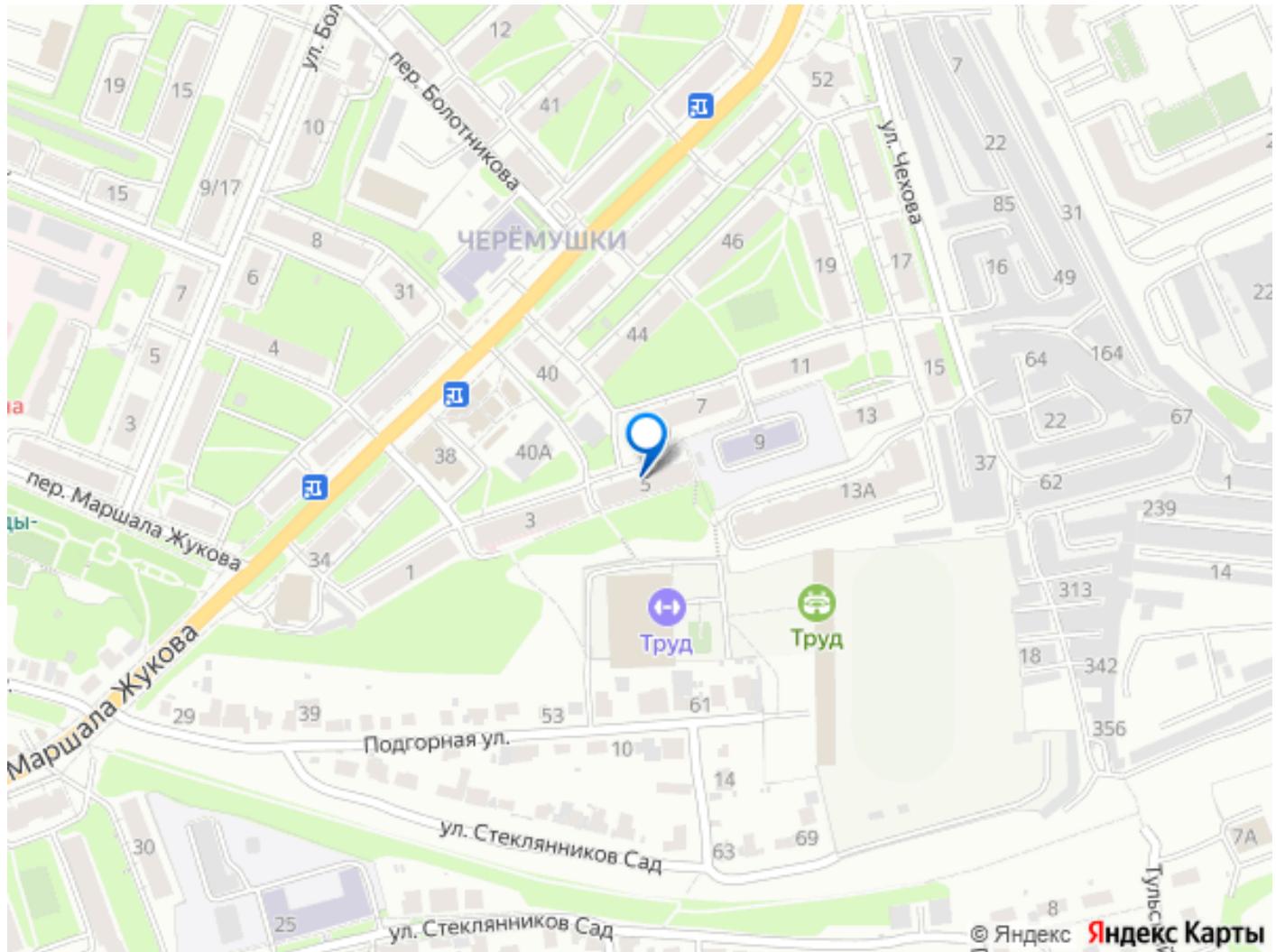
обеспечивают хорошую шумо- и теплоизоляцию Отопление: центральное Водоснабжение: горячая и холодная вода Кухня: общая, оборудована газовыми плитами Санузел: отдельный туалет в хорошем состоянии О доме Тип: кирпичный дом 1968 года постройки Этажность: 5 этажей Общежитие: блочного типа Состояние общих помещений: чистые коридоры и подъезд Соседи: дружелюбные и спокойные Парковка: есть свободные места рядом с домом Район Комната расположена в историческом центре Калуги, где сочетаются удобная инфраструктура и уютная атмосфера. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта, а также парки и скверы для прогулок. Район отличается развитой транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения — Калужский техникум электронных приборов - 176 м (?2 мин.) — Школа-интернат № 5 для слабослышащих и позднооглохших детей - 356 м (?5 мин.) — Средняя общеобразовательная школа № 22 - 463 м (?6 мин.) — Средняя общеобразовательная школа № 10 - 469 м (?6 мин.) Детские сады — Детский сад № 37 Весёлые нотки - 96 м (?1 мин.) Продуктовые магазины — Овощи, фрукты - 115 м (?2 мин.) — Ярмарка Черёмушки - 116 м (?2 мин.) — Белорусские продукты - 126 м (?2 мин.) — Вкус моря - 126 м (?2 мин.) — Магнит - 146 м (?2 мин.) — Мяско - 165 м (?2 мин.) — Дикси - 168 м (?2 мин.) — Маяк - 168 м (?2 мин.) Медицинские учреждения — Калужская городская клиническая больница № 4, поликлиническое отделение № 2 - 110 м (?1 мин.) — Детская



городская поликлиника № 3 - 181 м (?2 мин.)  
— Детская городская больница, областной  
центр здоровья для детей - 182 м (?2 мин.) —  
Invitro - 239 м (?3 мин.) — Медицинский  
институт имени Березина Сергея - 433 м (?6  
мин.) — Клиника Боли - 459 м (?6 мин.) —  
РЖД-Медицина - 471 м (?6 мин.) Аптеки —  
Ваш целитель - 122 м (?2 мин.) — Гратис  
фарма - 164 м (?2 мин.) — Столички - 174 м  
(?2 мин.) Культура и развлечения — Абриколь  
- 421 м (?6 мин.) Спортивные объекты и  
секции — Труд - 86 м (?1 мин.) — Федерация  
прыжков в воду - 92 м (?1 мин.) — Витязь -  
194 м (?3 мин.) — Like - 458 м (?6 мин.) Кафе,  
рестораны и т.д. — Выпечка № 1 - 117 м (?2  
мин.) — Ням-Ням - 121 м (?2 мин.) — Всем  
люлей! - 127 м (?2 мин.) — Автошашлычный  
дворик - 376 м (?5 мин.) Пункты выдачи  
заказов — Ozon - 133 м (?2 мин.) — Яндекс  
Маркет - 141 м (?2 мин.) — Wildberries - 172 м  
(?2 мин.) Остановки общественного  
транспорта — «Железнодорожная больница»  
- 135 м (?2 мин.) Маршруты: Автобус: 4, 74,  
77, 72, 69, 86, 136-03 Троллейбус: 18  
Маршрутное такси: 73, 69, 75, 50, 71, 77 —  
«Строительный техникум» - 250 м (?3 мин.)  
Маршруты: Автобус: 4, 74, 77, 72, 69, 86,  
136-03 Троллейбус: 18 Маршрутное такси: 73,  
69, 75, 50, 71, 77 Свяжитесь с нами, чтобы  
узнать больше или договориться о  
просмотре! Эта комната — отличная  
возможность приобрести жилье в центре  
города по привлекательной цене. Не  
упустите шанс — звоните уже сегодня!  
Агентство недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это  
команда высококвалифицированных  
специалистов, включая: — профессиональных  
риелторов с глубоким знанием рынка, —  
опытных юристов, обеспечивающих  
юридическую чистоту сделок, — экспертов по  
ипотечному кредитованию, подбирающих

оптимальные финансовые решения. Мы  
сделаем процесс приобретения и продажи  
недвижимости простым и результативным!





Move.ru - вся недвижимость России