

**Калужская область, Калуга, улица  
Чернышевского, 14с2**

**37 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Чернышевского, 14с2

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

452 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

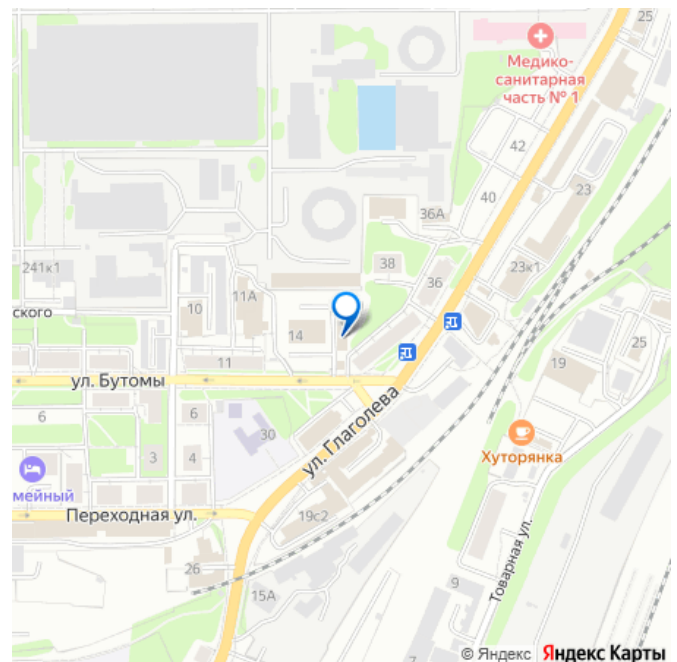
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 81451754 Вашему вниманию представлено КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ! Преимущества объекта: • ПОЛНОЦЕННОЕ ДВУХЭТАЖНОЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ с земельным участком под ним - В СОБСТВЕННОСТИ! 452 м2 административно производственное здание и 3.3 соток земли • 50 кВт электроэнергии, АВТОНОМНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, экономное отопление • Весь второй этаж - офисные кабинеты (175 кв. м.) . 100% второго этажа - сдано. • Первый этаж состоит из 5 боксов мойки с зоной ожидания • ГОТОВАЯ РАБОЧАЯ

для заметок

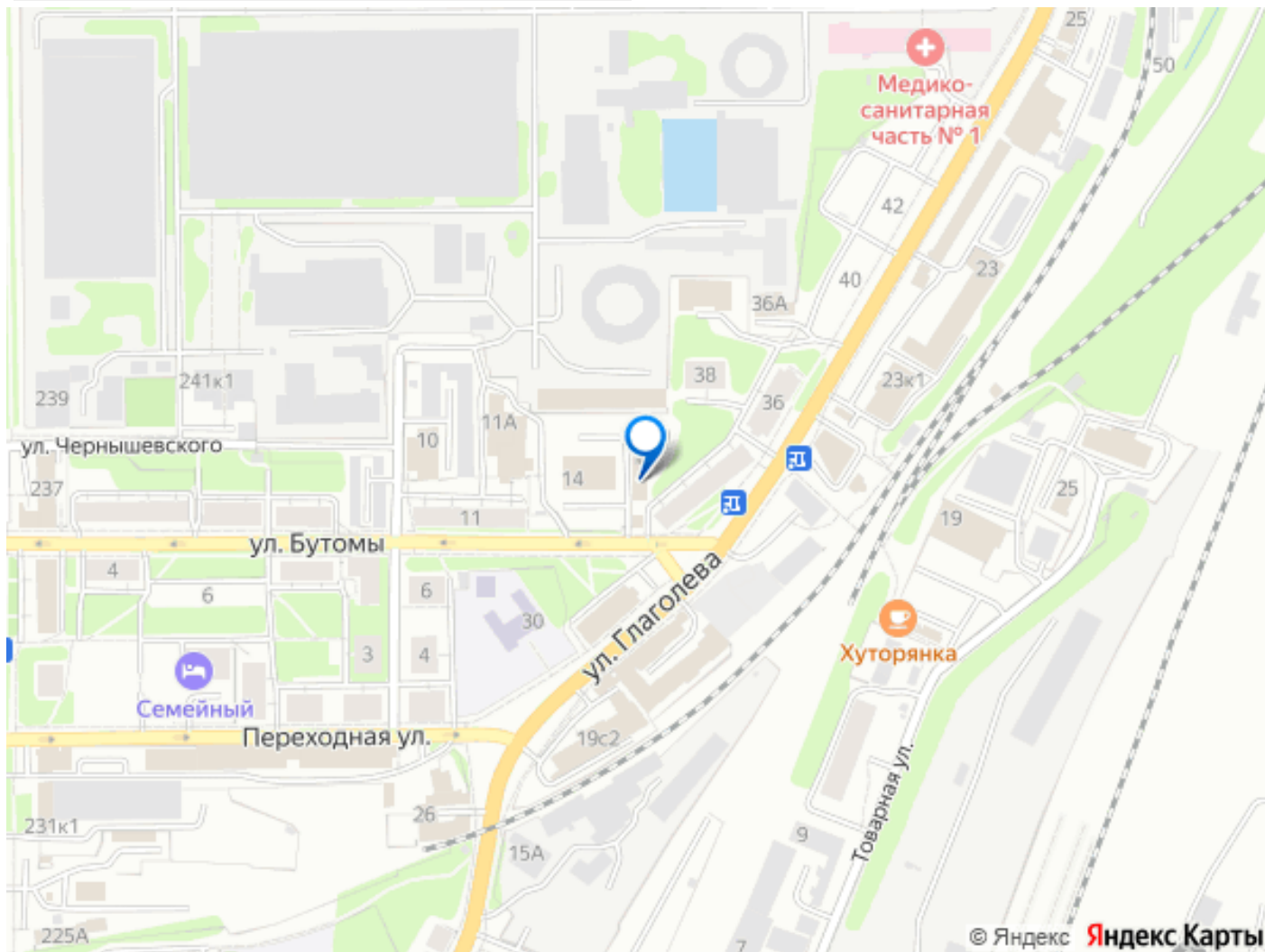
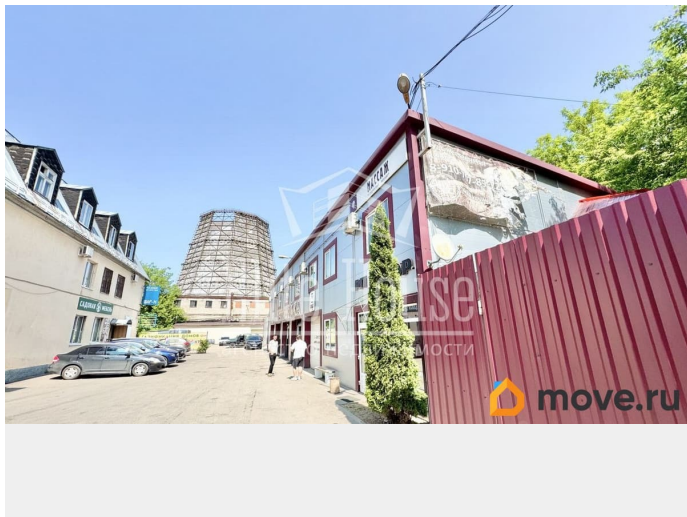


**АВТОМОЙКА! ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! •**

Постоянный, регулярный доход с автомойки и аренды второго этажа • Расширенная часть города! Удобная транспортная развязка и заезд! Остались вопросы? Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России