

Создано: 12.09.2025 в 17:25

Обновлено: 27.01.2026 в 15:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9284903027>

Специалист Валентина, Этажи

79106019350

**Калужская область, Калуга, улица
Спартака, 12**

2 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Спартака, 12

Улица

[улица Спартака](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

330 м²



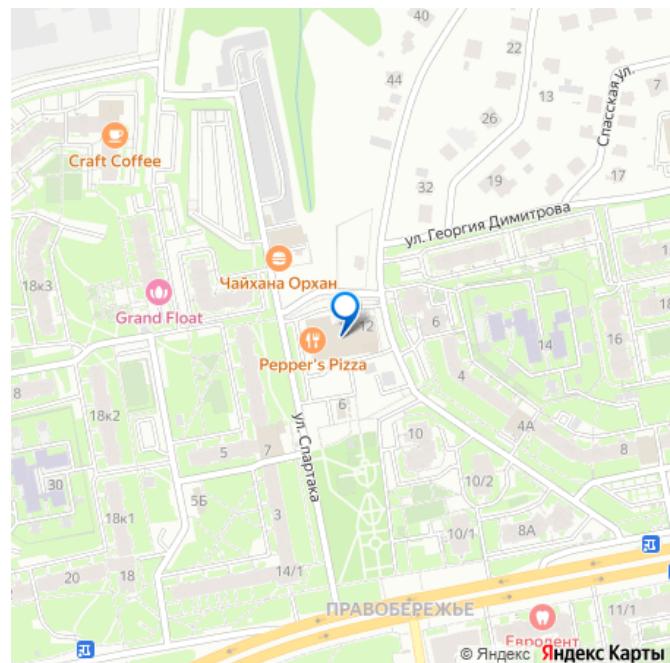
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже готовый работающий бизнес - Детский развлекательный центр. Расположен в ТЦ в густонаселенном микрорайоне.

Площадь 330 м². Долгосрочный договор аренды. Сделаем переуступку. Список оборудования, мебели, техники, входящих в состав продажи, смотрите на фото. У центра свое мини-кафе с кухонной зоной.

Помещение центра с кондиционированием, охраной, с возможностью удаленного контроля и штатом сотрудников.

Зарегистрирована торговая марка. Центру 6 лет, известен в Калуге и области. Все бизнес-процессы отлажены. Высокая

рентабельность. Сформированы пакетные предложения. Есть база аниматоров и программ для проведения праздников. Рассмотрим любые предложения по реализации бизнеса. Убедительная просьба: посещения для просмотра согласовывать! #готовыйбизнес#продамготовыйбизнес#продажадетскийцентр#детскийцентр Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 6787 Номер в базе: 9819351



31	Бизиборды	3			
32	Бизиборды Toys "instore kids"	2			
33	Настольная игра Футбол	1			
34	Звуковая дорожка	1			
35	Гусеница пластиковая	1			
36	Горка детская	1			
37	Железная дорога	1			
38	Аудиосистема с колонками для проведения анимаций, установка	1			
39	Набор мягких кубиков	1			
40	Белочка, мягкий модуль	1			
41	Качалки	3			
42	Каталки	4			
43	Машинки	3			
44	Колеска детская	2			
45	Самокат	1			
46	Стульчики красные	15			
47	Кресло принцессы	1			
48	Карнав	2			
49	Тюль	2			
50	Штора ролевая	1			
51	Штора ролевая	1			
52	Стульчики синие	16			
53	Столы с тематикой	4			
54	Стулничек детский для кормления	1			
55	Фотозона	1			
56	Секция камер хранения с полками под обувь	2			
57	Вешалка	2			
58	Кулер для воды	1			

66	Облучатель-рециркулятор	3			
67	Видеонаблюдение (4 камеры) установка	1			
68	Жалюзи	3			
69	Стенд информационный	1			
70	Сейф	-			

move.ru



move.ru

№ п.п.	Наименование ТМЦ	Количе ство		
1	Световая вывеска	2		
2	Ресепшен	1		
3	Кресло администраатора	2		
4	Компьютер	1		
5	Касса Эвотор	1		
6	Диван зеленый 2-х местный	1		
7	Диван зеленый 3-х местный	3		
8	Диван оранжевый 2-х местный	2		
9	Диван оранжевый 3-х местный	1		
10	Журнальный столик	3+1		
11	Игровой комплекс с горками	1		
12	Лабиринт			
13	Воздушный фонтан	1		
14	Батут спортивный	1		
15	Карусель Дельфин электрическая	1		
16	Карусель Чайки	1		
17	Горка с качелями	1		
18	Горка пластиковая	1		
19	Интерактивная панель	1		
20	Домик МЧС	1		
21	Домик Скорая помощь	1		
22	Домик детский зелено-оранжевый разборный	1		
23	Домик детский зелено-оранжевый разборный	1		
24	Стол рыбака «Колодец»	1		
	Модульный игровой комплект «Автобус»	1		
	Царь горы (горка с сухим бассейном)	1		

move.ru



move.ru

