

**Калужская область, Калуга, Новаторская
улица, 50**

3 600 000 ₺

Калужская область, Калуга, Новаторская улица, 50

Улица

[улица Новаторская](#)

Гараж

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

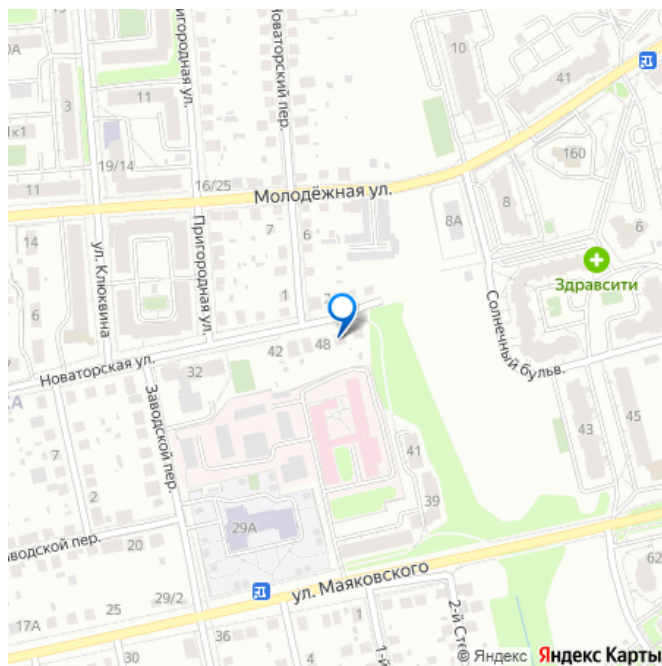
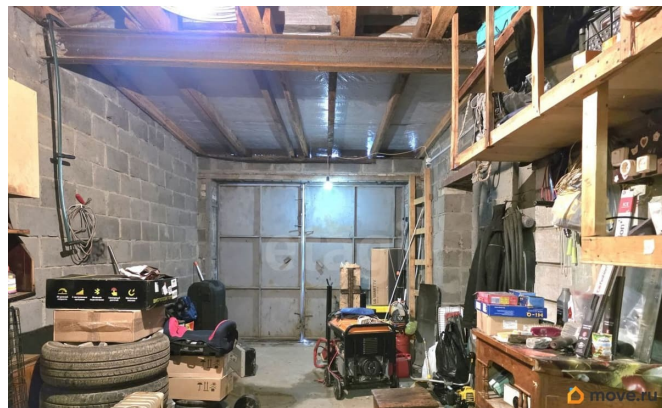
Раздел

[Гаражи](#)

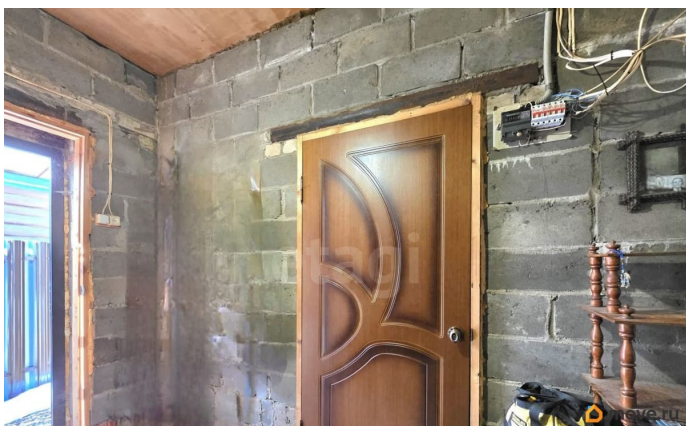
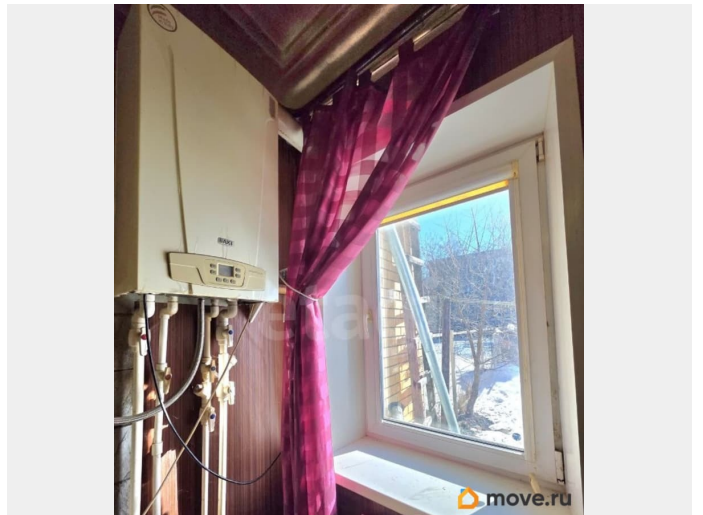
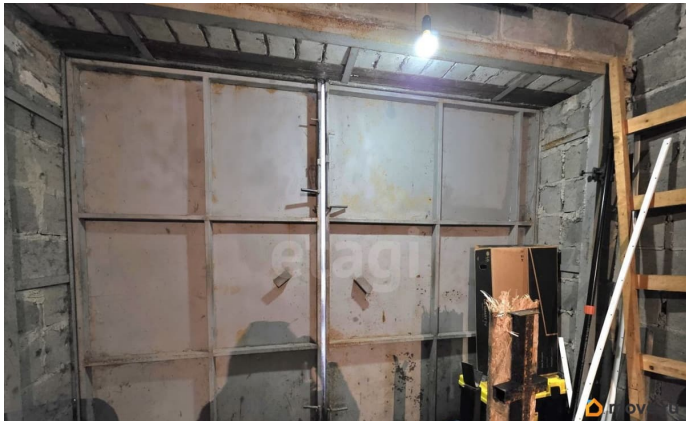
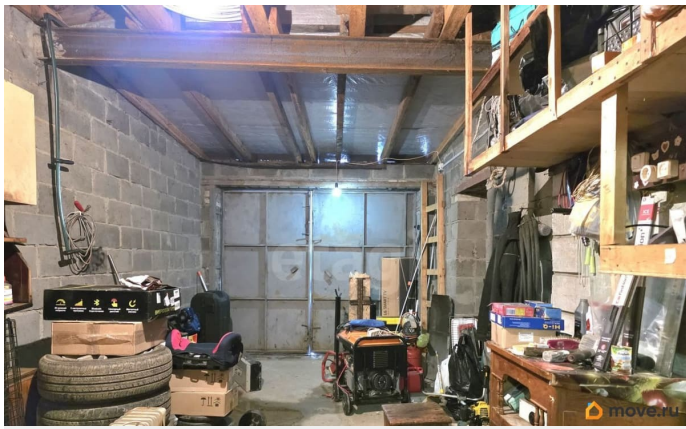
Описание

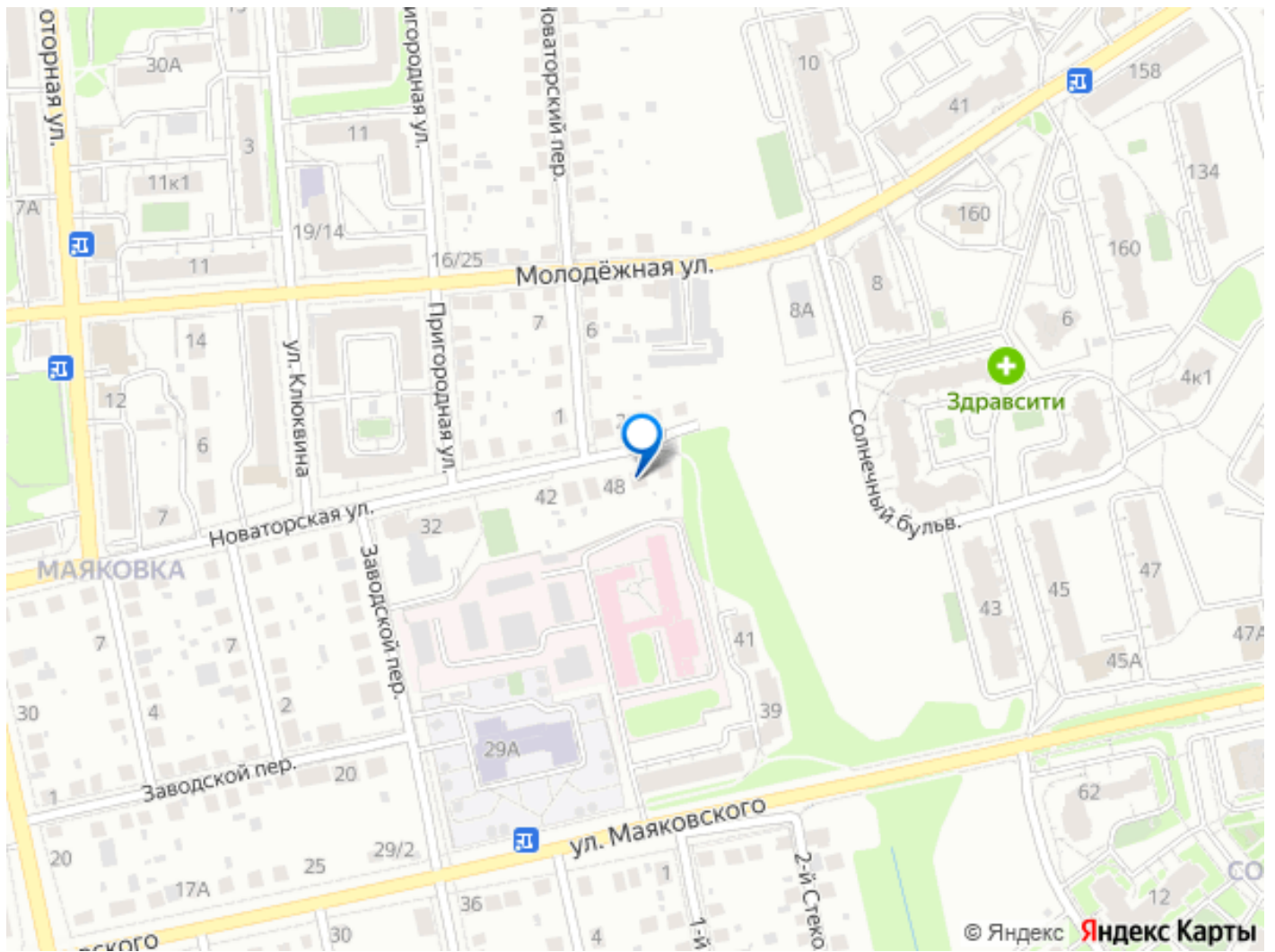
Интересное предложение ! Место силы для любого мужчины ! Гараж, дача, квартира, дом - Один объект и столько вариантов. Объект свободен от проживания, ключи на руках! В Калуге, в районе площади Маяковского, предлагается к продаже уникальный объект — капитальный гараж с благоустроенным жилым помещением и собственным земельным участком. Общая площадь строения составляет около 51 м², основная часть которого возведена в 2012-2014 годах. Объект представляет собой практичное решение для тех, кто ценит функциональность и автономность. В

для заметок



помещении выполнена рациональная планировка: просторный гараж на 21 м² с двумя входами (с улицы и из жилой зоны), отдельная кухня 12.5 м², жилая комната 12.2 м² и совмещенный санузел 5.3 м². Все окна — современные стеклопакеты. К объекту прилегает ровный участок земли площадью 2 сотки, находящийся в собственности, что открывает возможности для организации парковки, хранения или небольшого сада. Коммуникации центральные, включая индивидуальное отопление, позволяющее контролировать расходы и температуру в помещении. Подъездные пути асфальтированы и регулярно обслуживаются в зимний период. Остановка общественного транспорта находится в 250-300 метрах, в пешей доступности расположен современный фитнес-центр, а до торгового центра «РИО» можно доехать на автомобиле за 10 минут. Объект свободен, готов к сделке и может быть приобретен с использованием ипотечного кредита или средств сертификатов. Это предложение сочетает в себе преимущества частного гаража, дачи с участком и полноценной квартиры для круглогодичного проживания. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 10411022





Move.ru - вся недвижимость России