

**Калужская область, Калуга, Хрустальная
улица, 10**

11 600 000 ₽

Калужская область, Калуга, Хрустальная улица, 10

Улица

[улица Хрустальная](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

97.7 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

148.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

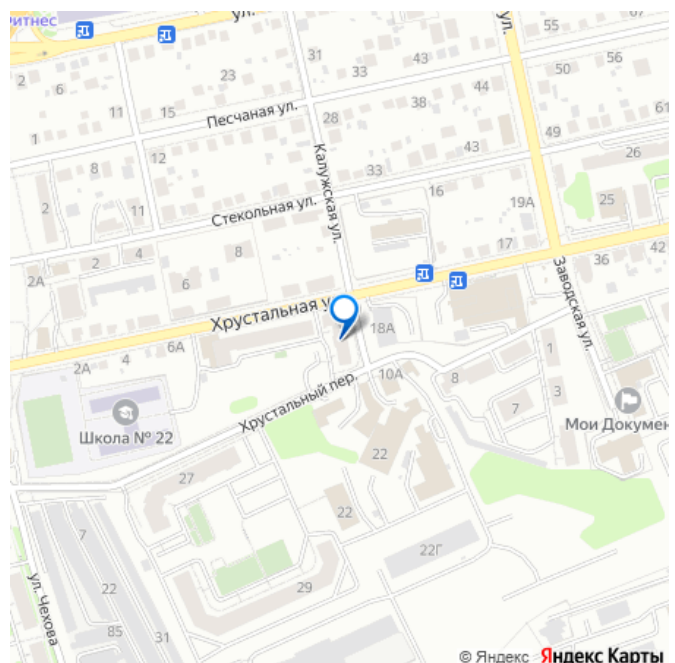
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



лифт, парковка

Описание

Арт. 88268564. В продаже большая 6-к квартира (площадью 97,7 кв.м.) в 10 мин от центра Калуги! — комфортный 5 этаж из 9 — кирпичный дом 1995 года постройки - хорошая локация (самый близкий спальный район к центру города) Общая площадь квартиры - 148 кв.м (жилая 97,7 кв.м).

Поэтому эта квартира идеальный выбор для семьи с 2-3-4 детьми: * пространство для всех: изолированные комнаты у каждого ребенка будет свое личное пространство (на данный момент 2 из комнат используются как гардеробные и их нет на фото) * большая кухня: 23 кв.м. с отдельной зоной готовки и приема гостей хватит места для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. *

комфорт в деталях: 2 больших санузла (2 ванны, 1 душевая кабина) настоящее преимущество для большой семьи.

дополнительное пространство * 2 большие лоджии, которые можно превратить в рабочее место или зону отдыха *

Видеонаблюдение вокруг дома и в подъезде *

Новый лифт заменили в 2023 году *

Очень теплый дом *

Окна выходят на 3 стороны света Квартира находится в тихом, спальном микрорайоне, ближе остальных

расположенном к центру города. Прекрасная

транспортная доступность, до центра города

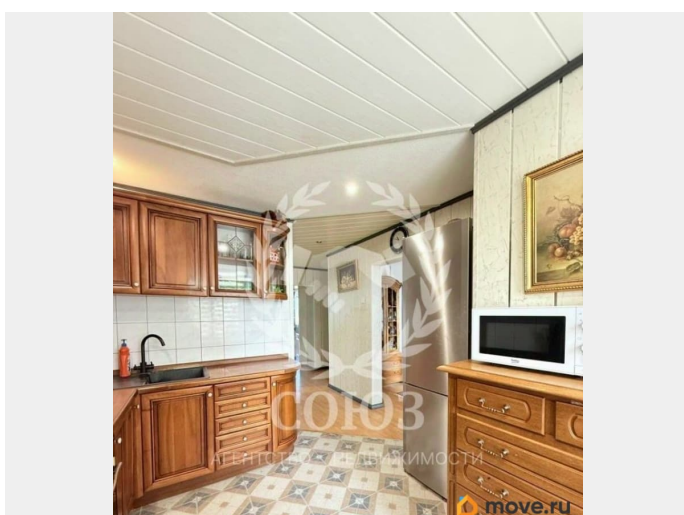
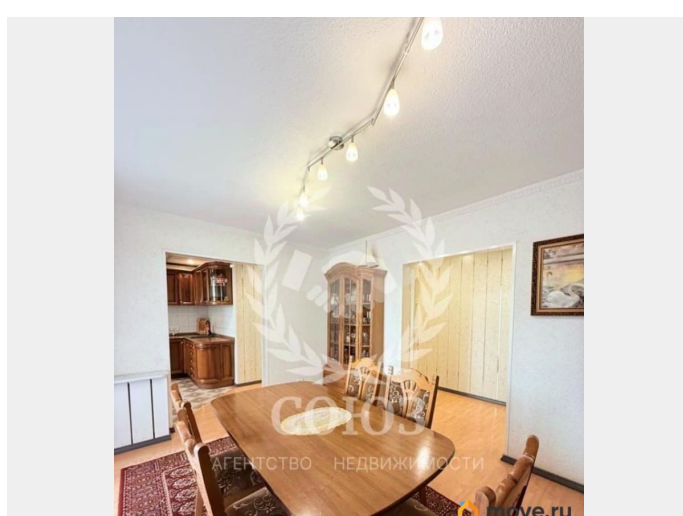
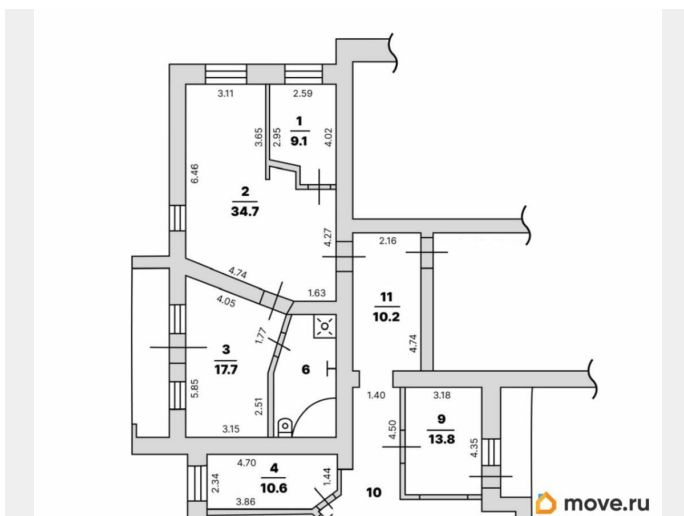
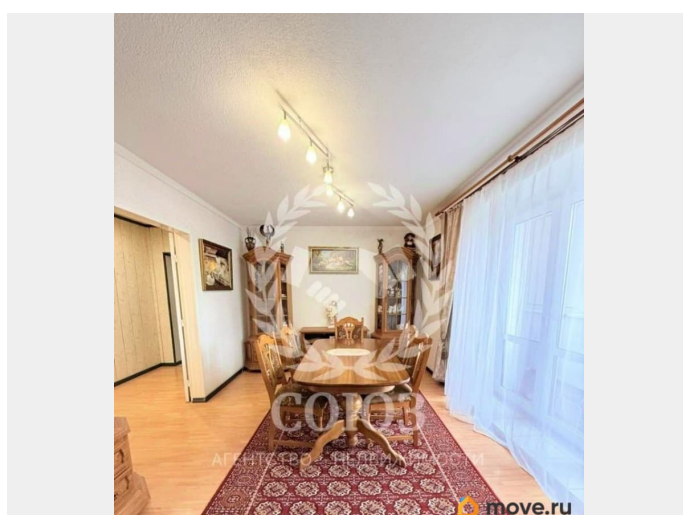
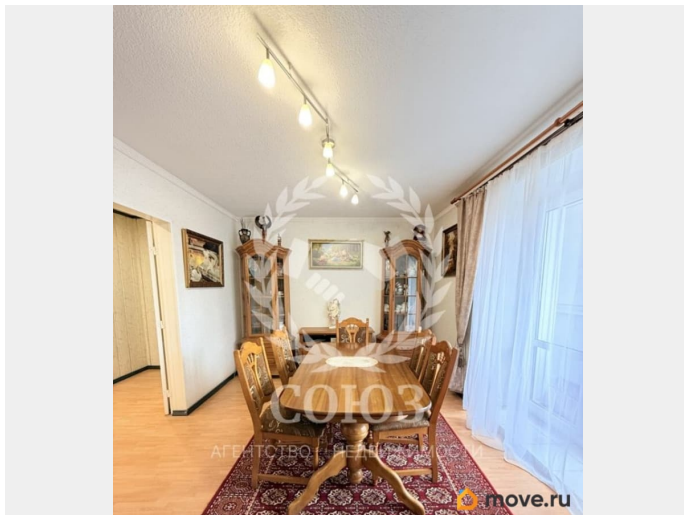
всего 10-15 минут на авто, регулярное

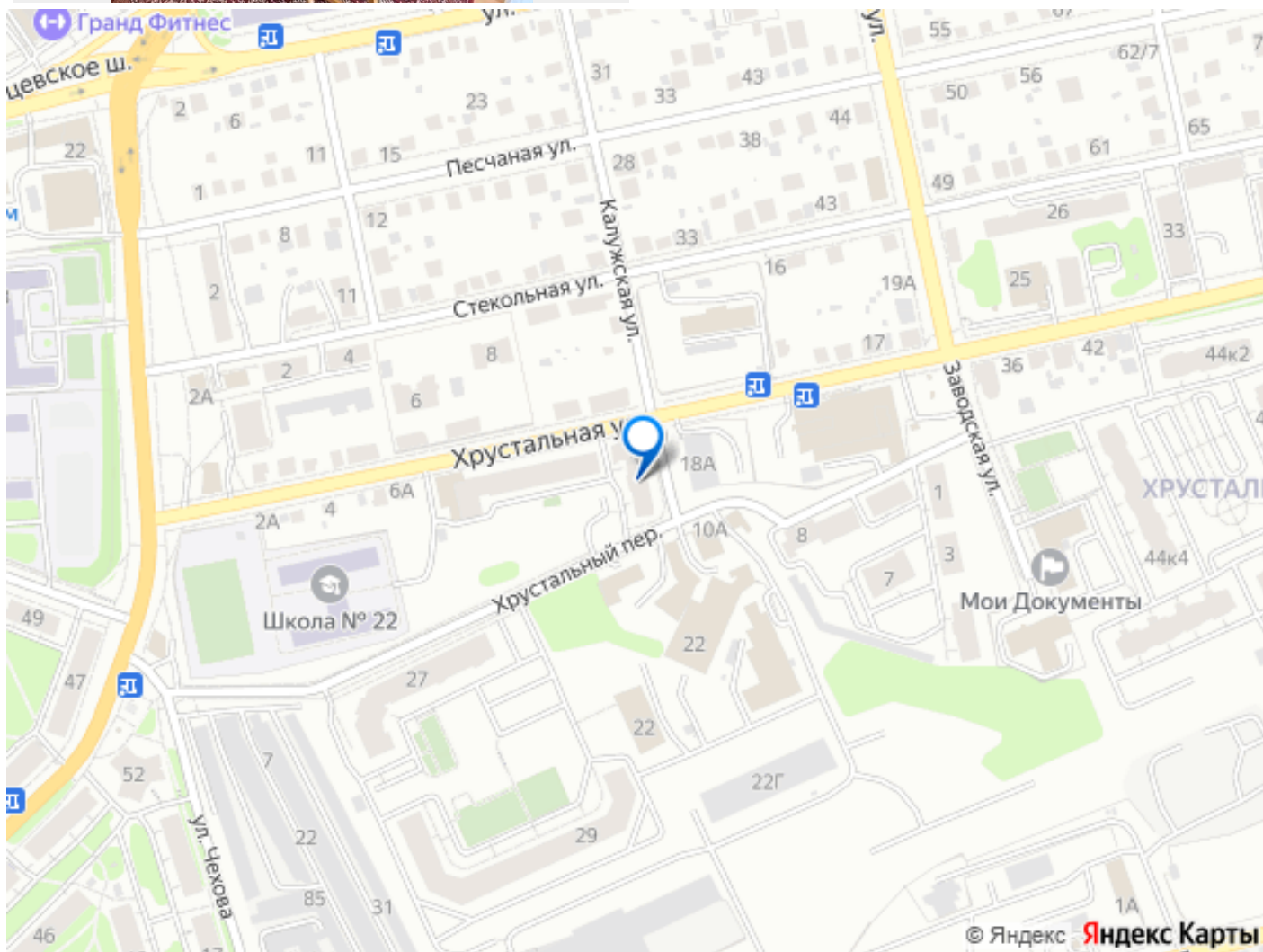
транспортное сообщение (автобусы,

маршрутки, троллейбусы в разные части

города). В пешем доступе 2 школы и 2

детских сада, мини-рынок, много магазинов (сетевые и не только), пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Отличный вариант для семьи, ищущей комфортное жилье в непосредственной близости от центра. Для получения подробной информации и организации просмотра, пишите в чат или звоните. Квартира с интересной планировкой, которую нужно один раз увидеть что бы влюбиться и купить!!!!





Move.ru - вся недвижимость России