

Создано: 19.08.2025 в 15:43

Обновлено: 14.12.2025 в 17:55

<https://kaluga.move.ru/objects/9284258590>

**Александр Якушин, СОЮЗ**

**79807126170**

**Калужская область, Калуга, улица  
Суворова, 44**

**12 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 44

Улица

[Суворова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

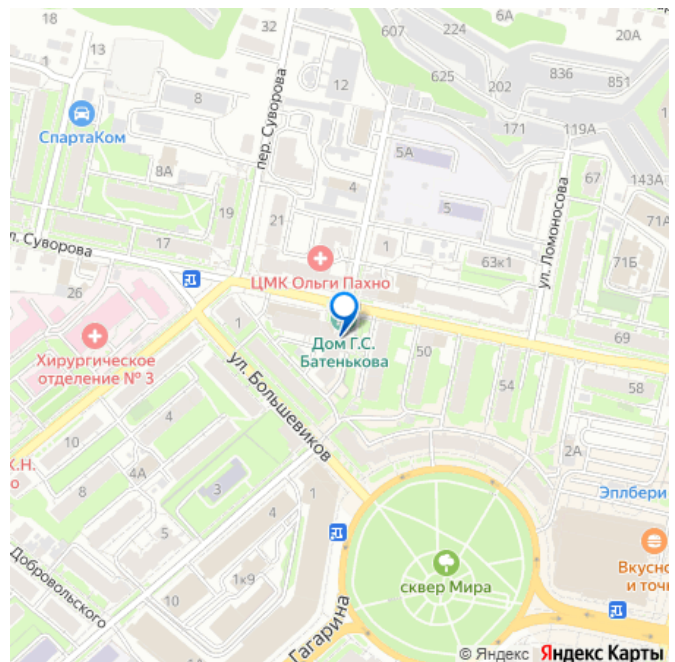
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Арт. 86327554. Просторная 4-комнатная квартира с мебелью и ремонтом в престижном районе у парка Циолковского! Описание: Вашему вниманию предлагается исключительная возможность приобрести просторную 4-комнатную квартиру в самом престижном и зеленом районе Калуги у парка Циолковского! Адрес: г. Калуга, ул. Суворова, д. 44. Дом: Тёплый, надежный кирпичный дом 2003 года постройки. Чистый ухоженный подъезд, благоустроенная территория, доброжелательные соседи. Во дворе удобная парковка для вашего авто. Квартира (97.4 м?) в отличном состоянии: 4 светлые комнаты для комфорта большой семьи или гостей. Просторная кухня 12 м? сердце вашего дома. Раздельный санузел удобство для всех жильцов. Практичная гардеробная порядок в вещах гарантирован. Уникальное преимущество: Свободное помещение над квартирой! Идеально подойдет для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря или создания мастерской (использование согласуется). Полная готовность к жизни! При продаже остается ВСЯ мебель и бытовая техника. Заезжайте и начинайте жить с комфортом сразу после покупки! Район мечты: Виды на знаменитый парк Циолковского ваши легкие и место для прогулок. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое детские сады, школы, поликлиники, магазины (от продуктовых до торговых

центров), аптеки, кафе, остановки общественного транспорта. Тихий, уютный и престижный микрорайон. Идеальный вариант для тех, кто ценит: Простор (97.4 м², 4 комнаты). Качество жизни (престижный район, парк, инфраструктура). Комфорт и готовность (ремонт, мебель, техника, отдельный санузел, гардероб). Удобство (парковка, чистый подъезд, хороший дом). Дополнительные возможности (помещение над квартирой). Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших мест Калуги! Ваша комфортная жизнь начинается здесь! Звоните прямо сейчас!

