

Создано: 21.11.2025 в 14:00

Обновлено: 03.12.2025 в 16:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9286793393>

Метражи, Метражи

79108621114

**Калужская область, Калуга, улица
Кибальчича, 18**

7 290 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 18

Улица

[улица Кибальчича](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.4 м²



Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

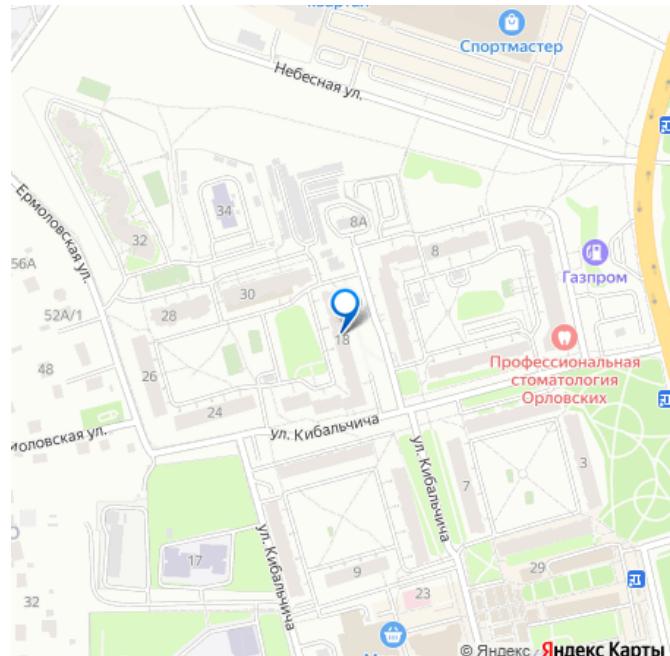
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

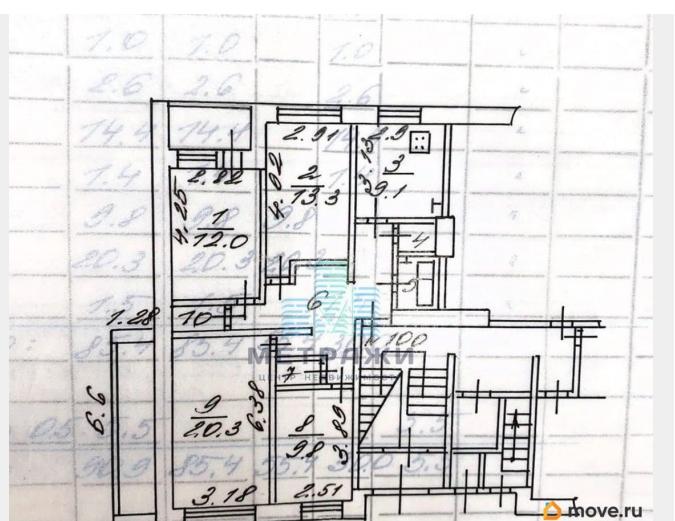
да

возможна ипотека, лифт

Описание

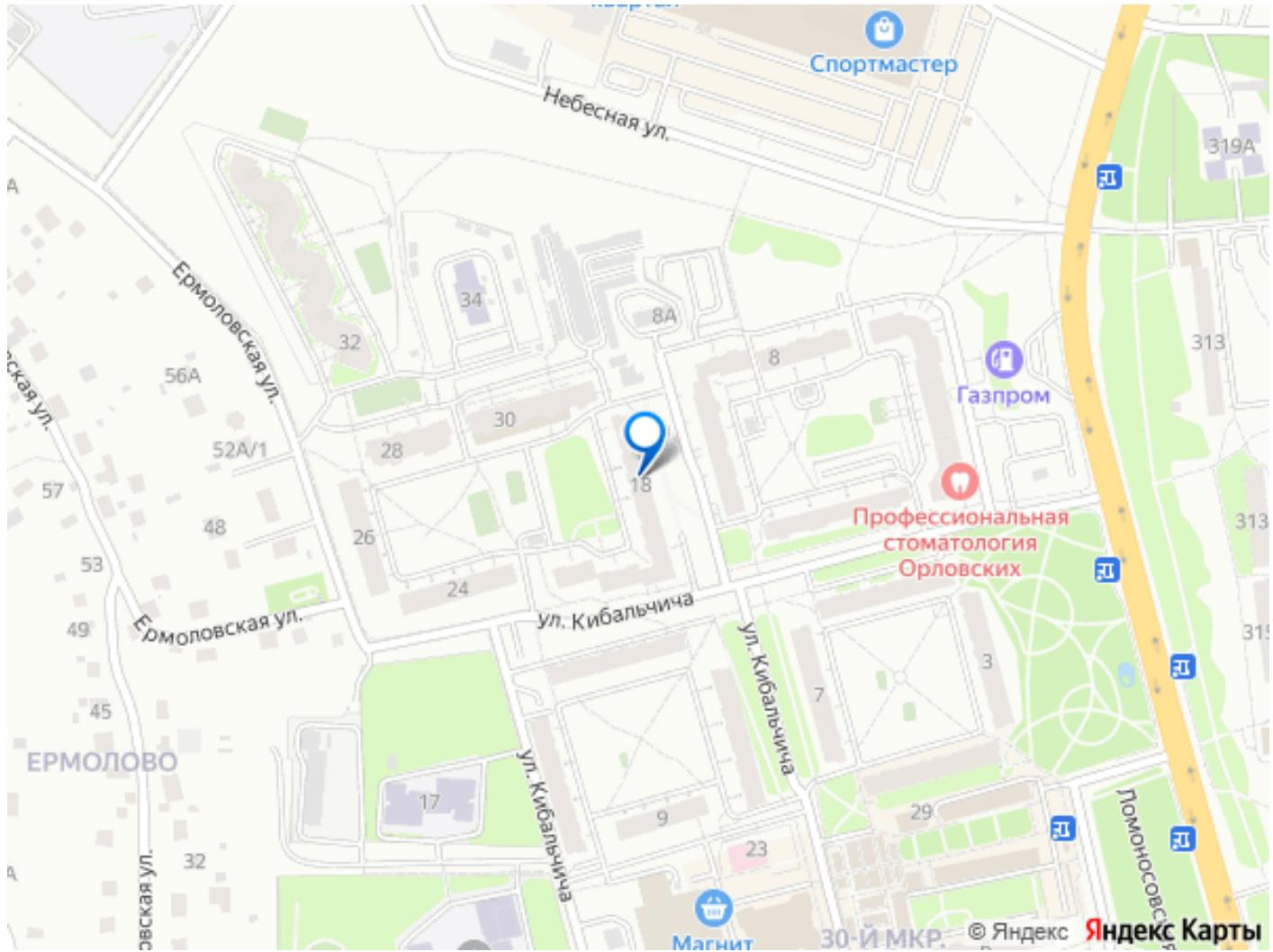
Арт. 126343896 Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира с УНИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ для большой и дружной семьи в Калуге. Почему стоит выбрать эту квартиру? Удобное расположение: дом расположен в экологически чистом районе по адресу: Кибальчича, 18. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные площадки! Просторная планировка: Общая площадь квартиры — 90,9 м², жилая площадь — 55,4 м². Две большие лоджии, где можно проводить время с семьёй или друзьями. Две кладовые!!! ВСЕ КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ (выходят на разные стороны дома), что обеспечивает личное пространство для каждого члена семьи, уют и комфорт! Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома. ВЫСОКИЙ ЦОКОЛЬ! Окна выходят на разные стороны дома, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Дополнительные преимущества: В доме есть пассажирский лифт, а также наземная парковка. Один собственник, обременений нет, быстрый выход на сделку!!! Не упустите свой шанс стать обладателем этой ПРОСТОРНОЙ и УНИКАЛЬНОЙ квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном

объекте и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам!





МЕТРАЖИ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ



Move.ru - вся недвижимость России