

Создано: 30.11.2025 в 11:19

Обновлено: 02.12.2025 в 14:46

<https://kaluga.move.ru/objects/9287016003>

Специалист Наира, Этажи

79105414680

**Калужская область, Калуга,
Пролетарская улица, 44**

7 230 000 ₽

Калужская область, Калуга, Пролетарская улица, 44

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

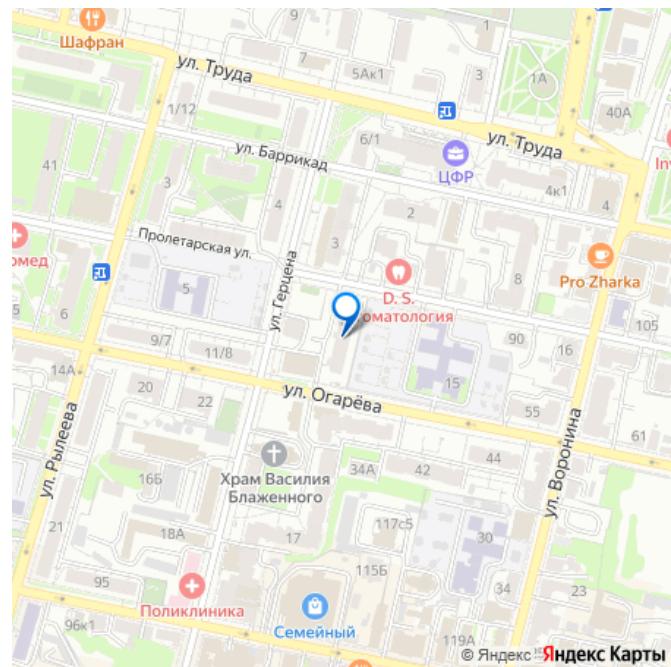


да

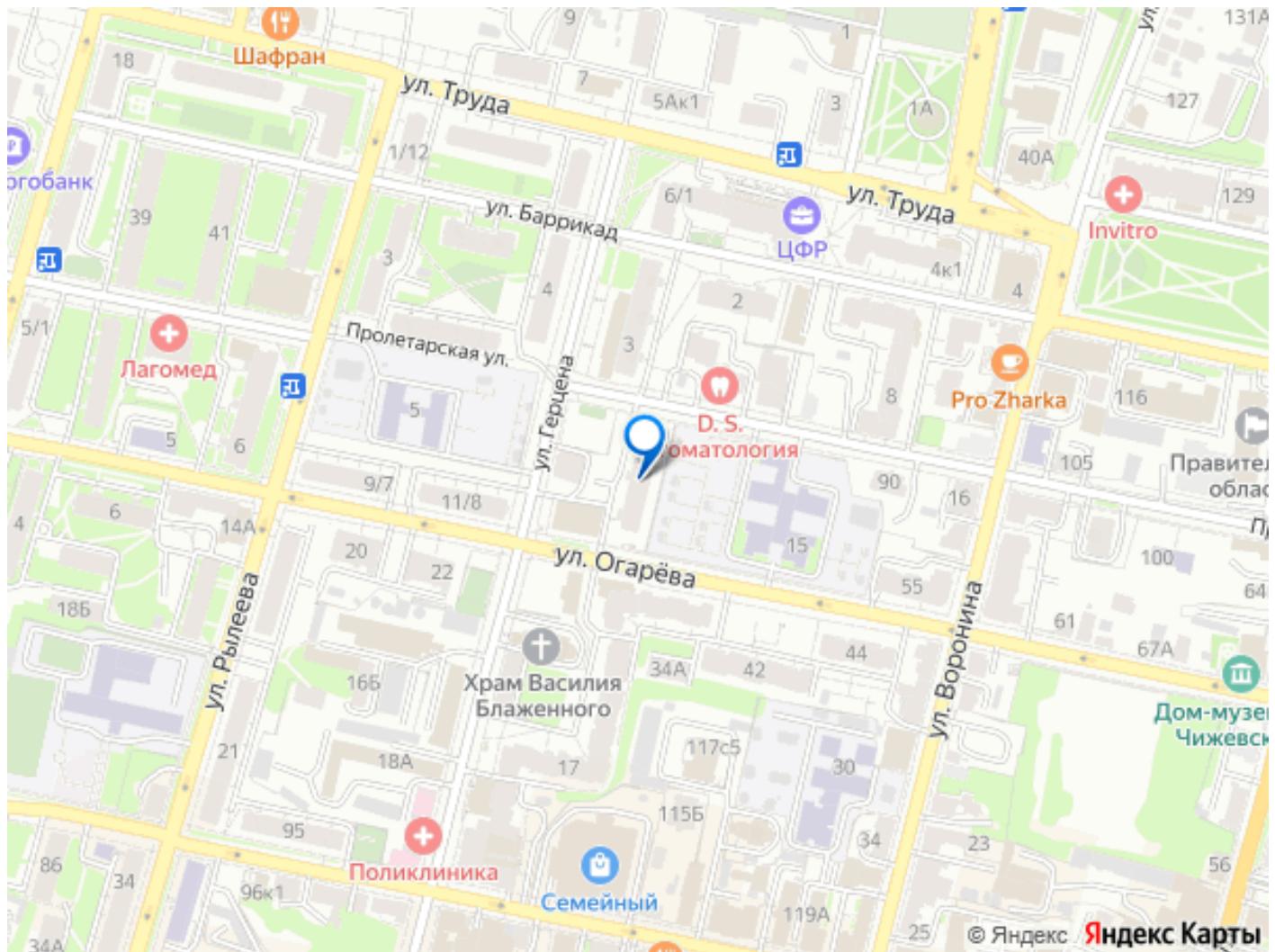
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 4-комнатная квартира в центре города по адресу: Пролетарская, 44. До ул. Кирова 5 минут пешком. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 78.2 кв. м., плюс просторная лоджия 7.8 кв. м. Планировка: комнаты разной формы и размера, что позволяет легко зонировать пространство. Окна выходят на разные стороны, обеспечивая много естественного света в течение всего дня. Центральное отопление. Квартира тёплая, солнечная. В доме установлен новый лифт. Состояние квартиры: требуется ремонт — идеальная возможность обустроить пространство под себя и воплотить любые дизайнерские идеи. Закрытая территория, детская и спортивная площадка во дворе. Вся инфраструктура в шаговой доступности: два детских сада, школа, магазины. Тихий и спокойный двор. Покупка возможна с использованием ипотеки. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров. Код пользователя: 6788 Номер в базе: 10511970







Move.ru - вся недвижимость России