

Создано: 24.01.2026 в 00:10

Обновлено: 24.01.2026 в 00:10

## Калужская область, Калуга, проезд 3-й

### Академический, 1

# 15 421 250 ₽

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 1

## Квартира

Количество комнат

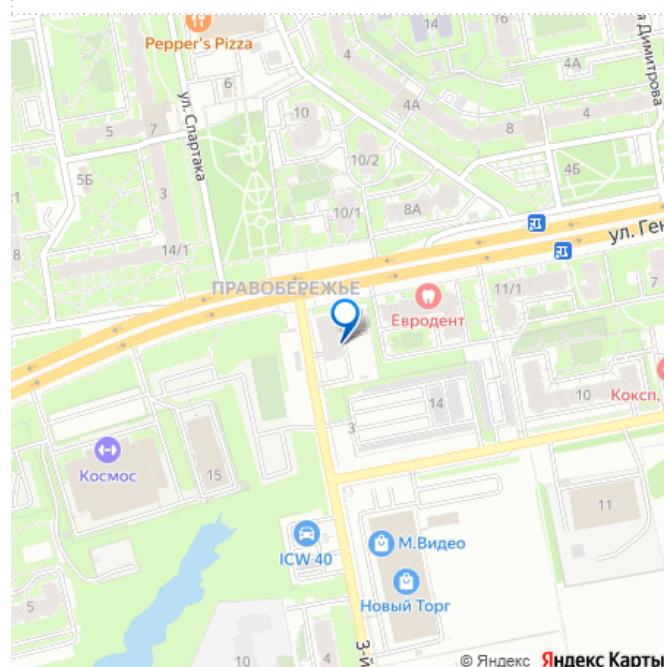
4

Общая площадь

123.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

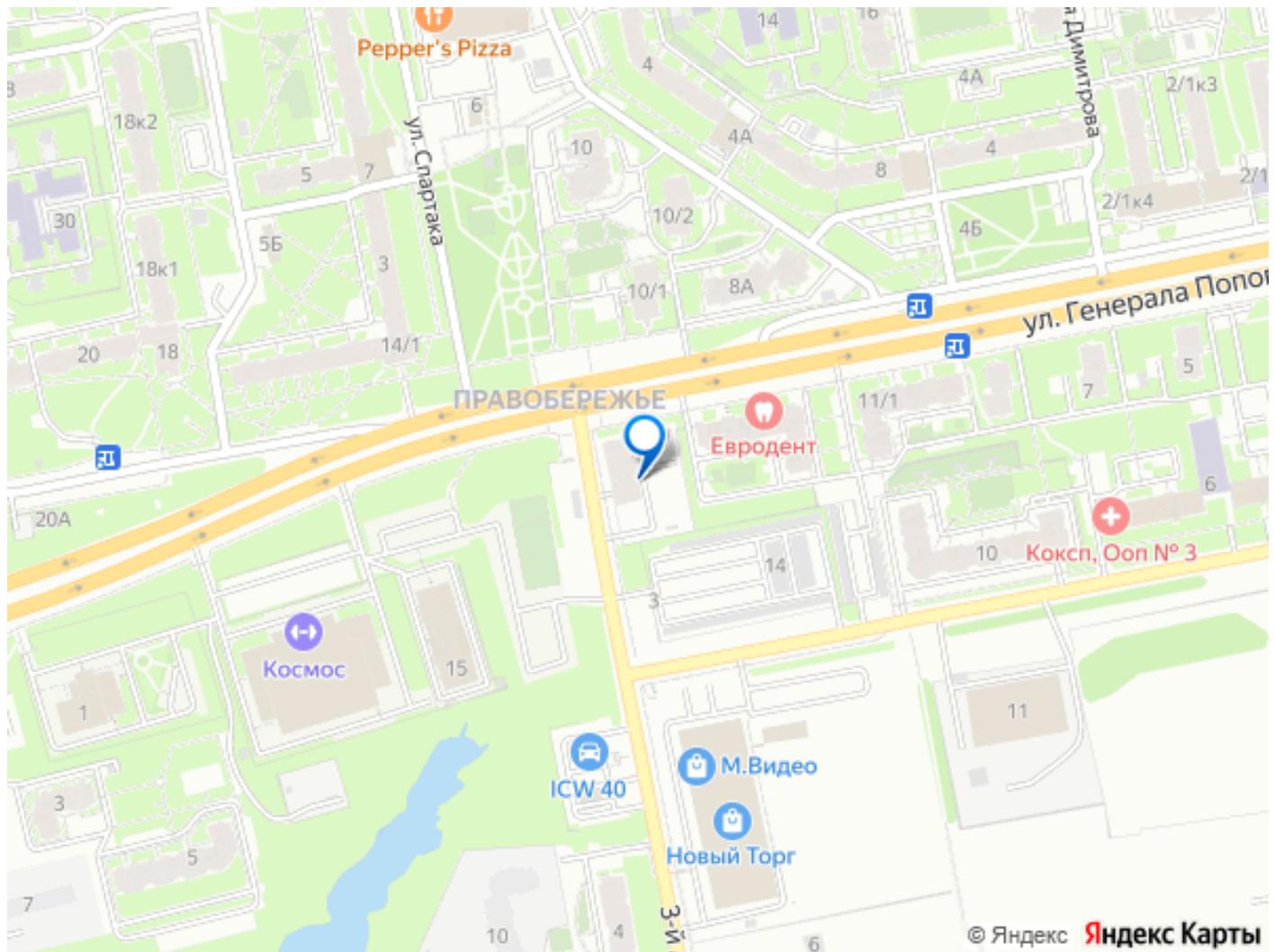
## Описание

ЖК OMEGA - новый проект, комфорт+ класса в самом сердце правого берега! Особенности:

Тип стен - монолитный. Отопление - автономное (крышная котельная).

Территория - закрытый двор с видеонаблюдением. Класс строительства -

комфорт+. Отделка: квартиры в доме, сдаются в черновой отделке, что позволит вам сделать квартиру максимально под себя и для себя! Будет выполнено отопление «под ключ». В квартирах нет несущих стен, что позволяет использовать площадь квартиры максимально «под себя». Преимущества: На территории будут подземная и наземная парковки, детская и спортивная площадка, окна из ПВХ - профилей, двухкамерный стеклопакет, камеры видеонаблюдения, счетчики холодной и горячей воды, своя автономная котельная, пассажирский и грузовой лифт. Витражное остекление. В непосредственной близости находятся выезды на главные магистрали города и остановки троллейбусов, автобусов, маршруток. Поэтому проживать здесь будет удобно как автомобилистам, так и тем, кто привык перемещаться по городу на общественном транспорте. Код пользователя: 189886 ЖК: Омега



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России