

Создано: 28.10.2025 в 20:29

Обновлено: 11.12.2025 в 02:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9286128613>

**Собственник**

**79105237669**

**Калужская область, Обнинск, проспект  
Ленина, 137к3**

**17 172 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 137к3

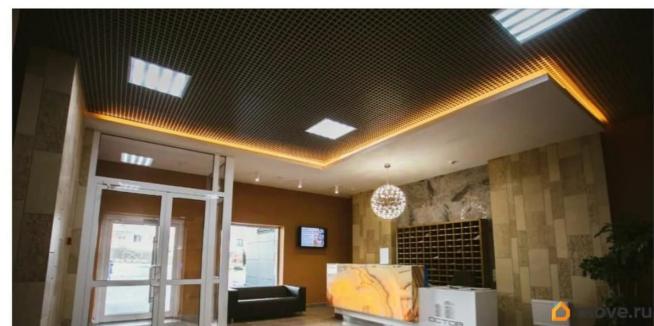
Улица

[проспект Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

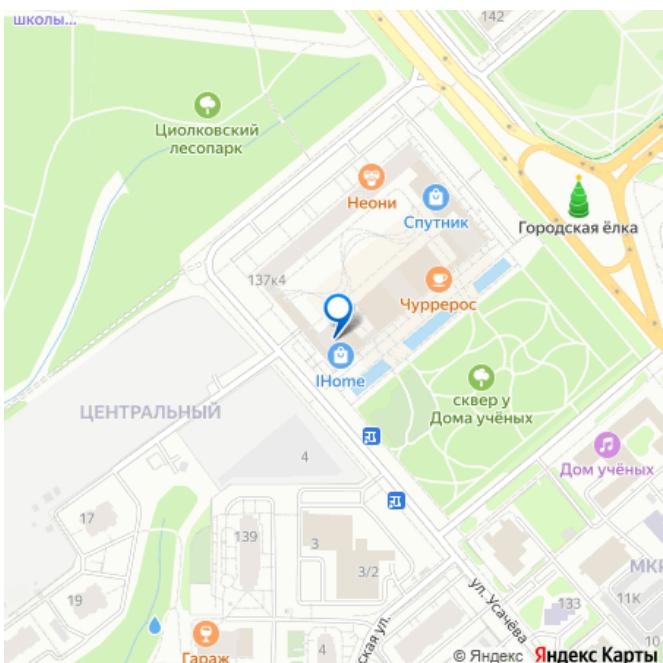


Высота потолков

3 м

Площадь кухни

42 м<sup>2</sup>



Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

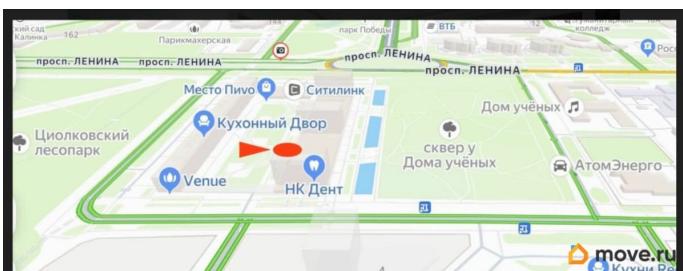
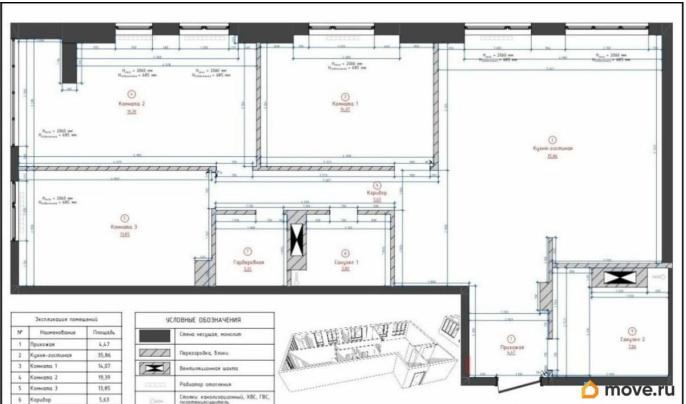
да

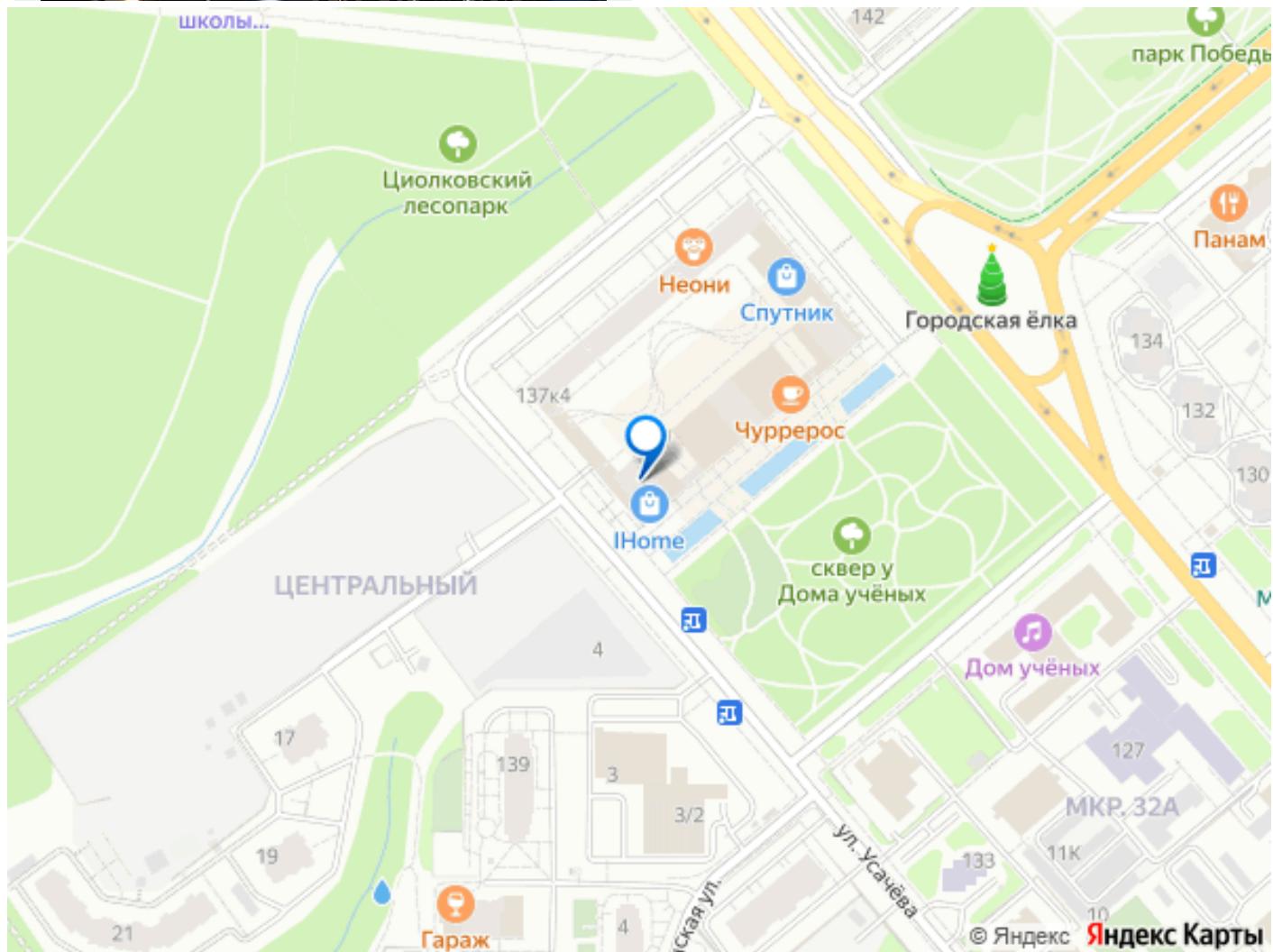
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 4-к. квартира 108 м<sup>2</sup>, в ЖК Циолковском, в центре города Обнинска на проспекте Ленина, 137к3. Рядом объекты социальной и спортивной инфраструктуры города: дворец спорта с бассейном и ледовой ареной, центр детского творчества, теннисная академия, концертный зал, лесопарковая зона, мфц мои документы. С 1-го по 3-й этажи комплекса занимают коммерческие площади: супермаркет, кафе, салон красоты, аптека, медицинская клиника, стоматология, салон цветов, зоомагазин, ветлечебница, офисы и далее. Напротив дома, современный сквер у дома ученных, где много площадок активности для молодежи. ЖК Циолковский, состоит из трех 19 этажных и одного 12 этажного домов с огороженной территорией «двор без машин». Дома монолитные, с вентилируемыми фасадами отделаны керамогранитом. Современные бесшумные лифты. Стильный дизайн входных групп и межквартирных холлов, потолки - 3 метра, ландшафтный дизайн, детские площадки с травмобезопасным покрытием, подземный паркинг с опцией лифта «паркинг-квартира», безопасность: консьерж, домофон, видео наблюдение. Квартира 108 м<sup>2</sup>, имеет: большую светлую гостиную 42 м<sup>2</sup>., совмещенную с кухней и холлом, три

просторные комнаты, два санузла, гардеробную, постирочную, прихожую. В квартире выполнены работы по расширению пространства. Квартира подготовлена к ремонту. Свободная продажа, 5 лет в собственности с 10.07.2020г., никто не прописан, подходит под ипотеку. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП. Если остались вопросы, отвечу на них. Можете написать здесь или позвонить.





Move.ru - вся недвижимость России