

Создано: 20.05.2024 в 02:56

Обновлено: 06.12.2025 в 18:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9253280641>

**Татьяна Рощина, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА**
79807122834

**Калужская область, Калуга, улица
Луначарского, 51**

9 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Луначарского, 51

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.5 м²



Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

105.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

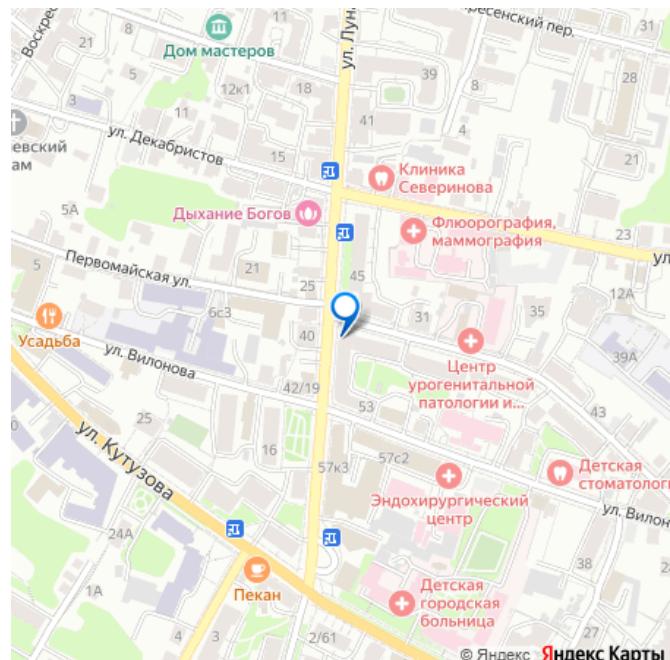
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

лифт

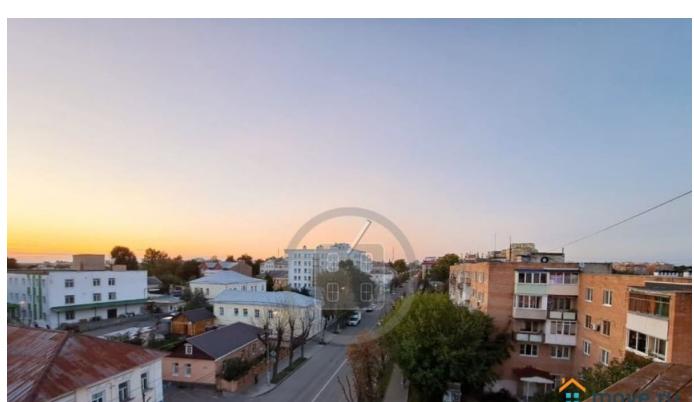
Описание



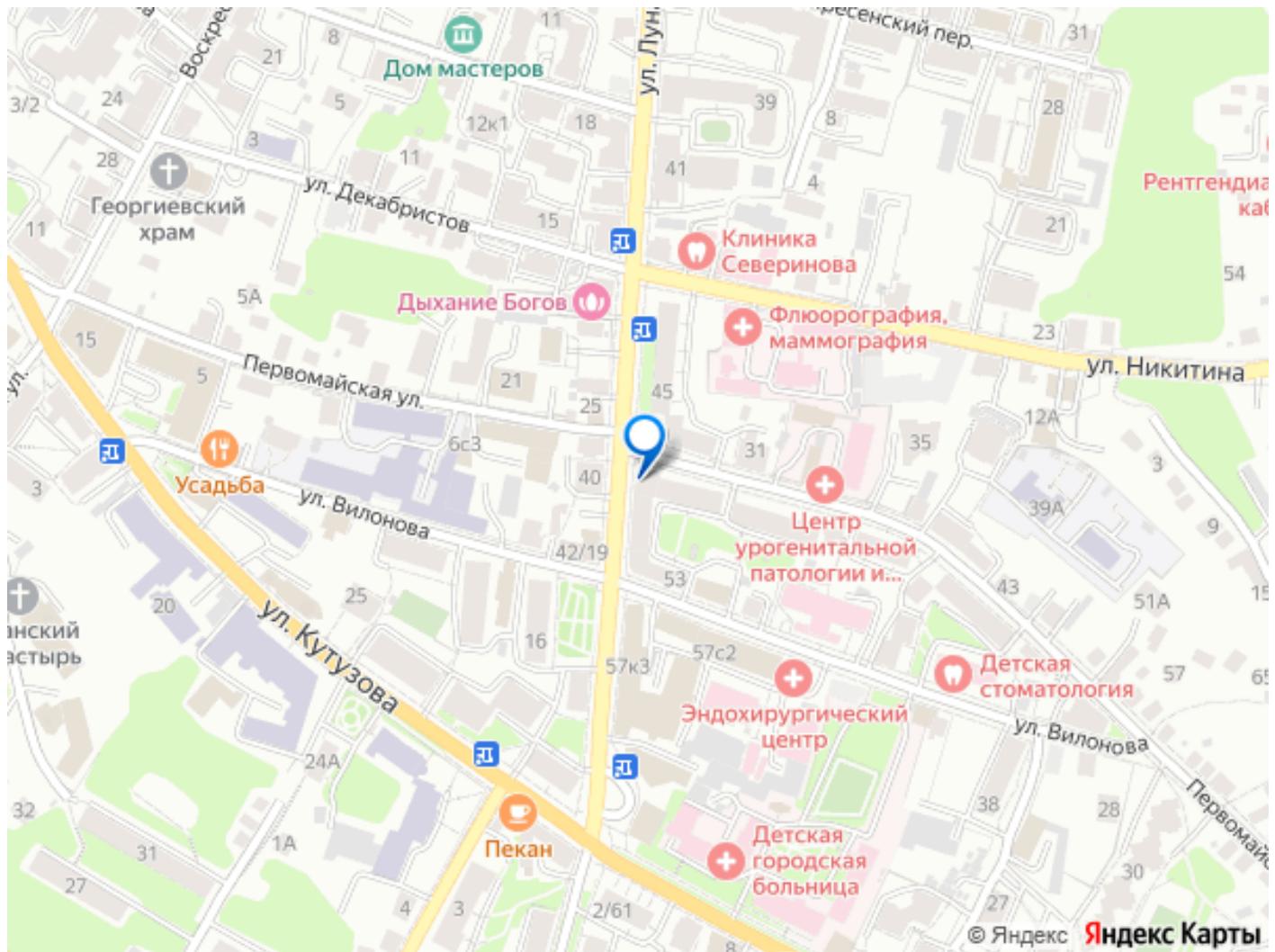
Просторная двухуровневая квартира в самом центре города! классная планировка над квартирой технический этаж месторасположение 10 из 10 В продаже квартира на Луначарского, 51. Кирпичный теплый дом 1991 года постройки. Над квартирой полноценный технический этаж, где никто не живет, а значит и шуметь не будет. Отличная планировка, общая площадь квартиры - 122,2 кв.м (с учетом 4 лоджий, без них по ЕГРН - 105,9 кв.м). На 1

уровнера расположилась большая кухня (14 кв.м), просторная гостиная (19,3 кв.м), раздельный санузел и отличная входная зона (15,9 кв.м) На 2 уровне расположены 3 спальни (14,5 + 13,3 + 7,4 кв.м) и дополнительный санузел. Особенно актуальная такая планировка для больших семей, тесно не будет точно! Дом находится в исторической части города, рядом вся инфраструктура. Сильный лицей 9 (где преподавал сам Циолковский), детский садик «Колобок», детская областная больница, стоматология, ЭХЦ, магазины, остановка.

Вблизи улицы: Никитина, Салтыкова-Щедрина, Ленина. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните! Номер объекта: 19833.







Move.ru - вся недвижимость России