

Создано: 26.08.2025 в 16:37

Обновлено: 05.01.2026 в 15:59

<https://kaluga.move.ru/objects/9284436952>

Специалист Валентина, Этажи

79106019350**Калужская область, Калуга, улица
Комфортная, 18****14 410 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Комфортная, 18

Улица

[улица Комфортная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

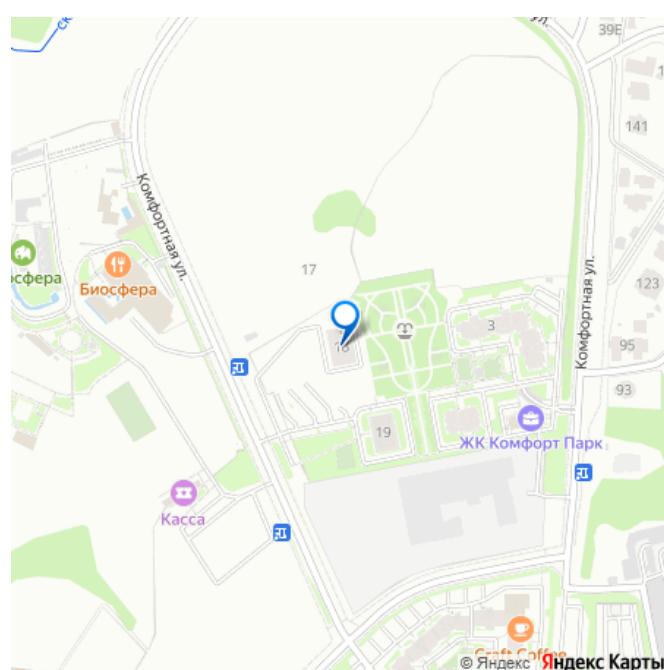
26 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

16/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

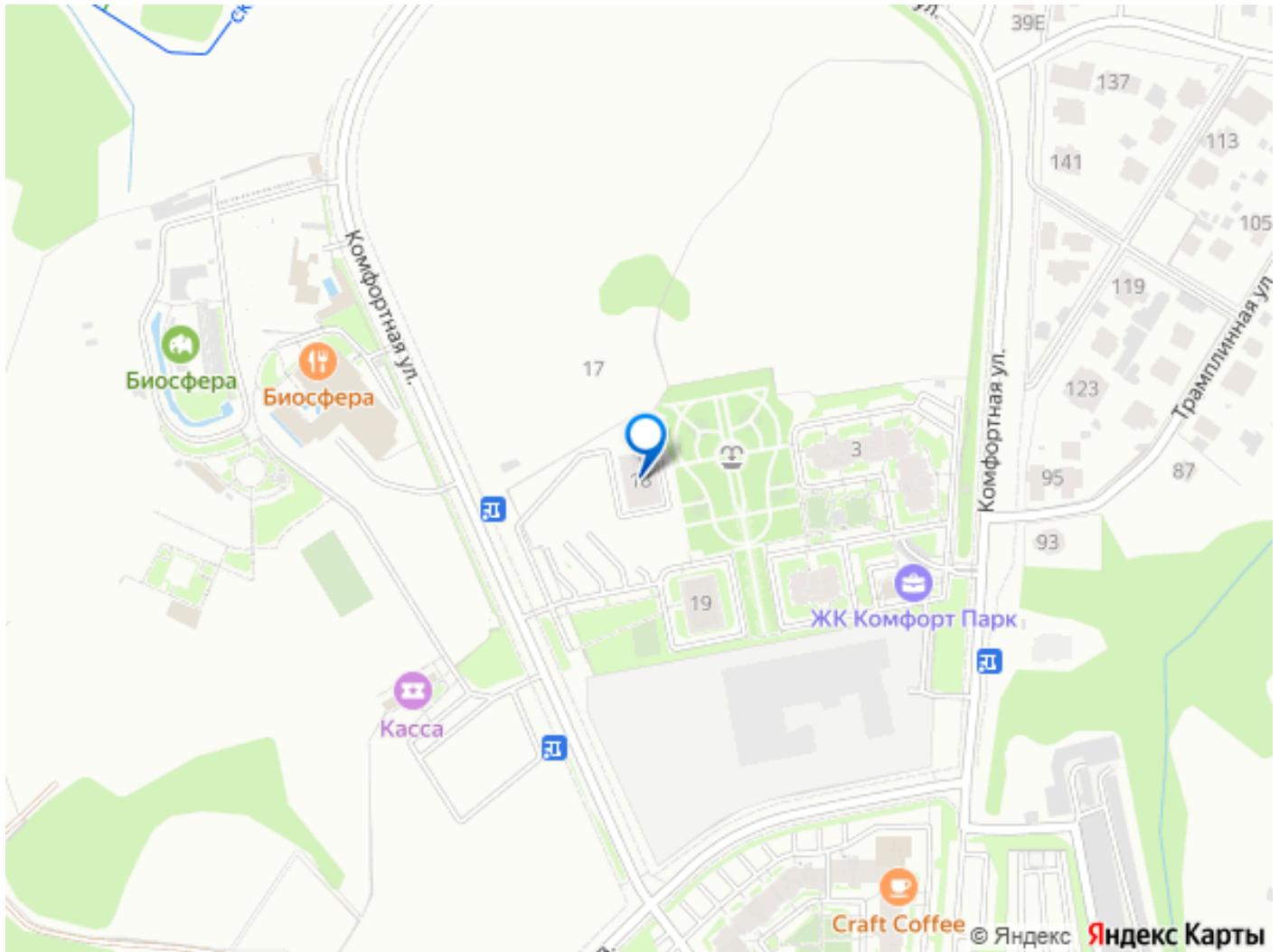
возможна ипотека

Описание

В продаже видовая трехкомнатная квартира в ЖК Комфорт-парк. Дом новый 2025 года постройки. Шестнадцатый этаж. Панорамное остекление лоджии. Вид на Калужское водохранилище и сосновый бор. Площадь квартиры 96 м² + лоджия 4,8 м². Три изолированные комнаты 15,4/14/12,5 м². Кухня-гостиная 26 м². Раздельный санузел. Гардеробная 7,7 м². Квартира в черновой отделке. Установлены счетчики на отопление, г/х водоснбжение. В доме своя крышная котельная. Бонус: в стоимость квартиры входит кладовая, расположенная на -1 этаже дома. Два лифта, в т.ч. грузовой, видеонаблюдение, система пожаротушения. Закрытая придомовая территория с парковой зоной и наземным паркингом, спортивными и детскими площадками, есть свой фонтан, сделано озеленение дворов. ЖК находится в микрорайоне с лучшей инфраструктурой в Калуге. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта -

Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 6787 Номер в базе: 9681082





Move.ru - вся недвижимость России