

Создано: 15.07.2025 в 22:09

Обновлено: 08.12.2025 в 19:41

<https://kaluga.move.ru/objects/9286567963>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

**Калужская область, Калуга, улица
Вооруженного Восстания, 2/23**

21 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Вооруженного Восстания,
2/23

Улица

[улица Вооруженного Восстания](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

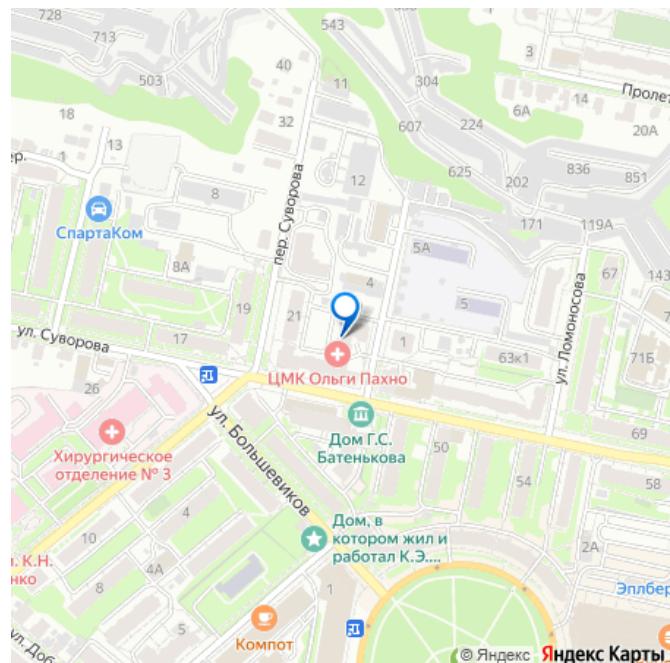
17 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1680046. Уникальное предложение в Калуге: просторная трёхкомнатная квартира с евроремонтом на улице Вооружённого Восстания, 2/23.

Квартира расположена на 5 этаже десятиэтажного кирпичного дома 2006 года постройки. Общая площадь — 95,3 кв. м плюс 2 лоджии 11 кв. м. Жилая площадь 62 кв. м.

Высота потолков — 2,7 м. Планировка включает две изолированные комнаты площадью 19 и 15 кв. м, просторную гостиную 28 кв. м, кухню площадью 17 кв. м, две

лоджии 11 кв. м, два совмещённых санузла и просторный коридор. В квартире выполнен евроремонт. Использованы только дорогие качественные материалы. На полу

натуральный паркет и итальянская плитка. В зоне кухни, санузлах и на лоджиях

электрический тёплый пол. Есть кондиционер. Заведён интернет. Окна выходят во двор. Территория дома огорожена и снабжена системой видеонаблюдения.

Квартира идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и простор. В доме низкие коммунальные платежи. Квартира расположена в развитом районе с хорошей

инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, больница и спортивные объекты. В пешей доступности Яченская набережная, школы, сады, больницы, парк Циолковского, торговые центры, площадь Мира! Огороженная территория двора обеспечивает дополнительную безопасность. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



